

# DELTA ARCHITECTURE

# ACTIVITE

1990/2022



Laurent ARNOULT - Architecte DPLG - 06 86 86 79 20

22 Rue des Carriers Italiens  
91350 GRIGNY

Tel: 01 69 06 73 93  
[delta.architecture@orange.fr](mailto:delta.architecture@orange.fr)

# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## Anénagement de cellules commerciales Animalis

Maître d'ouvrage : ANIMALIS

Surface : 300 à 1000 m<sup>2</sup>

2020-2021-2022



ANIMALIS ROUEN (76)  
MANDELIEU (06)  
CLERMONT FERRAND (63)  
SAINTE GENEVIEVE DES BOIS (91)  
MAUREPAS (78)  
CESSON (77)  
VILLERS SEMEUSE (08)  
VANNES (56)  
METZ (57)  
ANTIBES (06)  
LAON (02)  
REIMS (51)  
DOUAI (59)  
VILLENNE (78)  
SAINT-BRIEUX (22)  
LYON (69)  
ORANGE (84)  
VAUX EN VELIN (69)  
CAEN (14)  
SARTROUVILLE (78)  
SARAN (45)  
ORLEANS (45)  
SAINT-MALO (35)  
AUXERRE (89)  
ATHIS-MONS (91)  
MAERSEILLE (13)



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

**CONSTRUCTION DU SIEGE SOCIAL DE SEMAVERT,  
D'UNE PLATEFORME TECHNIQUE ET DE LOCAUX DE PESAGE - Construction modulaire**

2020 VERT-LE-GRAND (91)

Maître d'ouvrage : **SEMAVERT**  
**Eco-site de Vert-le-Grand**

Montant des travaux : 0,65 M€

Surface HO: 450 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

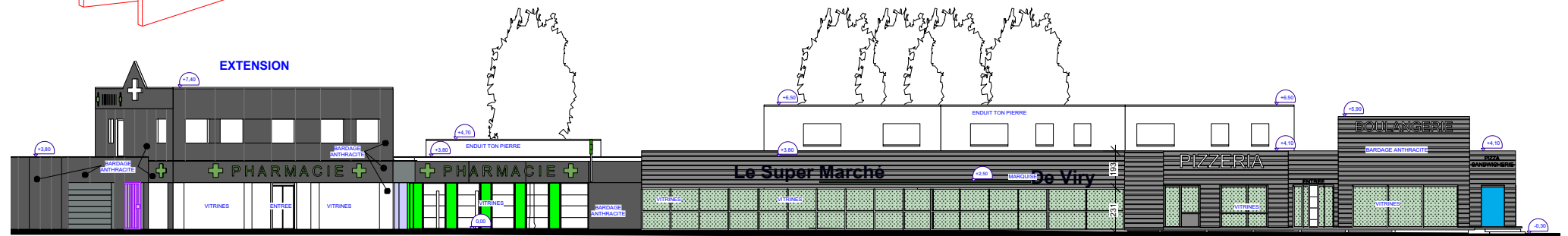
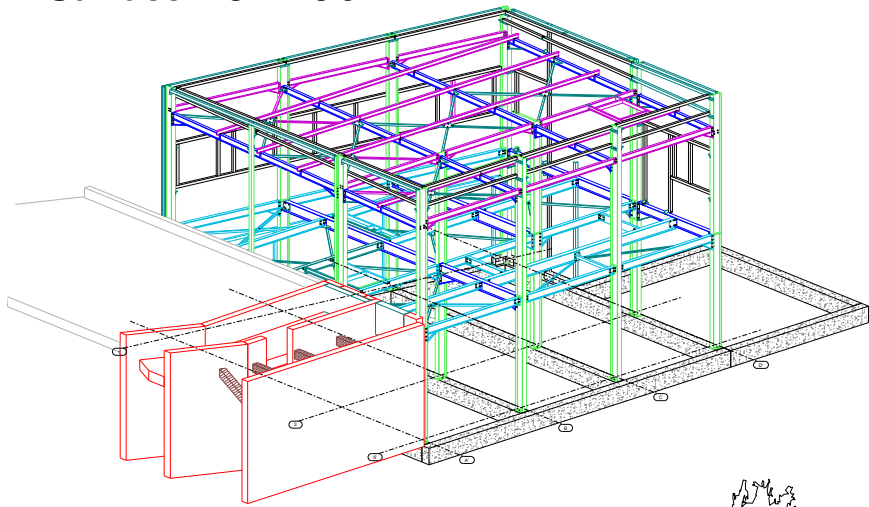
## EXTENSION DUNE PHARMACIE ET EXTENSION DUN LOCAL COMMERCIAL

2021 FLEURY MEROGIS (91)

Maître d'ouvrage : **SCI DEBO**

Montant des travaux : 0,6 M€

Surface HO: 290 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

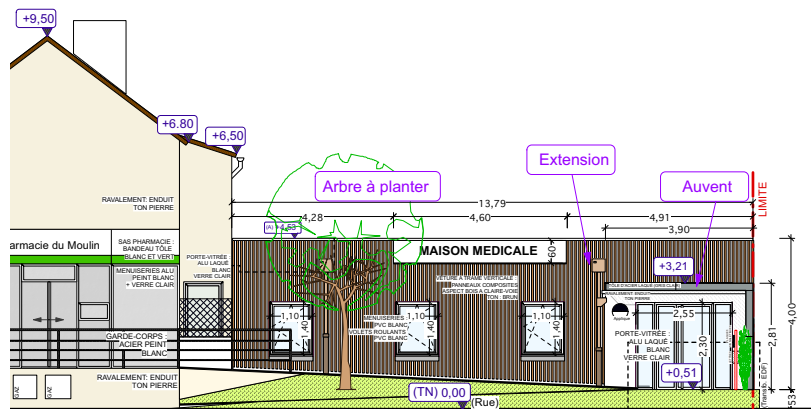
## CONSTRUCTION D'UN CABINET MEDICAL

2021 GRIGNY (91)

Maître d'ouvrage : SCI FLOJAC

Montant des travaux : 0,37 M€

Surface HO: 117 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION D'UN LOCAL COMMERCIAL

2020 MONTHLERY (91)

Maître d'ouvrage : **ETABLISSEMENT MORIN**

Mission de Permis de Construire

Surface HO: 2300 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## REMOLDING CENTRE COMMERCIAL LECLERC

2021 PANTIN (93)

Maître d'ouvrage : PANDIS

Surface HO: 4500 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE 2 ENTREPOTS

2000-2003 VILLEPARISIS (77)

Maître d'ouvrage : **MAVIDIS**

Montant des travaux : 2,7 M€

Surface HO : 5000 m<sup>2</sup>

## CONSTRUCTION DE SURFACE COMMERCIALE

2002 VIRY-CHATILLON (91)

Maître d'ouvrage : **DISVIMA**

Montant des travaux : 3 M€

Surface HO : 6000 m<sup>2</sup>

## RENOVATION LOURDE D'UNE SURFACE COMMERCIALE EXISTANTE

2015 VILLEPARISIS (77)

Maître d'ouvrage : **MAVIDIS**

Montant des travaux : 2 M€

Surface HO : 4500 m<sup>2</sup>

Création d'un centre auto et d'une surface commerciale





# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

2005-2018

Maître d'ouvrage : **KORIAN**

Travaux sur équipements techniques du parc existant  
(Réseaux, locaux techniques, laveries et pharmacies hospitalières)

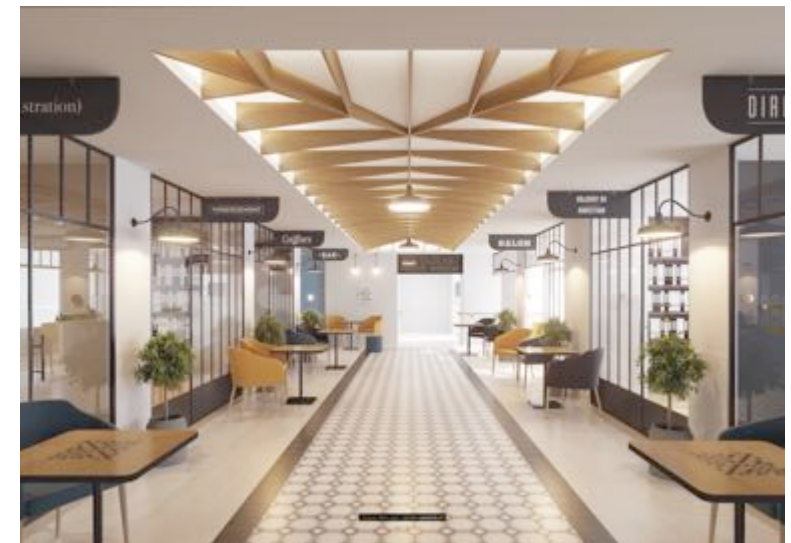


Travaux sur le bâti existant : ré-aménagements et d'extensions  
Aménagement de locaux de kinésithérapie  
Création de locaux 'P.A.S.A.' (Pôle d'Activité et de Soins Adaptés)

Résidence KORIAN 'Magenta' - PARIS (75)  
Création d'une véranda (salle de restauration)



Résidence KORIAN 'Monceau' - PARIS (75)  
Projet de décoration : Agence Cocorico (Paris)



Résidence KORIAN - CLAIREFONTAINE (78)

aménagement d'un  
Espace ALZHEIMER



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

2009-2015 - AMENAGEMENT D'AGENCES POLE EMPLOI

Maître d'ouvrage : **POLE EMPLOI Ile de France**

Montant des travaux : 7,5 M€ cumulés

Surface : 13000 m<sup>2</sup> cumulés



Maîtrise d'oeuvre pour la conception  
et réalisation en neuf et réhabilitation  
d'une vingtaine d'agences

## PARIS

PARIS BEAUMARCHAIS  
PARIS CROIX-NIVERT

## SEINE-ET-MARNE (77)

LAGNY S/MARNE  
BRIE-COMTE-ROBERT  
PERSAN  
PROVINS  
NEMOURS  
AVON  
DAMMARIE LES LYS  
COULOMMIERS

## YVELINES (78)

PLAISIR

## ESSONNE (91)

LONGJUMEAU  
DOURDAN  
LES ULIS  
EVRY  
JUVISY S/ORGE  
SAVIGNY S/ORGE  
STE GENEVIEVE DES BOIS  
ARPAJON

## HAUTS-DE-SEINE (92)

ANTONY  
BAGNEUX  
MONTROUGE



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DU POLE EMPLOI DE DAMMARIE LES LYS

Bâtiment d'accueil du public (ERP) et de bureaux

2016 DAMMARIE-LES-LYS (77)

Maître d'ouvrage : **SCI LA MARNIERE**

Montant des travaux : 2,3 M€

Surface : 1500 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

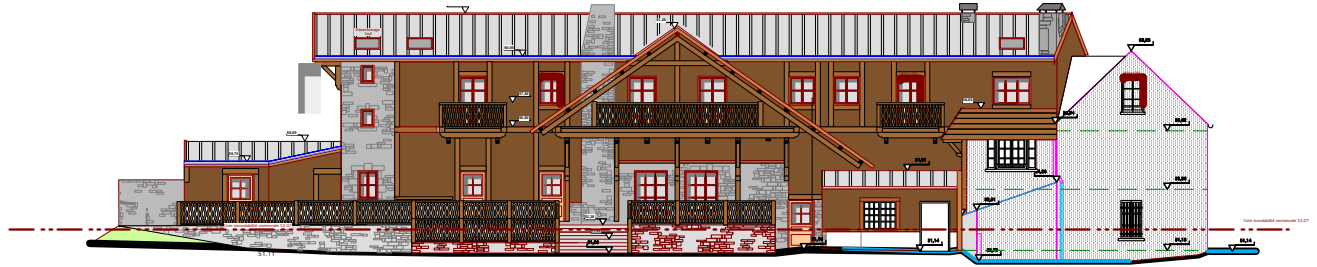
## HOTEL-RESTAURANT 'LA CABANE'

2015 PALAISEAU (91)

Maître d'ouvrage : Restaurant 'LA CABANE'

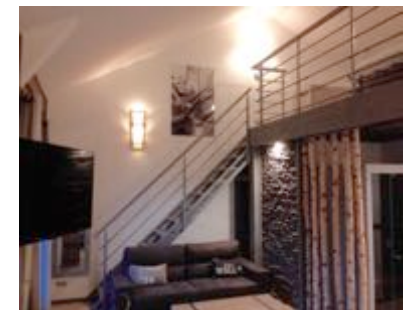
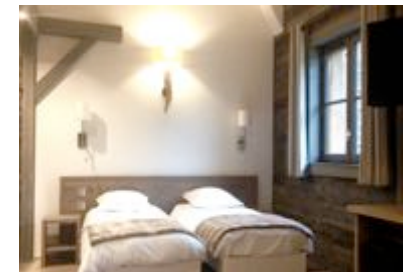
Montant des travaux : 1,7 M€

2022 Aménagement d'un SPA



Rénovation lourde

Agrandissement d'un restaurant et d'un hôtel

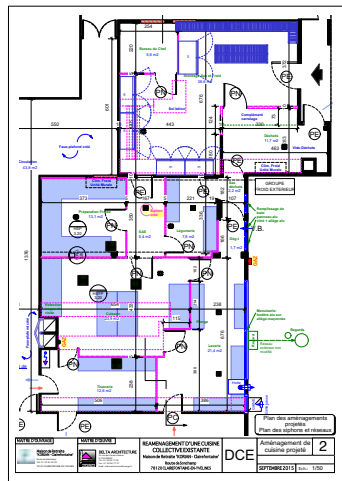
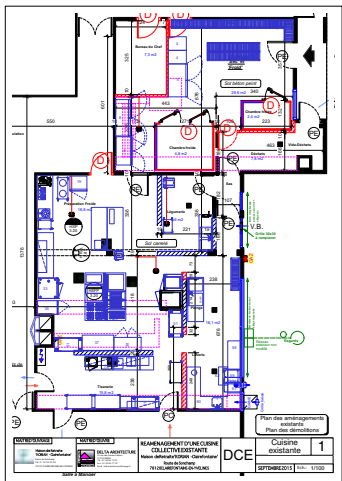


# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## 2018 - RÉ-AMÉNAGEMENT ET REMISE AUX NORMES D'UNE CUISINE ET CREATION D'UN ESPACE ALZHEIMER

Ré-aménagement d'une cuisine en EHPAD



CLAIREFONTAINE (91)  
Maître d'ouvrage : KORIAN

Montant des travaux :  
Cuisine 235 000 €  
Espace Alzheimer 162 000 €



## Aménagement d'un Espace ALZHEIMER



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE BÂTIMENTS D'ACTIVITE ET DE BUREAUX

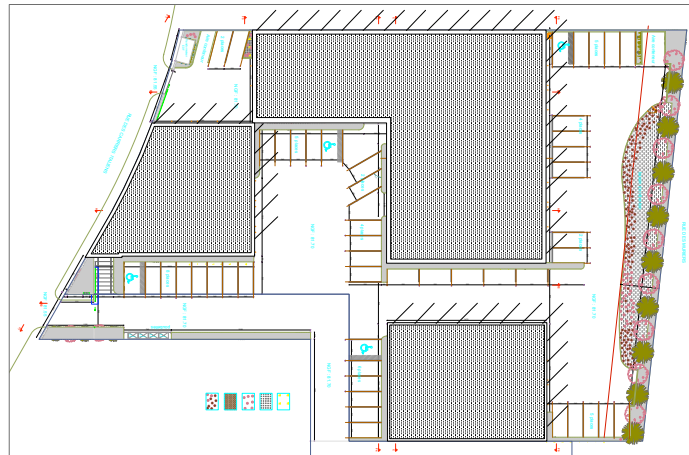
*En association avec 4Plus Architectes*

2014 GRIGNY (91)  
Zac du Moulin (AFTRP)

Maître d'ouvrage : K PROMOTION

Montant des travaux : 1,5 M €

Surface : 2400 m<sup>2</sup>

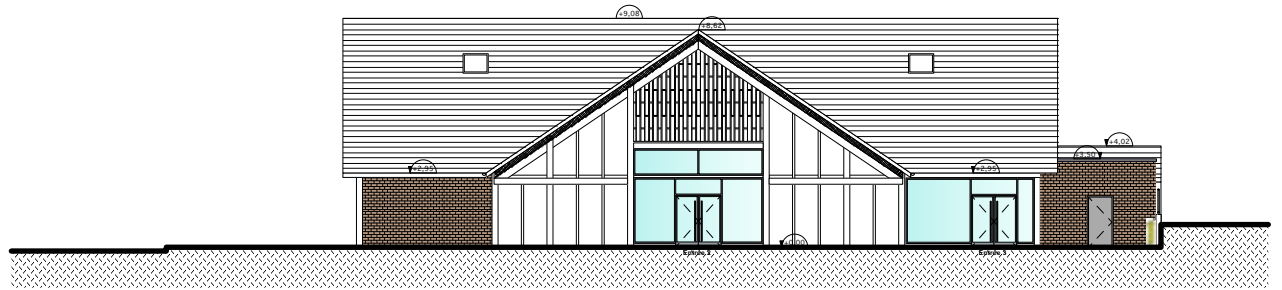


# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## RENOVATION AGRANDISSEMENT D'UN MARCHE COUVERT

2022                    **EPINAY Sur ORGE (91)**  
Maître d'ouvrage : Ville d'EPINAY sur orge  
Surface : 450 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## 2021 - EXTENSION RESTAURANT SCOLAIRE



ORSAY (91)

Maître d'ouvrage : OGEC SAINTE SUZANNE

Montant des travaux : 630 000 €





# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION D'UNE ECOLE MATERNELLE

*En association avec DBLH architecture*

2006 EPINAY-SUR-ORGE (91)

Maître d'ouvrage : **Commune d'EPINAY-SUR-ORGE**

Montant des travaux : 2,1 M€

Surface : 1300 m<sup>2</sup> HO



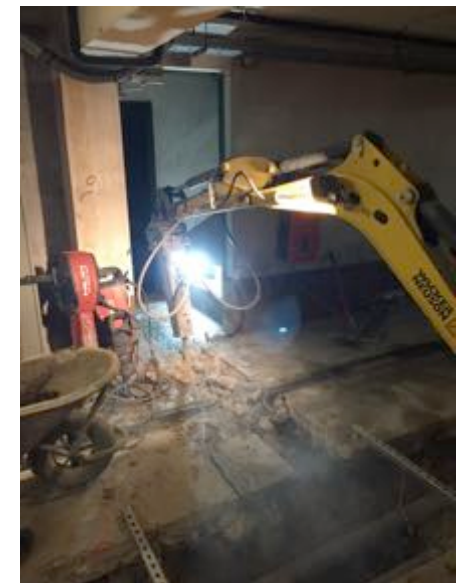
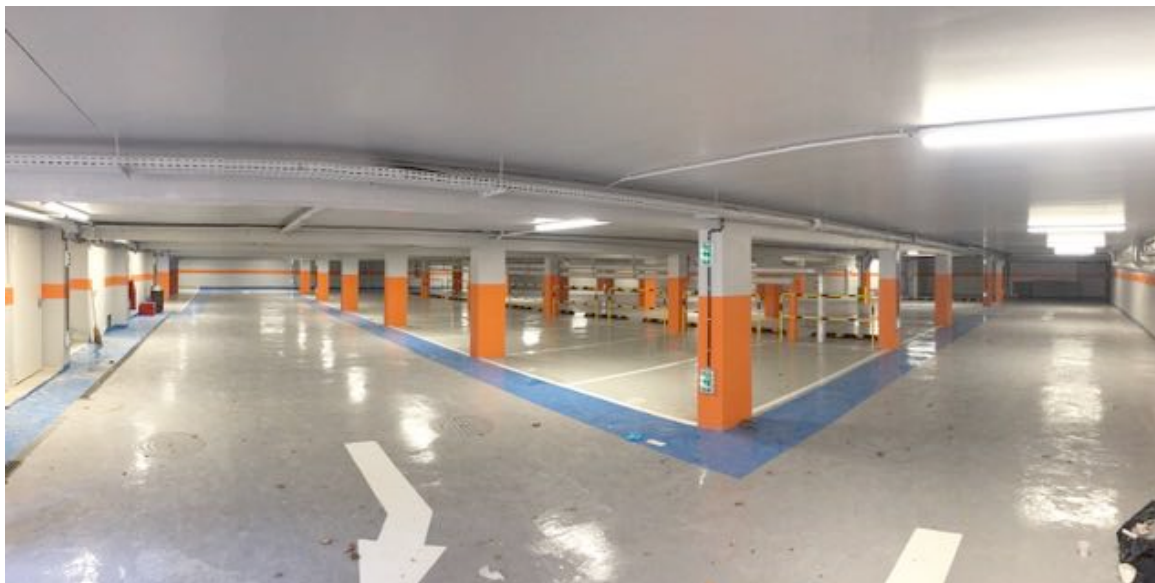
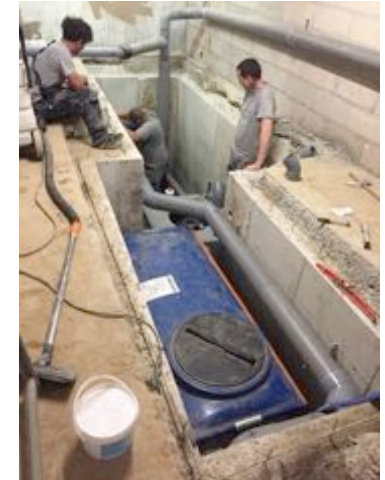
# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## RENOVATION D'UN PARKING PUBLIC

2019 LES ULIS (91)

Maître d'ouvrage : Ville des ULIS



# DELTA ARCHITECTURE

# HABITATION

1990/2022



Laurent ARNOULT - Architecte DPLG - 06 86 86 79 20

22 Rue des Carriers Italiens  
91350 GRIGNY

Tel: 01 69 06 73 93  
[delta.architecture@orange.fr](mailto:delta.architecture@orange.fr)

# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS

2021 CHILLY-MAZARIN (91)

Maître d'ouvrage : **CG PROM - JUMP immobilier**

Montant des travaux : 1,4 M€

Surface Ha: 1000 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

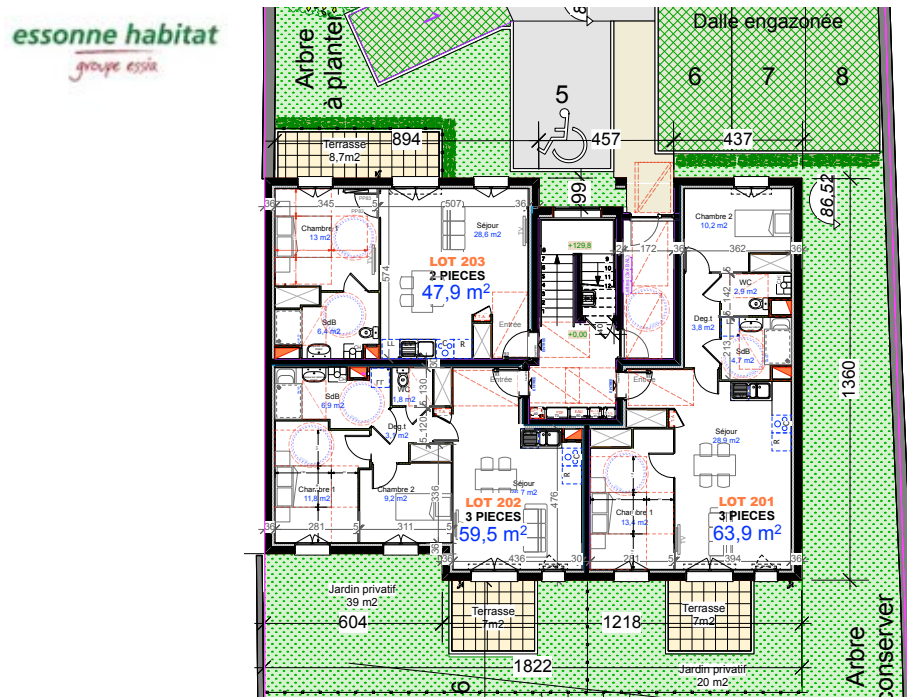
## RESIDENCE DE L'ANCIENNE FORGE CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE DE 11 LOGEMENTS SOCIAUX

2021 MAROLLES EN HUREPOIX (91)

Maître d'ouvrage : **DUBOCQ IMMOBILIER**

Montant des travaux : 1,3 M€

Surface HO: 650 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE 23 IMMEUBLES DE LOGEMENTS totalisant environ 1000 logements

1990 à 2008 Paris et Ile-de-France  
Maître d'ouvrage : ARC PROMOTION PARIS



2002  
51 logements rue Floquet  
MONTROUGE (92)  
(copromotion Windsor/ ARC promotion)



2000 - *Le Clos des Vignes*  
70 logements rue Barbès  
COURBEVOIE (92)



1992 - *Villa des artistes*  
10 logements passage Gambetta  
PARIS XXème

# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE 200 LOGEMENTS

2020 VILLEPARISIS (77)

Maître d'ouvrage : **CARE PROMOTION**

Montant des travaux : 20 M€

Surface Ha: 10 399 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

2018 - CONSTRUCTION DE 18 LOGEMENTS - ETAMPES

Maître d'ouvrage : **SAS LES CLOS DE L'ESSONNE**

Montant des travaux : 1,2 M€

Surface : 900 m<sup>2</sup>





# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE 58 LOGEMENTS accession et 21 sociaux

2010                    EPINAY-SUR-ORGE (91)  
Maître d'ouvrage : **SCI RESIDENCE DE SILLERY**  
Montant des travaux : 5,4 M€  
Surface : 3200 m<sup>2</sup>

Certification H&E profil A  
LABEL THPE EN



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE 29 LOGEMENTS

2010                   IGNY (91)  
Maître d'ouvrage : **SCCV GAGUE**  
Bailleur social :     **ACLP**  
Montant des travaux : 3,7 M€  
Surface : 2400 m<sup>2</sup>

18 LOGEMENTS EN ACCESSION  
11 LOGEMENTS SOCIAUX  
LOCAUX COMMERCIAUX



22 Rue des Carriers Italiens  
91350 GRIGNY

Tel: 01 69 06 73 93  
delta.architecture@orange.fr

# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## CONSTRUCTION DE 19 LOGEMENTS ET UN COMMERCE

2014 SAINT-REMY-LES-CHEVREUSE (78)  
Maître d'Ouvrage : **CONTINENTAL FONCIER**  
Certification H&E

Montant des travaux : 2,4 M€  
Surface HO : 1100 m<sup>2</sup>



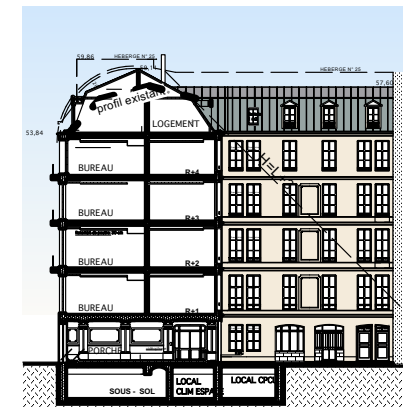
# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## RENOVATION LOURDE D'UN IMMEUBLE HAUSSMANNIEN

2010                      PARIS VIIIe  
Maître d'ouvrage : **Groupe GIBOIRE**  
Montant des travaux : 1 M€  
Surface : 1000 m<sup>2</sup>

Réfection de façade en pierre de taille  
Renforcements structurels de planchers  
et poteaux  
Changement des réseaux fluides (réseaux urbains  
en froid et chauffage, traitement d'air)



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## REHABILITATION D'UN IMMEUBLE DE 5 LOGEMENTS SOCIAUX

2009                   IGNY (91)  
Maître d'ouvrage : **VIVR'ESSONNE**  
Certification PATRIMOINE HABITAT  
Montant des travaux : 600 K€  
Surface : 400 m<sup>2</sup>



## AMENAGEMENT DE 10 LOGEMENTS DANS UN CORPS DE FERME

2006                   IGNY (91)  
Maître d'ouvrage : **SCI JADIMMO**  
Montant des travaux : 600 K€  
Surface : 550 m<sup>2</sup>



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

## EXTENSION DUNE MAISON INDIVIDUELLE

2021 SAINT-VRAIN (91)

Maître d'ouvrage : **M. WIECLAW**

Montant des travaux : 0,15 M€

Surface HO: 59 m<sup>2</sup>

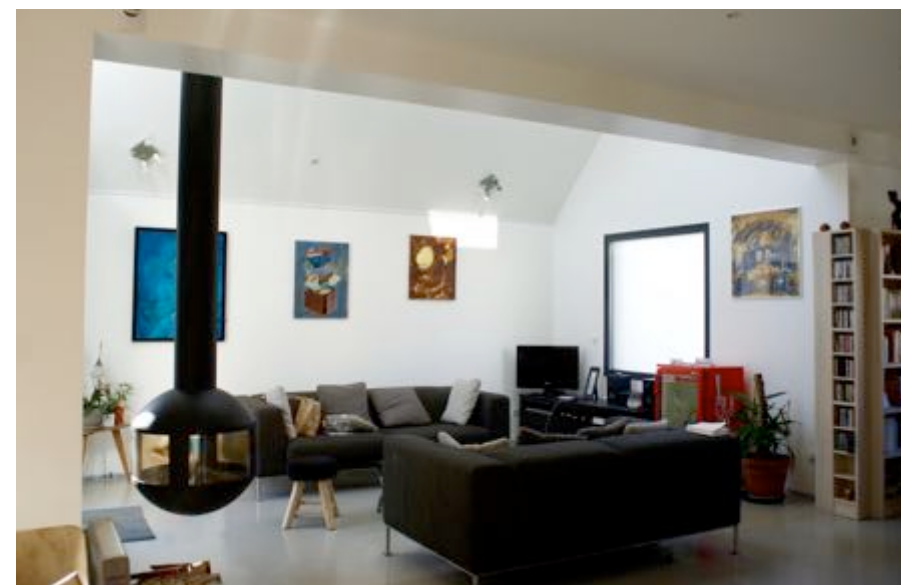


# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

2015 La maison de Flore et Thierry

CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE  
SAVIGNY SUR ORGE (91)



# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

2005 La maison de Catherine et Frédéric

**EXTENSION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE**  
EPINAY SUR ORGE (91)





# DELTA ARCHITECTURE

Laurent ARNOULT - Architecte DPLG

2005 La maison de Sylvie et Laurent

**RENOVATION /EXTENSION  
D'UNE MAISON INDIVIDUELLE  
EPINAY SUR ORGE (91)**

