

CV

ULRIKE PLOS, architecte

CONTACT

16 rue de la Seille * 76000 ROUEN
* 0622319443 * archiup@free.fr



PROFIL

- Architecte diplômée de l'Université Technique de Graz Autriche - 1998
- Inscrite à l'Ordre des Architectes en Normandie depuis 2015
- Actuellement en activité libérale

COMPETENCES

- Etablissement du projet architectural, conseil, esquisse et faisabilité
- Relevé des bâtiments existants et représentation graphique
- Etablissement des dossiers administratifs (Permis de Construire, Déclaration Préalable, Autorisation des Travaux, ..)
- Etude technique du projet, consultation des entreprises
- Suivi chantier
- Connaissances des réglementations en vigueur
- Organisation des équipes de maîtrise d'œuvre et gestion d'un projet architectural

LOGICIELS

- ARCHICAD
- AUTOCAD
- SKETCHUP
- PHOTOSHOP
- PACK OFFICE

LANGUES

bilingue allemand - français
anglais - bon niveau

INTERETS

musique, culture, yoga, ...

PRESENTATION

Expérimentée dans le métier d'architecte, d'abord en tant que chef de projet dans plusieurs agences d'architecture européennes (Autriche, Paris et Rouen) et ensuite en tant qu'architecte libérale, j'ai pu approfondir mes compétences techniques et professionnelles en participant à la conception et réalisation des projets publics et privés de typologie variée. (logements, bâtiments scolaires, tertiaires, équipements, aménagements urbains, passerelles, extensions et rénovation des maisons individuelles, aménagements intérieurs, ..)

La collaboration avec les agences d'architecture et les missions en tant qu'architecte « freelance » m'ont permis un travail sur des projets à plus grande échelle et en équipe.

La conception architecturale pour une clientèle privée me donnait l'occasion de travailler en autonomie, de prendre de décisions, d'approfondir mes connaissances administratives, de dialoguer avec mes clients et d'encadrer les entreprises sur les chantiers.

Je m'engage pour une architecture fonctionnelle, écologique, innovante.

PARCOURS

2015 -2023	Activité libérale
2015-2023	Collaboration « free-lance » Atelier TMF , Rouen Boucles de Seine Architecture , Elbeuf Architecture et Paysage , Bierville CBA , Rouen
2015	Inscription à l'Ordre des architectes en Normandie
2004-2015	Agence ARA Architectes , Rouen et Mont Saint Aignan
2000-2004	Agence Feichtinger Architectes , Paris
1998-2000	Agence Mitterberger, Architecte , Graz, Autriche
2022	Initiation à la Construction Passive
2020	Formation ARCHICAD 21
2019	Formation Ressources et Constructions bio-sources
2016	Formation Rénovation globale et transition énergétique
1998	Diplôme d'architecte de l'UT de Graz, Autriche
1988	Bac littéraire et linguistique, Köflach, Autriche

REFERENCES PROJETS – MAISONS INDIVIDUELLES (EXTENSION / CONSTRUCTION)



The box – Aménagement d'une ferme, Ourville en Caux

FAISA / ESQ en cours
Mission complète

destinataire : privé
prix : nc
date : 2023



Extension d'une maison d'hôtes, Sotteville -Les- Rouen

Mission PC

destinataire : privé
prix : nc
date : 2023



Rénovation et Aménagement d'une maison de ville, Honfleur

Mission PRO

destinataire : privé
prix : nc
date : 2023



Extension d'une maison normande

Mission PRO

destinataire : privé
prix : 290 000€ HT
date : 2022-2023

REFERENCES PROJETS – MAISONS INDIVIDUELLES (EXTENSION / CONSTRUCTION)



Renovation et Restructuration d'une maison individuelle, Mont Saint Aignan

Mission complète

destinataire : privé
prix : 150 000 € HT
date : 2021-2022



Construction d'un chalet, Canada

ESQUISSE

destinataire : privé
prix : nc
date : 2021



Extension d'une maison, Rouen

FAISA

destinataire : privé
prix : nc
date : 2020



Construction d'un garage, Vieux Manoir

Mission PC

destinataire : privé
prix : 30 000 € HT
date : 2021

REFERENCES PROJETS – MAISONS INDIVIDUELLES (EXTENSION / CONSTRUCTION)



Aménagement CUISINE / SDB

ESQUISSE + ETUDE AMENAGEMENT

destinataire : privé

prix : nc

date : 2021



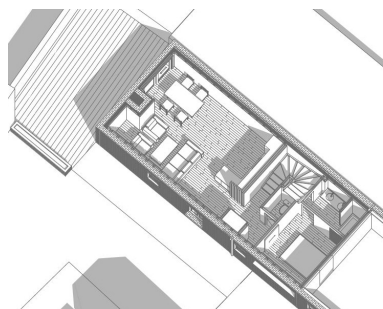
Transformation de garage en pièce habitable

Mission PC

destinataire : privé

prix : nc

date : 2018



Aménagement de logement et création ouverture, Bonsecours

DP et ESQUISSE AMENAGEMENT

destinataire : privé

prix : nc

date : 2020



Extension d'une maison, Bihorel

Mission PC

destinataire : privé

prix : nc

date : 2021

REFERENCES PROJETS – MAISONS INDIVIDUELLES (EXTENSION / CONSTRUCTION)



Extension d'une maison individuelle, La Saussaye ESQUISSE

destinataire : privé
prix : nc
date : 2020



Extension d'une maison individuelle, St Aubin Mission PC, associée, Architecteur et Paysage C. Brayer

destinataire : privé
prix : nc
date : 2020



Extension de maison à Rouen, Rouen Mission complète

destinataire : privé
prix : 92 000€ HT
date : 2017-2018



Extension de maison et atelier artiste, Hécourt Mission PC

destinataire : privé
prix : 90 000€ HT
date : 2020

REFERENCES PROJETS – MAISONS INDIVIDUELLES (EXTENSION / CONSTRUCTION)



Agrandissement Maison - Jardin d'hiver et Aménagement des Combles, Rouen

Mission complète

destinataire : privé
prix : 270 000 € HT
date : 2019



Restructuration et Rénovation thermique Villa et Construction Garage, Le Touquet Paris-Plage

Mission PRO / DCE

destinataire : privé
prix : 410 000 € HT
date : 2016-2019



Extension et rénovation de maison à Rouen, Rouen

Mission complète

destinataire : privé
prix : nc
date : avant 2016



Construction maison à Vienne, Autriche

Esquisse

destinataire : privé
prix : nc
date : avant 2016

REFERENCES PROJETS – LOGEMENTS (RENOVATION / CONSTRUCTION)



Extension d'un bâtiment d'habitation, Saint Jaques sur Darnetal

Mission PC modificatif

destinataire : privé

prix : nc

date : 2023



Construction d'un logement annexe à un bâtiment d'habitation, Rouen

Mission PC

destinataire : DS IMMO

prix : nc

date : 2023



Construction de 38 logements, Saint Nicolas d'Alièremont

CONCOURS

associée à Atelier TMF, Rouen

destinataire : HABITAT 76 / SIAMO

prix : nc

date : 2023



« Inventer des lieux de vie des seniors de demain »

Appel des idées – CAUE 27

avec Jérôme Vasseur, architecte

date : 2020

REFERENCES PROJETS – LOGEMENTS (RENOVATION / CONSTRUCTION)



Réalisation de 27 logements individuels, Val de Reuil

Mission phase PRO /DCE
associée à BDS Architecture, Elbeuf

destinataire : Le Foyer Stéphonais
prix : nc
date : 2021



Etat Projeté

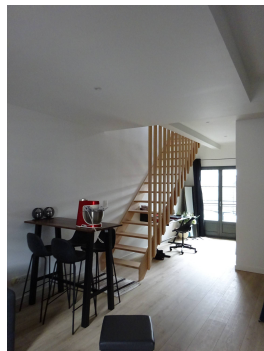
Construction de 5 logements à Mesnil Esnard

Mission phase PRO /DCE
associée à Architecture et Paysage, C.Brayer

destinataire : SA HLM Logiseine
prix : 560 000 € HT
date : 2019



Etat Existant



Restauration d'un immeuble d'habitation avec modification de toiture - 5 logements, Rouen

Mission PC

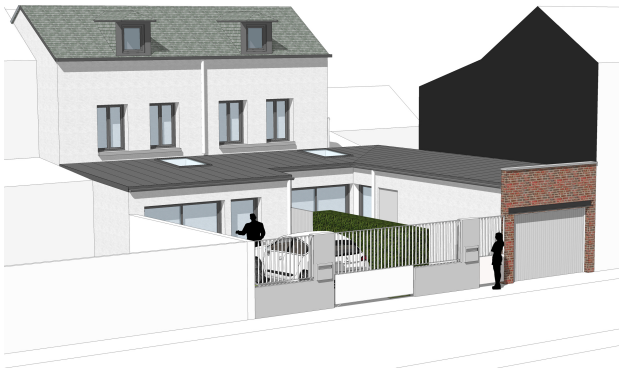
destinataire : SCI JERVAL
prix : 180 000 € HT
date : 2019



Travaux de ravalement, Rouen

DP

destinataire : SMI SMG Rouen
prix : nc
date : 2022

REFERENCES PROJETS – LOGEMENTS (RENOVATION / CONSTRUCTION)**Rénovation et Extension d'une maison de ville
2 logements, Petit - Quevilly**

Mission PC

**destinataire : SCI LJUBAVI
prix : 140 000 € HT
date : 2019****Réhabilitation thermique de la TOUR VIKING,
Saint Etienne de Rouvray**

Mission phase PRO /DCE

associée à CBA -Architecture, Rouen

**destinataire : Le Foyer Stéphonais
prix : 1 440 000 € HT
date : 2016****Rénovation thermique - immeuble de 60 logements,
Saint Etienne de Rouvray**

FAISA

associée à CBA -Architecture, Rouen

**destinataire : Dialogue
prix : so
date : 2015**

REFERENCES PROJETS – Services – Bureaux - Entrepôt

	<p>Réhabilitation des locaux associatifs, Elbeuf sur Seine MISSION ESQ / APD associée BDS ARCHITECTURE</p> <p>destinataire : La passerelle 76 prix estimé : 664 040 € HT date : 2022</p>
	<p>Création de serre, Rouen FAISA</p> <p>destinataire : privé prix : nc date : 2021</p>
	<p>Aménagement des bureaux, Lille ESQ</p> <p>destinataire : Léon-Grosse prix : nc date : 2021</p>
	<p>Aménagement d'un cabinet médical, Rouen Mission complète</p> <p>destinataire : privé prix : 50 000 € HT date : 2017</p>

REFERENCES PROJETS – Services – Bureaux - Entrepôt



Façade local professionnel, Rouen

DP

destinataire : privé

prix : nc

date : 2019



Aménagement des Combles d'un Gîte, Ourville en Caux

ESQ

destinataire : privé

prix : nc

date : 2019



Extension Cuisine Restaurant et Hôtel, Château La Chènévière, Commes

Mission phase PRO /DCE - PCm

associée à Architecture et Paysage, C.Brayer

destinataire : Sarl La Chènévière

prix : 998 500 € HT

date : 2018-2020 et 2023

REFERENCES PROJETS – Services – Bureaux - Entrepôt



Construction d'un bâtiment artisanal et aménagement bureaux, Saint Jacques sur Darnetal

Mission PC

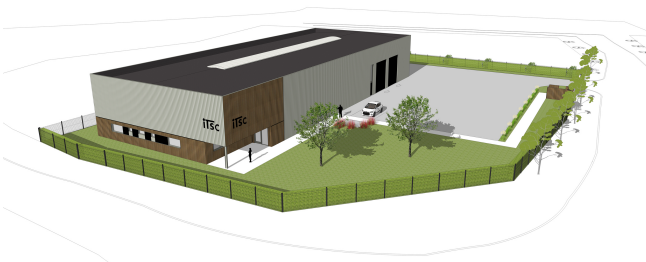
destinataire : SCI SN Devis
prix : 150 000€ HT
date : 2019



Projet pour entrepôt et bureaux, ZAC Maison Rouge, Bosrobot

ESQUISSE

destinataire : SCI SN Devis
prix : 150 000€ HT
date : 2019



Etude de faisabilité pour la division de l'ICF, Elbeuf

Etude de faisabilité
associée à ALBEDO, ingénierie environnementale

destinataire : CCI - Rouen Métropole
prix estimé : 920 000 €HT
date : 2018

