

A

M

R

ATELIER
D'ARCHITECTES

A

M

R

ATELIER D'ARCHITECTES

Conception et Réalisation de vos projet
Depuis 2018



MARSEILLE - 13
AUCHAN Super
Rénovation

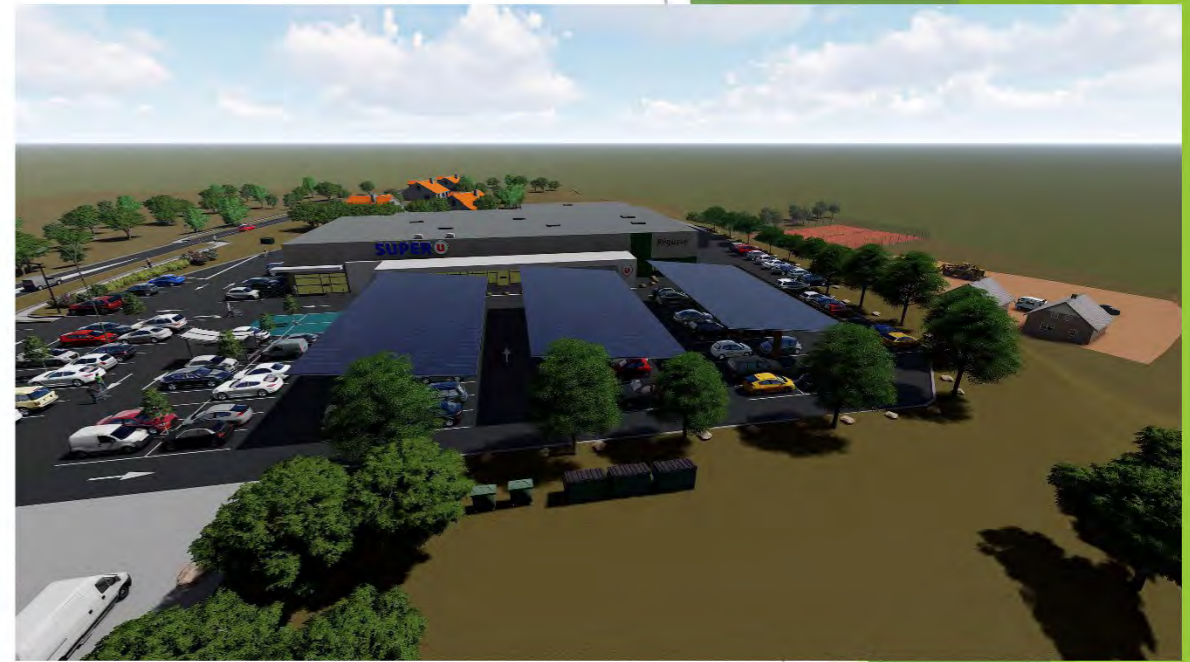
Surface : 3130 m²





SUPER U

PUYVERT - 84
SUPER U
Rénovation Extension
Surface : 5836 m2



SUPER U



REGUSSE - 83
SUPER U
Extension Magasin
Photovoltaïque
Extension : 500 m²



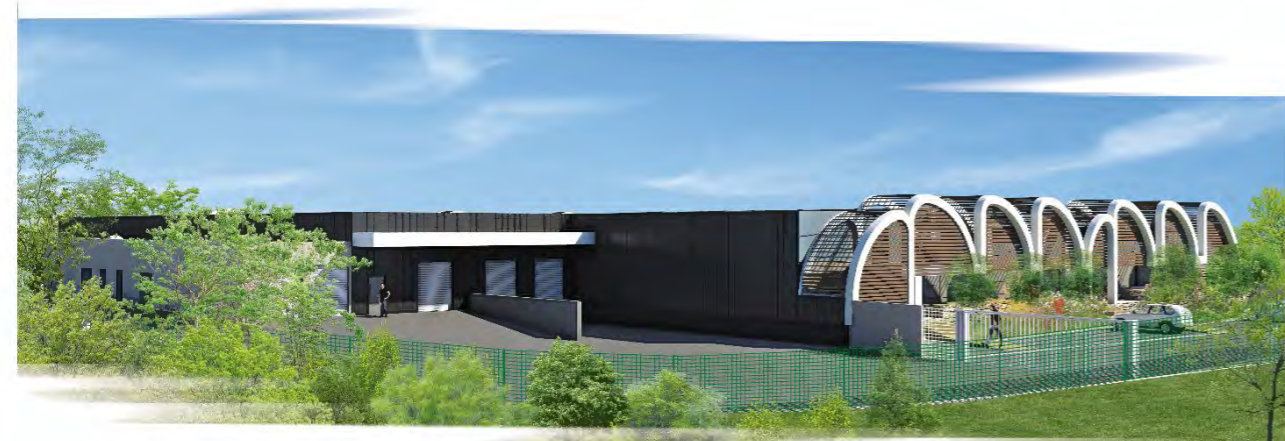
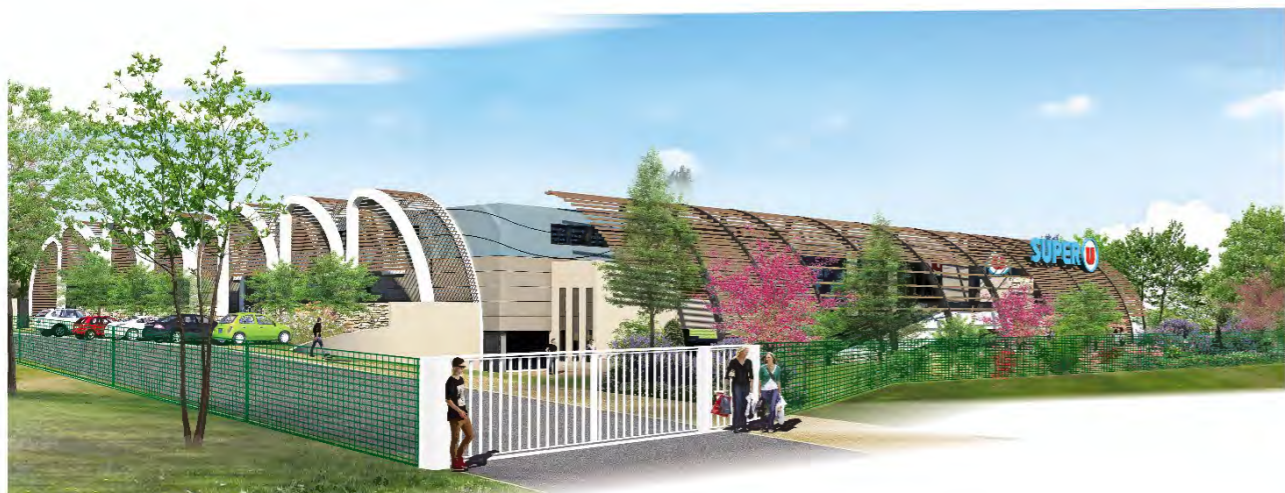
SUPER U

Version 1

SAINT CYR SUR MER - 83
SUPER U
Surface : 6830 m²

Façade OUEST

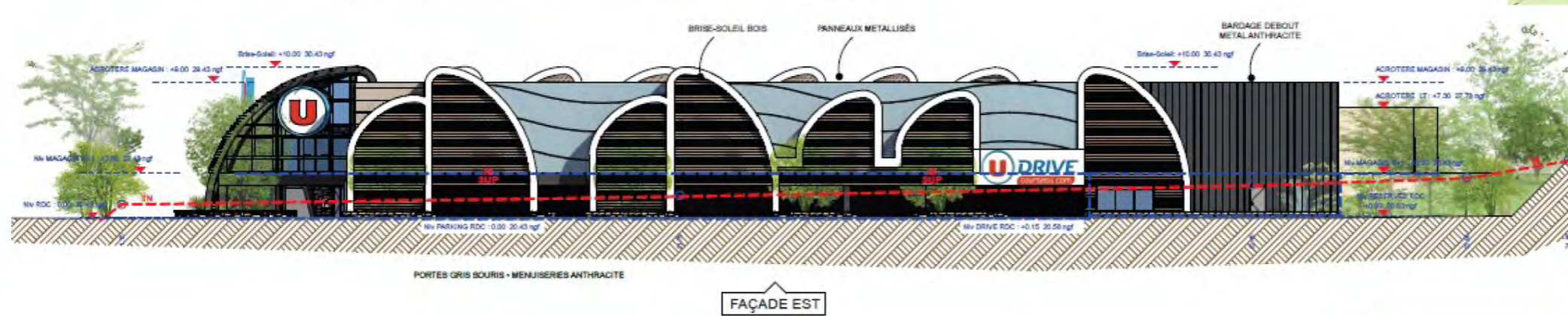




SUPER U

Version 2

SAINT CYR SUR MER - 83
SUPER U
Surface : 6830 m2





TARNOS - 40
CARREFOUR
Extension Galerie
Parking Couvert
Surface : 6000 m2



SETE - 34 LIDL PAPILLON

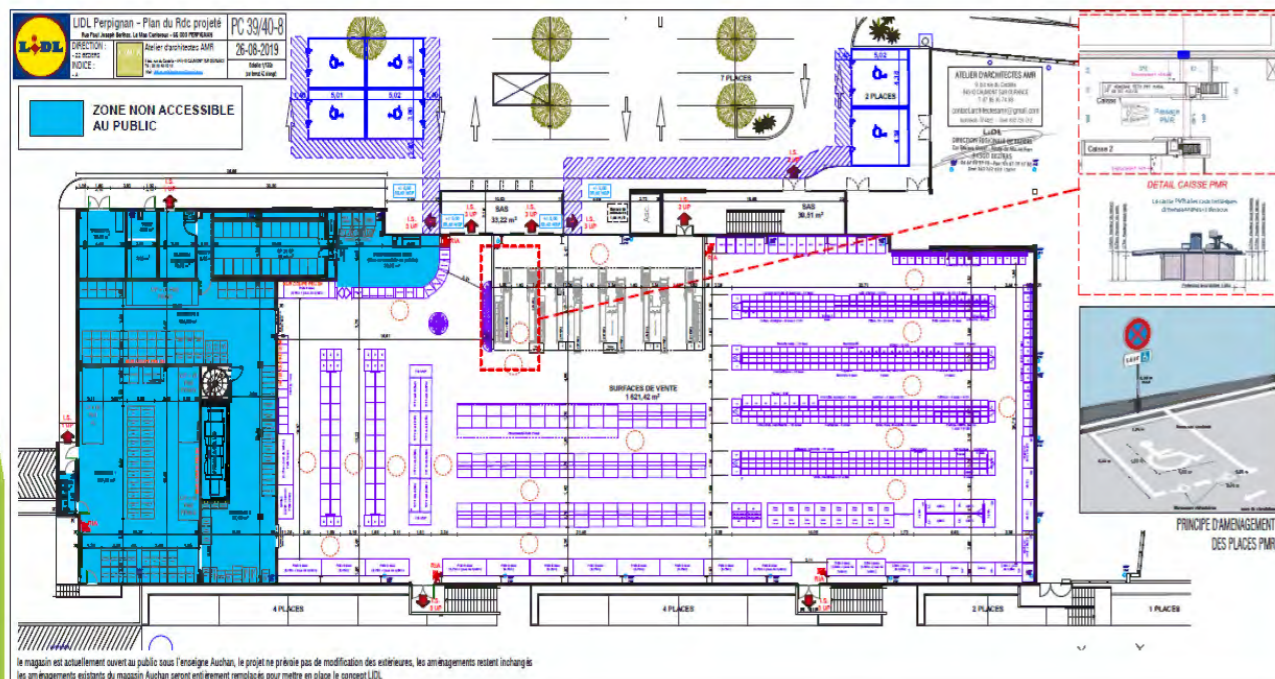
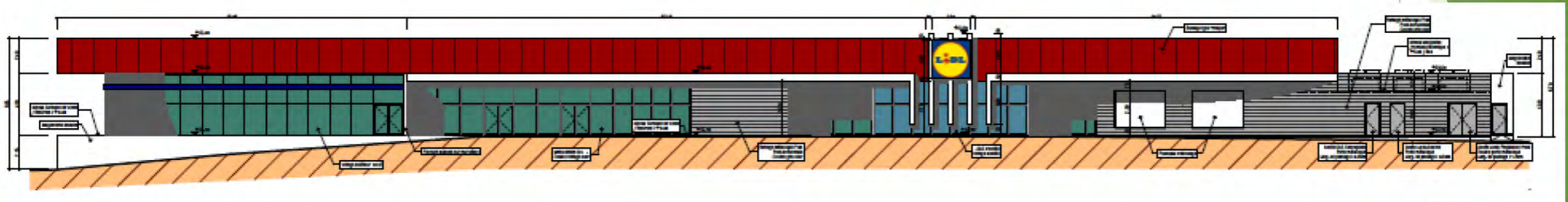
Surface : 2750 m2





PERPIGNAN - 66
LIDL Mas Roux

Surface : 2460 m²





SAINT MAXIMIN - 83
Espace MIRADE
LIDL Decathlon
Moyennes Surfaces
Surface : 6940 m2



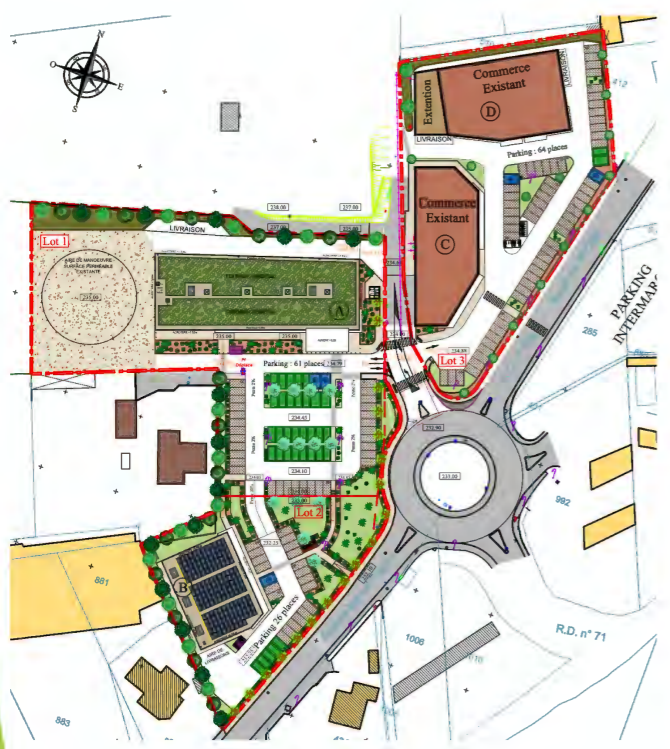


INTERSPORT

BRANSTÅL

BIO marcel & fils

King Jouet



VAISON LA ROMAINE - 84
Parc Commercial du BRUSQUET
INTERSPORT
Moyennes Surfaces
Surface : 4315 m2



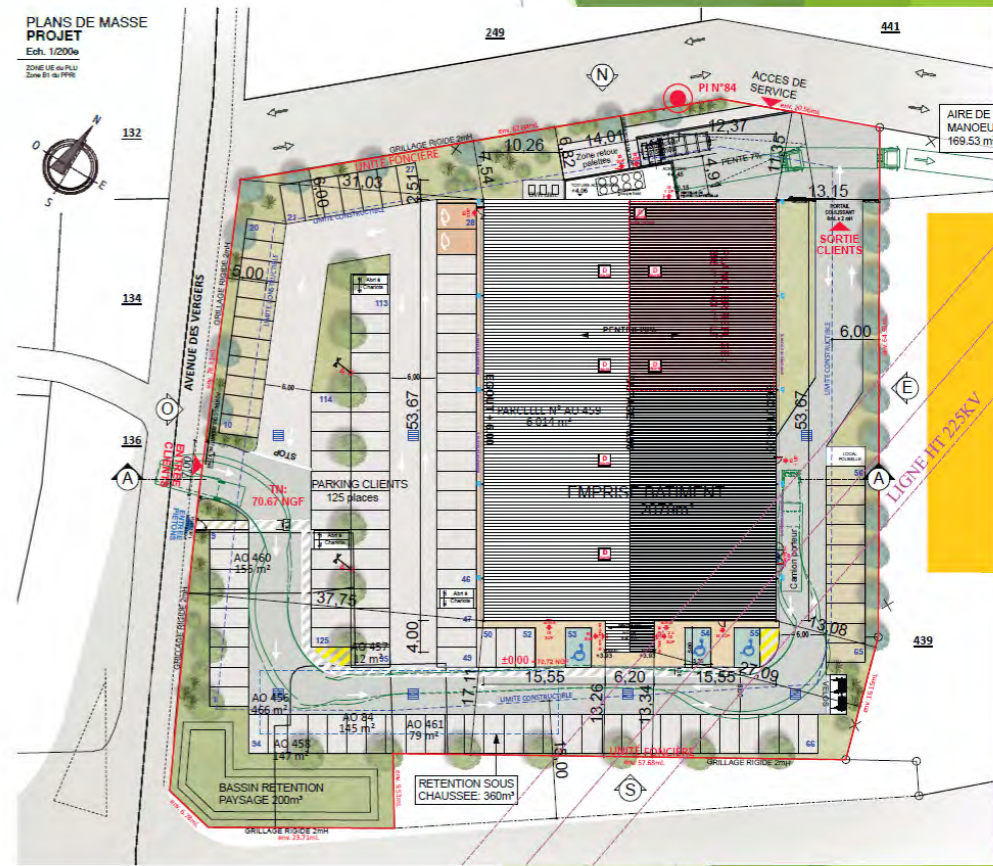


INSERTION 1
Angle Sud-Ouest

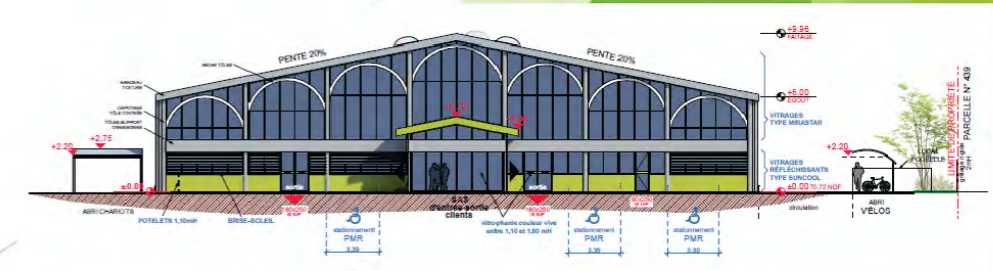
Grand Frais
PLAN D'ORGON
 Surface : 2500 m²
 Permis de Construire 2021
 Travaux 2022



INSERTION 2
Angle Sud-Est



VUE 1 AÉRIENNE
Angle Sud-Ouest





SAINT PAUL LEZ DURANCE - 13 ENTREPOT LOGISTIQUE MAINCO

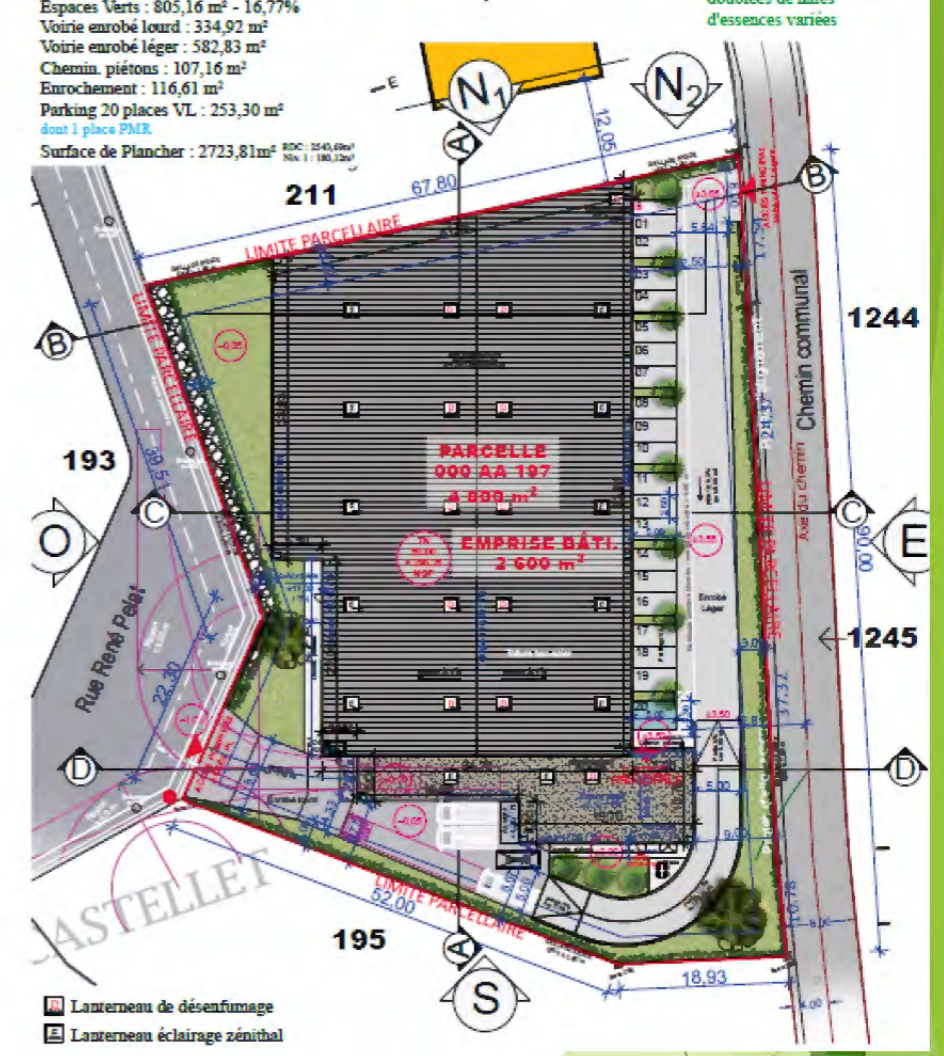
Surface : 2700 m2



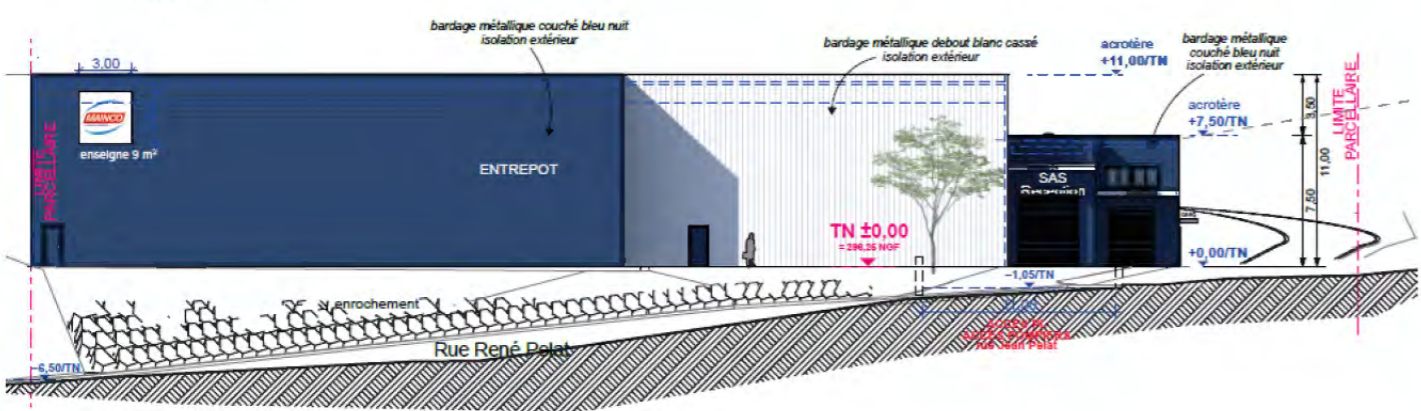
- DETAIL PROJET**
- Terrain: 4 800 m²
 - Emprise au sol : 2 600 m² - 54,17%
 - Espaces Verts : 805,16 m² - 16,77%
 - Voïrie enrobé lourd : 334,92 m²
 - Voïrie enrobé léger : 582,83 m²
 - Chemin. piétons : 107,16 m²
 - Enrochement : 116,61 m²
 - Parking 20 places VL : 253,30 m² dont 1 place PMR
 - Surface de Plancher : 2723,81 m²

PROJET

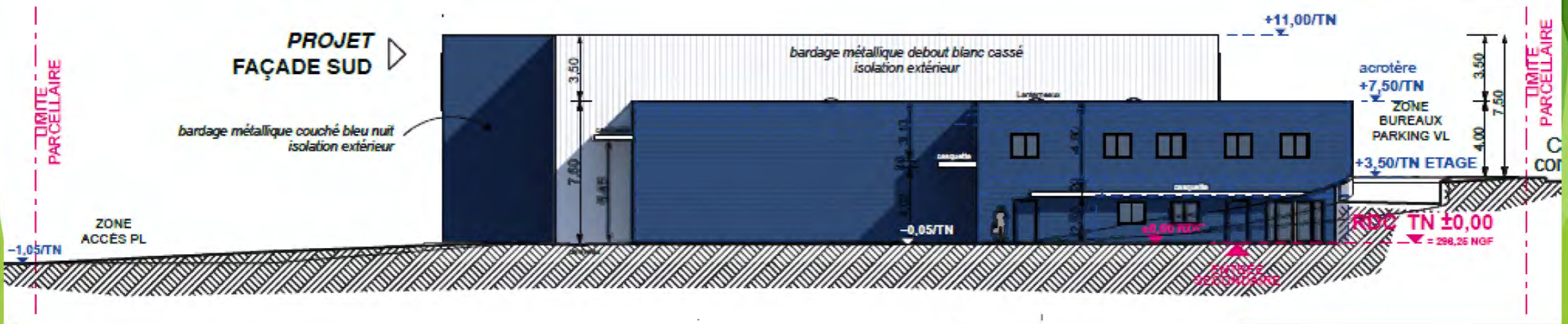
- 13 arbres, dont 11 plantés et 2 gardés
- Clôtures grillage rigide doublées de haies d'essences variées

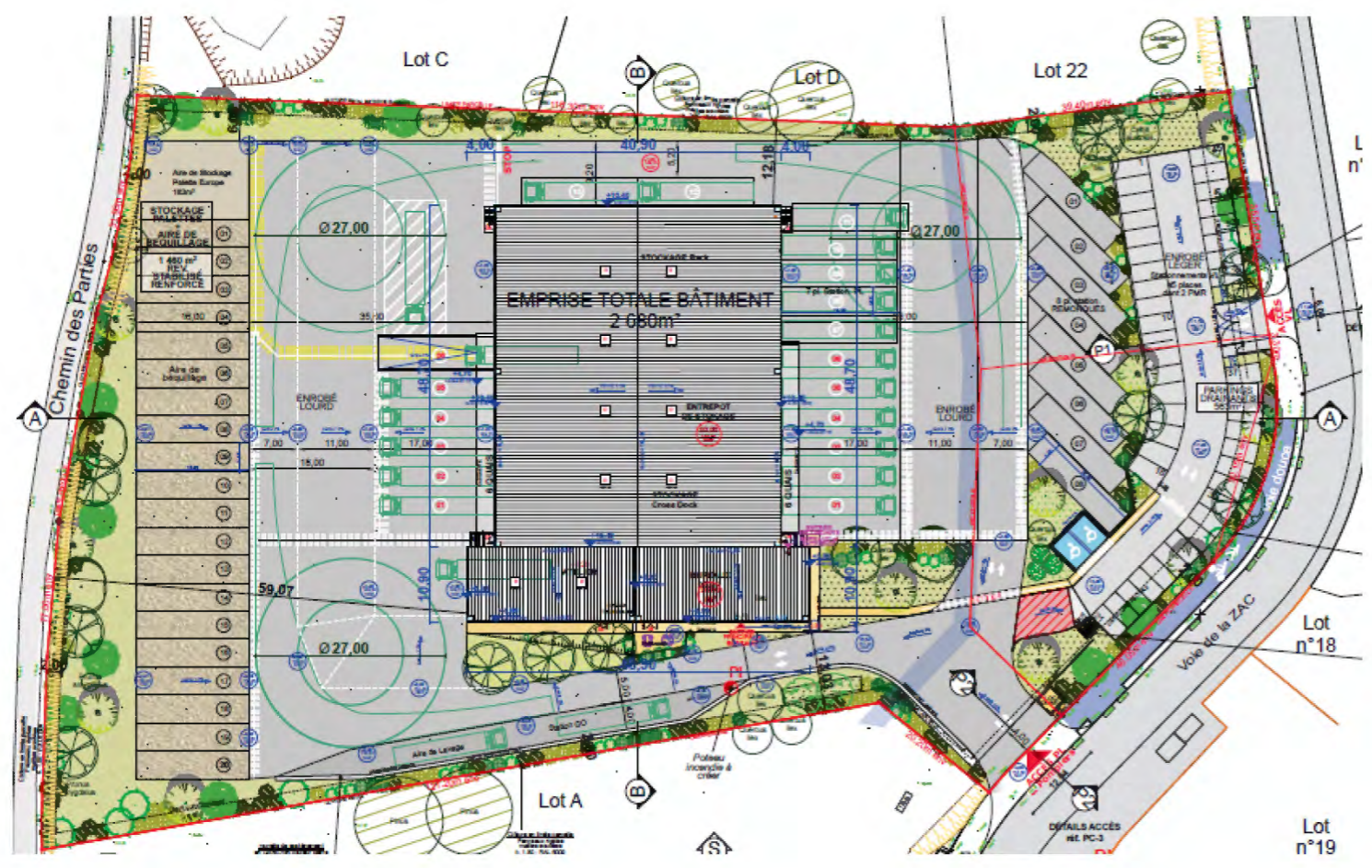


PROJET FAÇADE OUEST



PROJET FAÇADE SUD

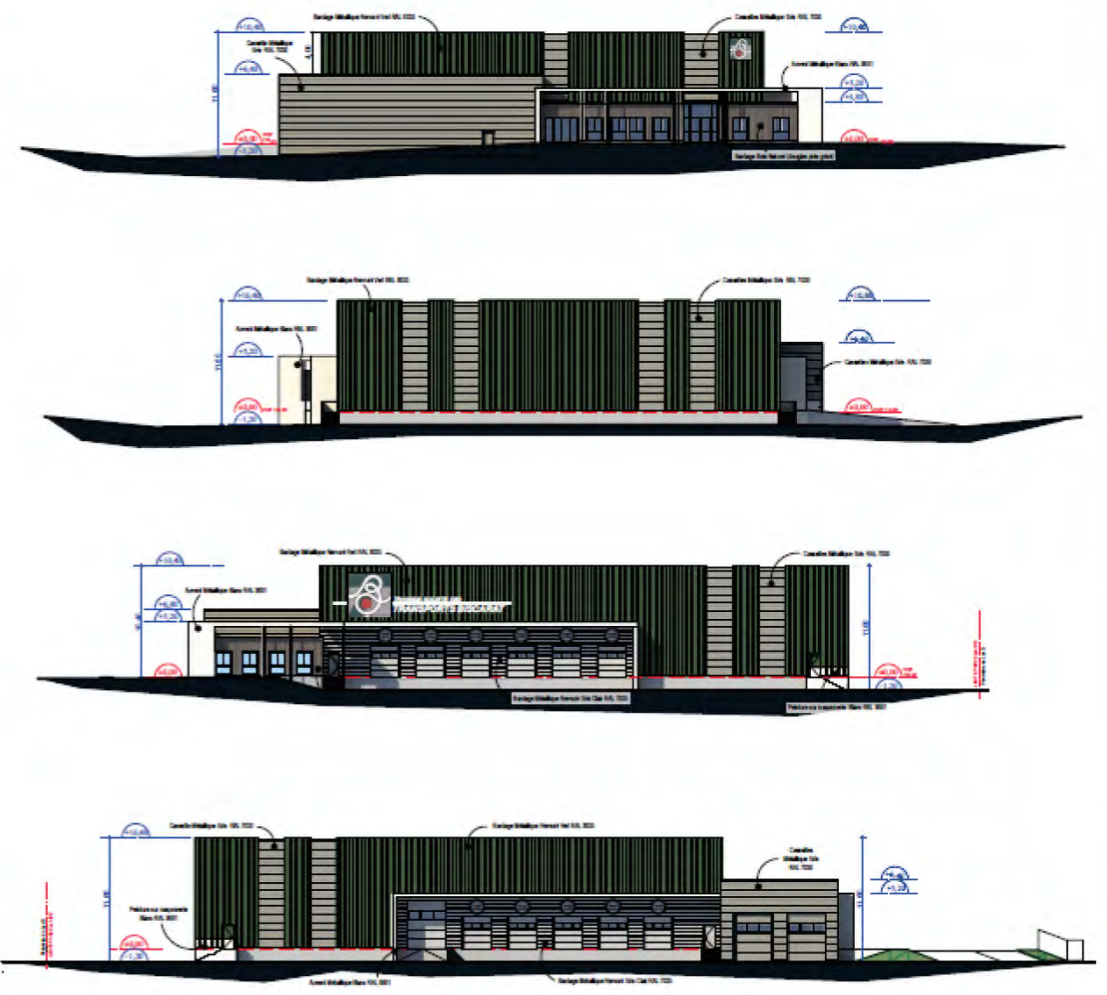




LA ROQUE D'ANTHERON - 13

ENTREPOT LOGISTIQUE BISCARAT

Surface : 2470 m2



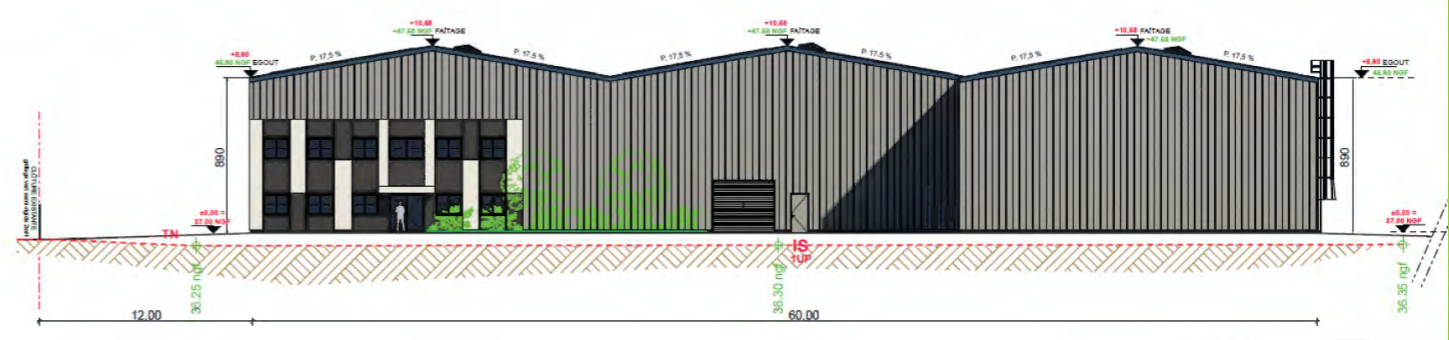
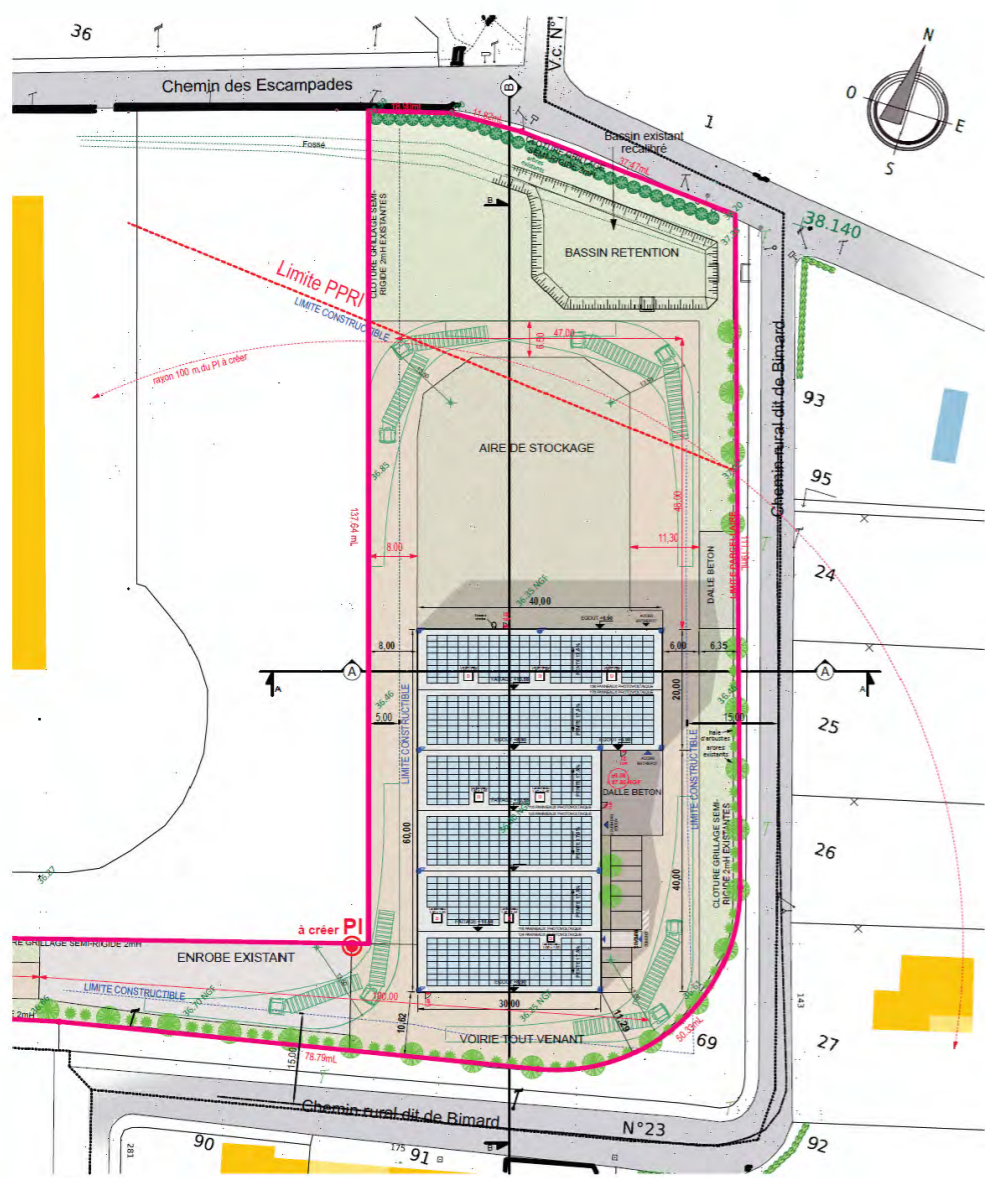


AVIGNON - 84
ENTREPOT LOGISTIQUE
Surface : 3000 m²





MONTEUX - 84
ENTREPOT Matériel Viticole
Surface : 2000 m²





PLAN DE MASSE
PROJET & RÉSEAUX

Adresse :
Les Sables - Chemin Raphaël Garcin
30400 VILLENEUVE-LES-AVIGNON
PLU Zonage UEr
Section AW
FONCIER : 12 977 m²

PROJET
(34.2%) Emprise Bâtiments : 5000m²
(2.8%) Voie Enrobée : 3477m²
(34.1%) Espaces Verts : 4500m²

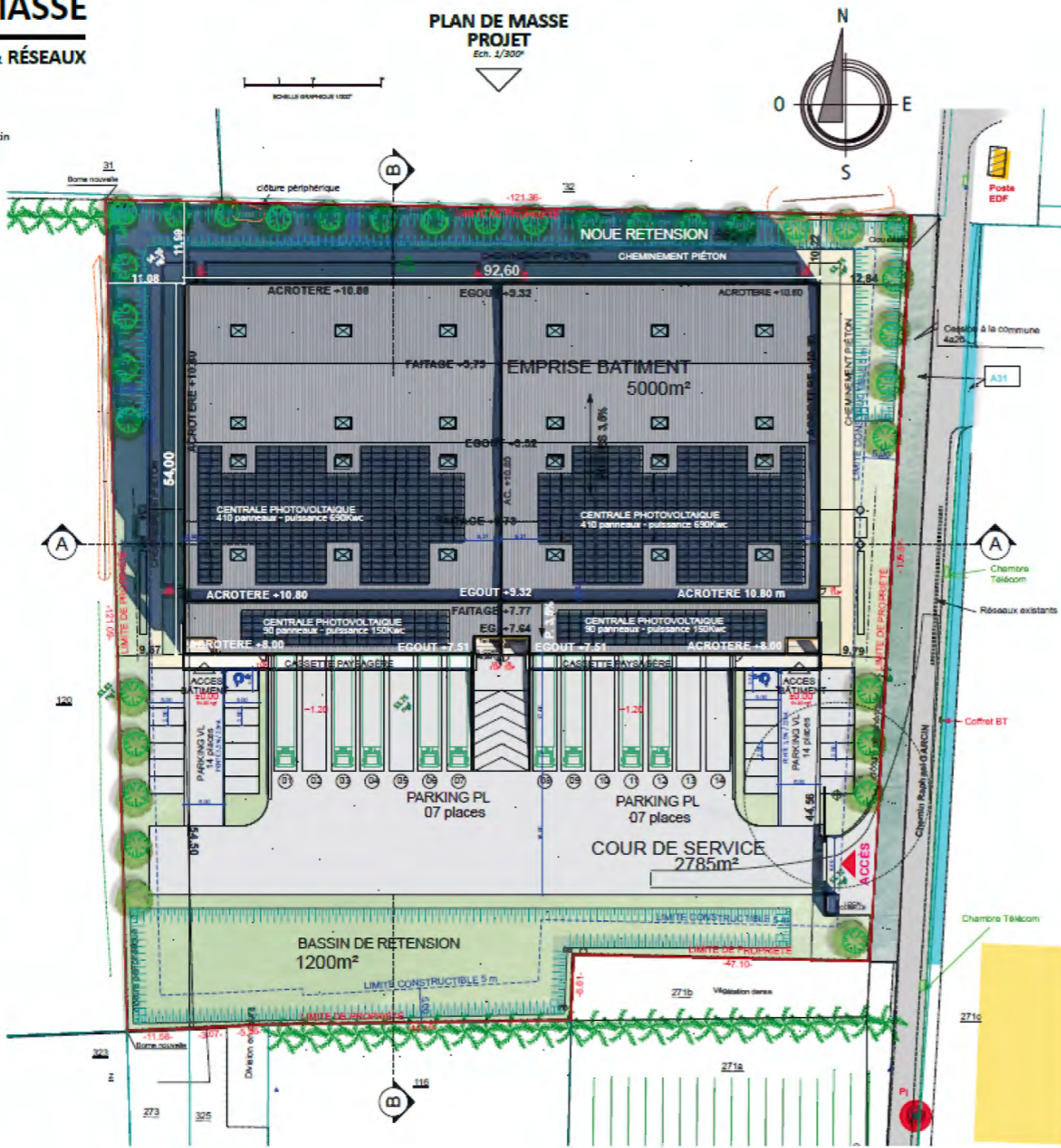
Surface de Plancher : 5 594m²
LOT A : 2767m² (RDC: 2485m² + Etage 302m²)
LOT B : 2767m² (RDC: 2485m² + Etage 302m²)

PARKING VL (1/200m²): 28 places
PARKING PL (1/400m²): 14 places

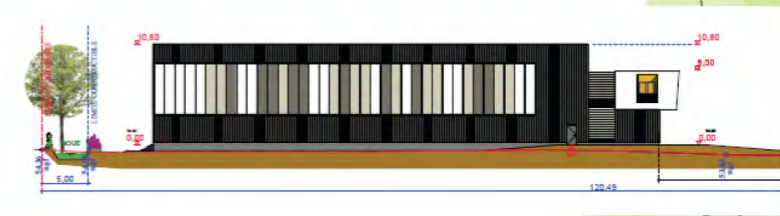
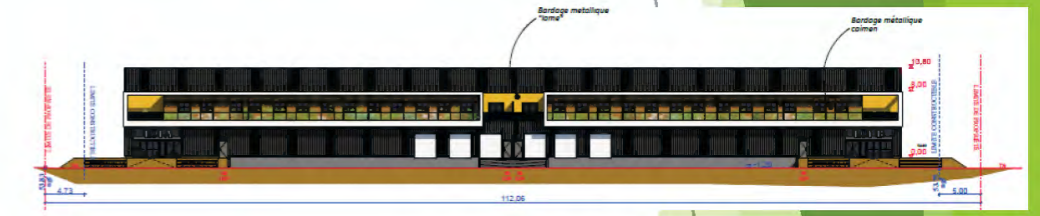
Surfaces Imperméabilisées
8477m² soit 65.3% du terrain

Centrale Photovoltaïque
(1x1.70) 2 x 500 panneaux de 1.70m²
(34%) surface totale 1700m²
390kWc @ 300Wc x 1000 = Puissance :

- Légende**
- Limite propriété
 - clôture périphérique
 - ▭ Bâtiment
 - ▭ Voie enrobée
 - ▭ Espace vert
 - ▭ Cheminement piéton revêtement minéral
 - Dépositif/ envassement non collectif
- 32 arbres**
- 32 Arbres plantés
 - Frênes communs
- Clôture périphérique rigide 1.50m de haut
vert foncé de type Betaart



VILLENEUVE LES AVIGNON- 30
ENTREPOT PROXIMA Immo
Surface : 5 600 m²





AVIGNON - 84
AMOCER
BUREAUX

Surface : 858 m2



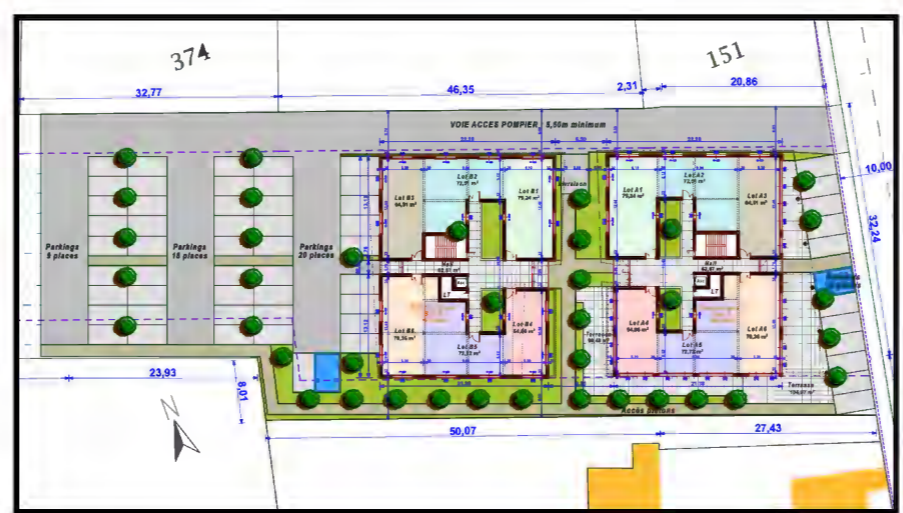


PH Immobilier



**ETOILE SUR RHONE - 26
POLE MEDICAL
BUREAUX**

Surface : 3580 m2



PROJET



ETAT INITIAL

A

M

R

ATELIER
D'ARCHITECTES

ETAT INITIAL



REALISATION PROJET



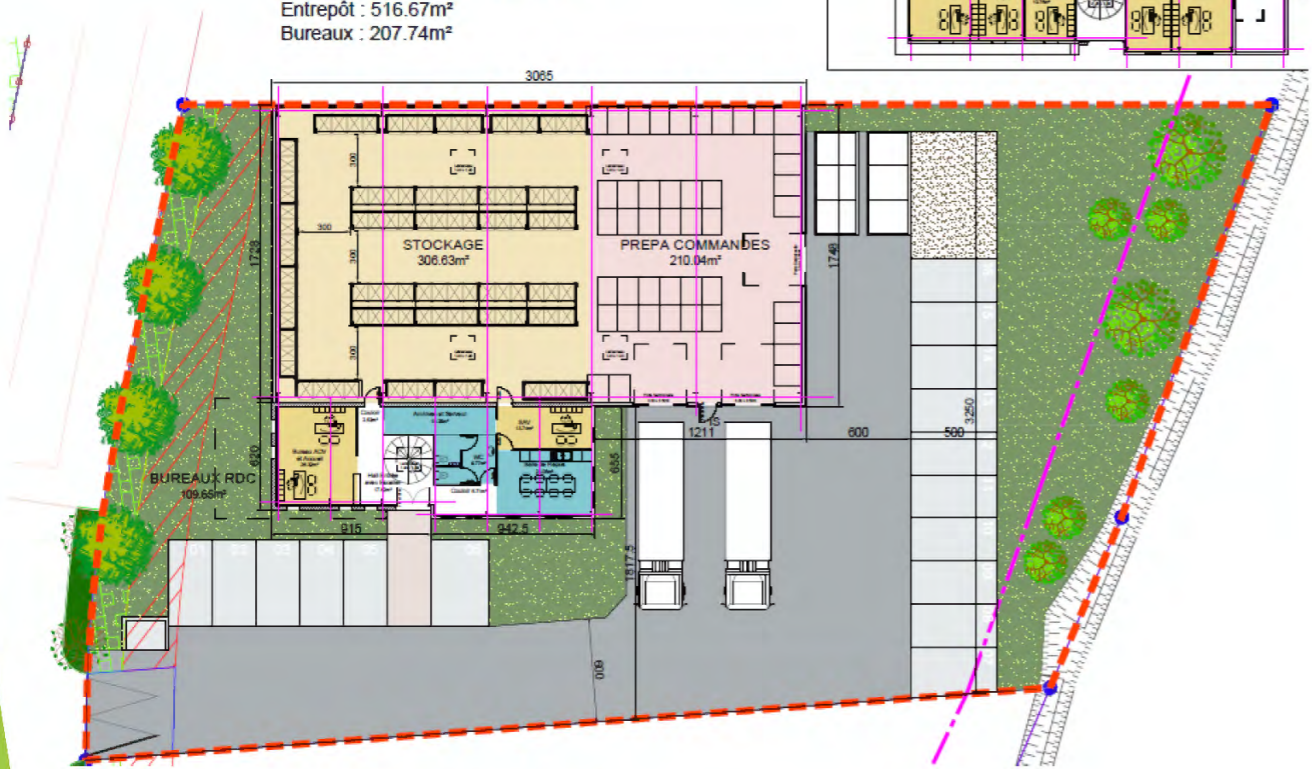
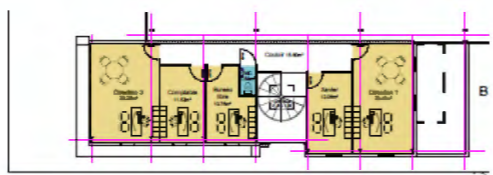
MARSEILLE - 13
LA PHOCEENNE
Rénovation Façades

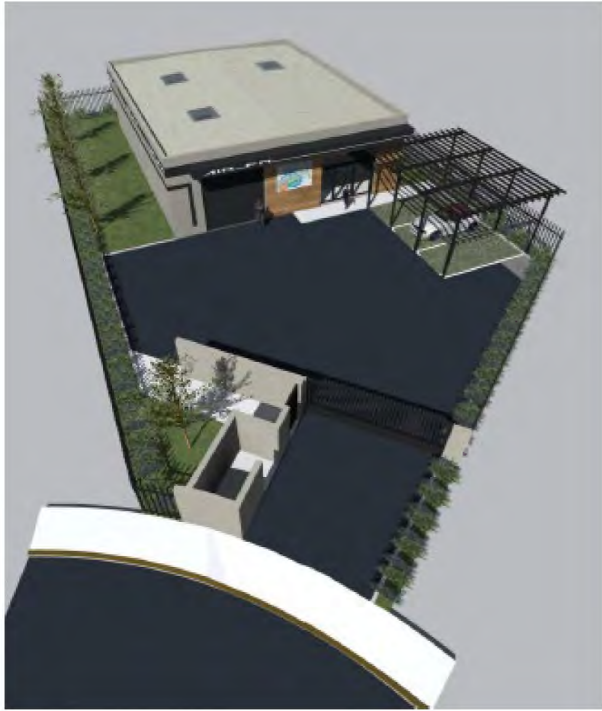


VAISON LA ROMAINNE- 84 ENTREPOT BRANSTAL Surface : 730 m2

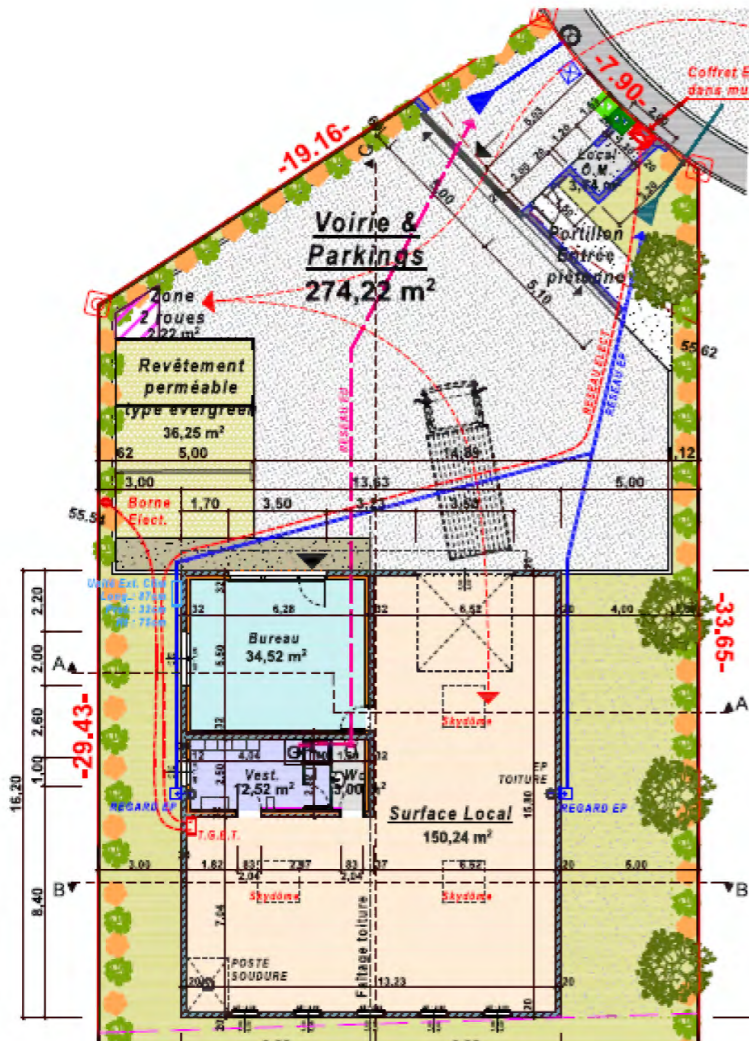


LOT 3d: 2 129.61 m²
Surface de Plancher: 724.41 m²
Entrepôt : 516.67m²
Bureaux : 207.74m²





LE THOR - 84
Local Artisanal AIR FM
Surface : 250 m2



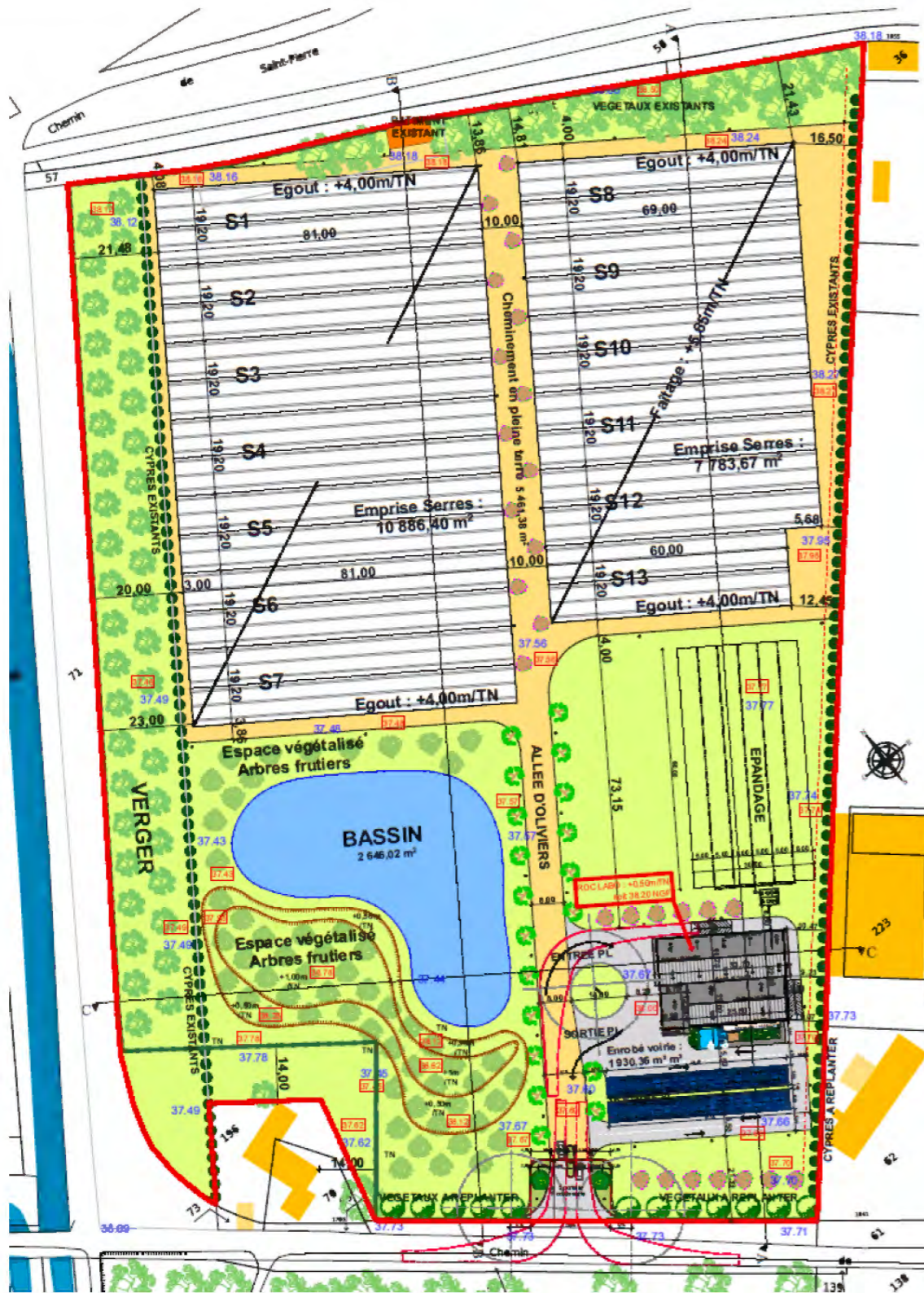


SECODIM - LUTECIE
APT
Surface : 1500 m²
Permis de Construire 2021-2022
Travaux 2022-2023



FARACHA Equities Site Production Spiruline

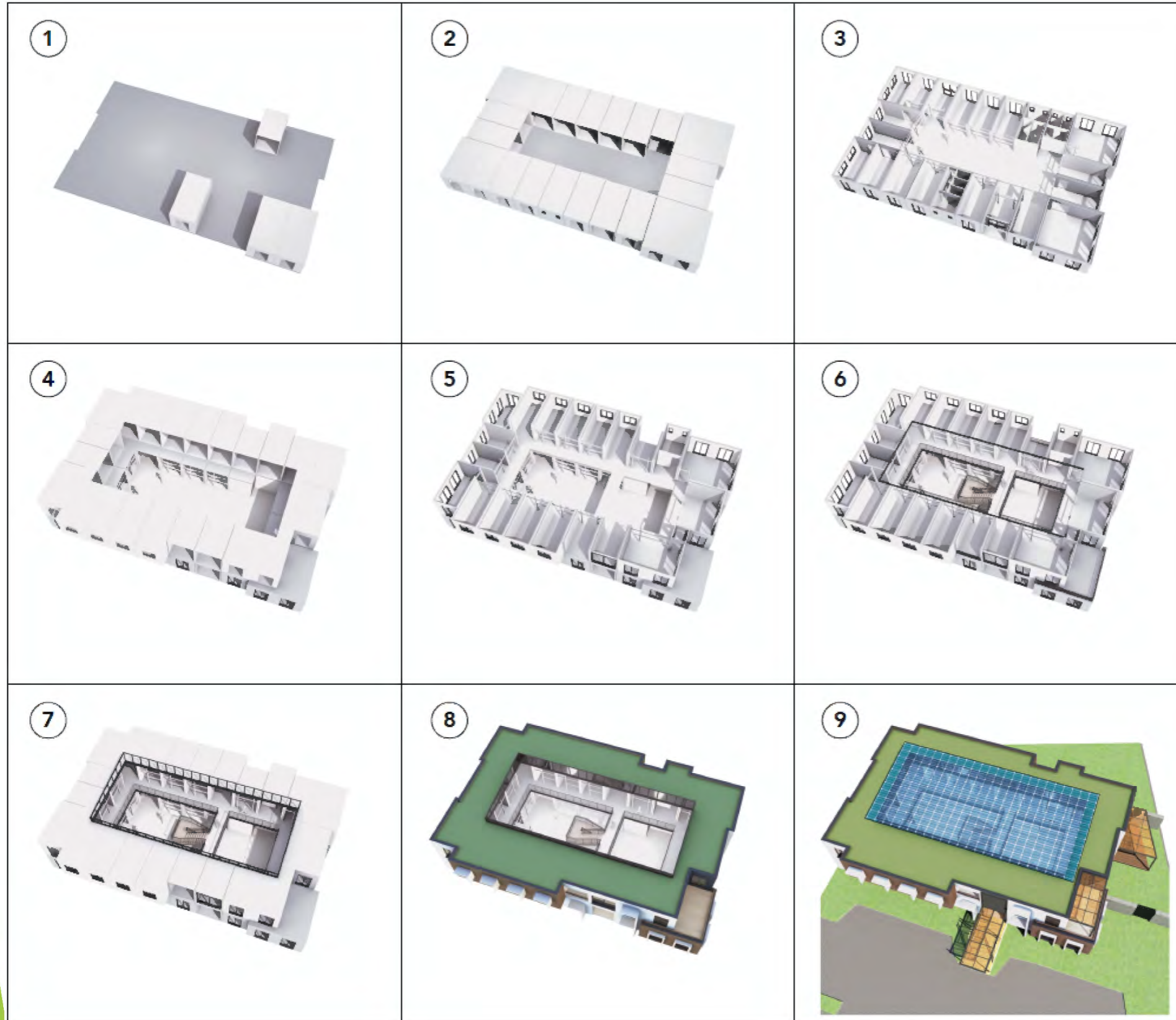
Surface :
LABO 600 m²
SERRES 20 000 m²





Bureaux EPCO ORANGE

Concept Eco Blocks





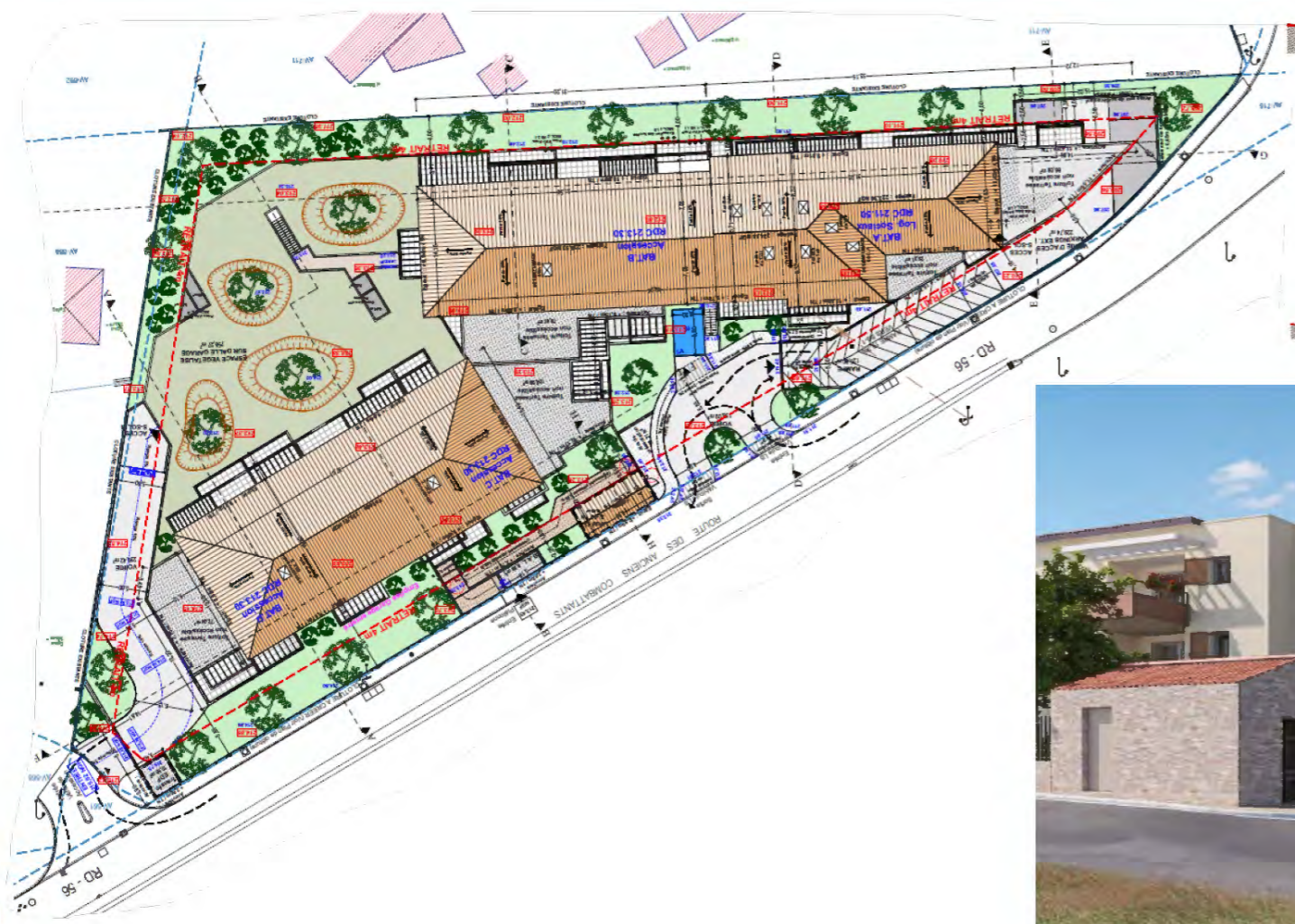
Construire l'avenir ensemble®

ST MAXIMIN - 83
45 logements
Surface : 3350m2



Construire l'avenir ensemble®

ROUSSET - 13
68 logements
Surface : 4050m²





DM Immobilier

Saint Raphaël - 83
8 logements
Surface : 560m²

A

> Assistance

M

> Maitrise

R

> Réalisation

de vos constructions