



Quelque soit son ampleur, ma pratique du dessin architectural que ce soit à la main ou bien à travers le DAO notamment Archicad, et mon expérience à la conception de projets et la concertation avec les différents acteurs concernés, dans le domaine de l'aménagement de l'espace architectural et urbain, le suivi de chantier, font de moi un architecte polyvalent capable d'apporter conseils et solutions pertinentes.



Concevoir des espaces de vie qui associent développement durable, confort des utilisateurs et fonctionnalité caractérise ma démarche vers des aménagements se référant à une « Haute Qualité Environnementale ».



Bernard MAINGUY Architecte





AGENCE

PROJETS

ACTUALITES

THEMES

CONTACT

PRESENTATION

Bernard MAINGUY

Moulin de Tromeur 56460 SERENT
Mail : bernard.mainguy@me.com
Mobile : 06 22 21 44 20



Architecte DPLG - Né le 4 juillet 1958 à Nantes

Expérience professionnelle

- 09/2019 - Architecte en Free Lance & Formateur AFTEC Vannes (temps partiel total 190 heures) pour BTS Gestion Immobilière : Architecture Urbanisme et Développement Durable
- 09/2018 à 08/2019 - Architecte – Maisons d'I à VANNES
Salaire à temps partiel 45% CDD
Conception de Maisons individuelles dans le 56 Dépt de Permis de Construire et Plan DCE. Suivi de Maîtrise d'œuvre pour Bâtiements Industriels et commerciaux
- 05/2018 à 08/2018 - Chef de projet - Cabinet SERPIN à QUESTEMBERT
Salaire à temps partiel - CDD en remplacement d'un architecte
Réalisation d'une Longère à SULNIAC (AP 5). Extension d'un restaurant scolaire à CARENTON (PC- PRO). Réhabilitation du Groupe scolaire (Primaire et maternelle) de QUESTEMBERT (relevé Dron et AP 5). Maison individuelle à QUESTEMBERT (PRO)
- 07/2013 à 03/2018 - Exercice en Libéral et création d'un SARL Unipersonnelle à SERENT
- 02/2011 à 07/2013 - Chargé d'Opérations - SOCOMETAL à Saint AVE
Salaire à temps partiel - Réalisation d'études de faisabilité (programmation et conception) dans le domaine de l'industrie
- 02/2009 à 12/2013 - Exercice en Libéral (auto entrepreneur) à SULNIAC
- 02/2009 à 03/2010 - Chargé d'Opérations - HARMONIE HABITAT SA d'HLM à Nantes
Réalisation d'un Plan Stratégique de Patrimoine – Etude de Capacité - Suivi de Missions de Maîtrise d'œuvre et pilotage de Diagnostic technique. (DPC, ...) – Salaire en CDD à temps partiel (80%)
- 05/1998 à 28/10/2008 - SARL DUIC et LEMESLE Architectes à AURAY - Architecte Salaire
Conception et plans d'exécution et ce dans les secteurs du Logement (Collectifs et Individuels) et des Equipements Publics.
- 01/1987 à 05/1998 - Bernard MAINGUY Architecte DPLG - Exercice en Libéral à Nantes
Conception de l'enquête aux plans d'exécution de projets et ce dans les secteurs du Logement (Collectifs et Individuels) et des Equipements Publics. Suivi technique de nos réalisations jusqu'à la réception des ouvrages. Etude d'urbanisme ponctuelle.
- 01/1982 à 12/1986 - ATELIER 86, Architecture et Urbanisme à Nantes – (Jacques DULIEU Architecte)
Conception de l'enquête aux plans d'exécution de projets et ce dans les secteurs du Logement (Collectifs et Individuels) et des Equipements Publics. Suivi technique de certaines de nos réalisations jusqu'à la réception des ouvrages. Etude d'urbanisme.

Formation

- 1977/1983 - Ecole Supérieure d'Architecture de Nantes : Diplôme d'Architecte DPLG

Compétences spécifiques

Maîtrise des logiciels WORD, EXCEL, ARCHICAD 23, PHOTOSHOP, ART LANTIS RENDER (propriétaire des licences)
Equipement : 4 postes informatiques AP FLE : Un IMac Book Pro, un IMac 24 pouces, un Ipad mini 4 et un iPhone X
2017 : Acquisition d'un Drone DJI PHANTOM 4 PRO et Diplôme en tant que TELEPILOTE PROFES SOUVENIR depuis Mars 16 – Traitement des images produites par logiciel PHOTOSHOP 3D et création de nuages de points pour logiciel de design 3D
Préparation du brief et pratique de pilote d'avion à l'aérodrome d'Ancois (en cours)
Réalisation de maquette 3D pour mes projets architecturaux pour être visualisés par l'application gratuite BIMX

Langues

- Anglais - Scolaire

Management

- Expérience du management de projet : Oui - Expérience du management d'équipe : Oui Taille des équipes managées en moyenne : 5





- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



LOCAUX D'ACTIVITES - Vannes



LOCAUX D'ACTIVITES - Vannes



LOCAUX D'ACTIVITES - Plescop



EXTENSION AERODROME - Ancenis

ACTIVITE / TERTIAIRE



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



RESTAURANT SCOLAIRE - Carentoir



GROUPE SCOLAIRE - QUESTEMBERT



AFPI - Brest



GROUPE SCOLAIRE - Le Bono



EHPAD - 160 lits - Ploermel



FOYER DE VIE - Grandchamp

EQUIPEMENT PUBLIC



AGENCE

PROJETS

ACTUALITES

THEMES

CONTACT



CHRONOPOST - Le Mans



ACP IMMO - Guérande



ACP IMMO - Guérande



SCI SOLIFE/PRAT - Vannes



SCI KER AMPERE - Plescop

ACTIVITE / TERTIAIRE



AGENCE
PROJETS
ACTUALITES
THEMES
CONTACT



MAISON GAUTHIER - Ruffiac



MAISON LE DROGUEN - Sulniac



ZAC des COQUES - NOIRMOUTIER



LE CLOS DES CEDRES - PLUNERET



MAISON SAWADEE - Vannes



DOMAINE DE CHATEAU - Ploeren

LOGEMENT INDIVIDUEL



AGENCE
PROJETS
ACTUALITES
THEMES
CONTACT



MAISON GAUTHIER - Ruffiac



MAISON LE DROGUEN - Sulniac



ZAC des COQUES - NOIRMOUTIER



LE CLOS DES CEDRES - PLUNERET



MAISON SAWADEE - Vannes



DOMAINE DE CHATEAU - Ploeren

LOGEMENT INDIVIDUEL



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



MAISON HIMANI - Le Hézo



01

MAISON BM - Sulniac



MOULIN DE TROMEUR - Sérent



MAISON DUBOURG - Penestin



DOMESPACE - Scaer

LOGEMENT INDIVIDUEL



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



CAP 21 - Saint Brévin les Pins



Atelier KERCOURSE - Séné



SCI de l'Atlantique - La Trinité Surzur



Atelier LE BEHON - Lorient



Atelier LOIRAT - Guérande

ACTIVITE / TERTIAIRE



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



GARAGE RENAULT - Baud



ACP IMMO - Vannes



05

ATELIER CHAPUIS - Arzal



SCI CIRCULAIRE - Sarzeau

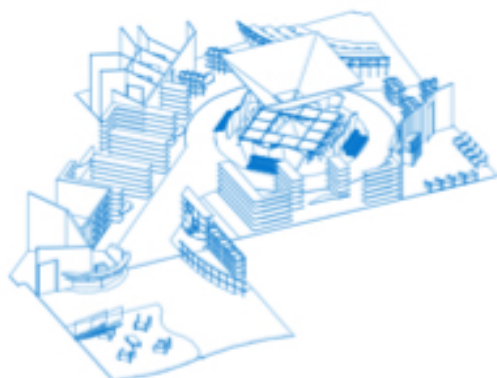


ATELIER KERCOURSE - Séné

ACTIVITE / TERTIAIRE



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



BIBLIOTHEQUE - La Turballe



ECOMUSEE DE LA RABINE - Ile d'Oléron



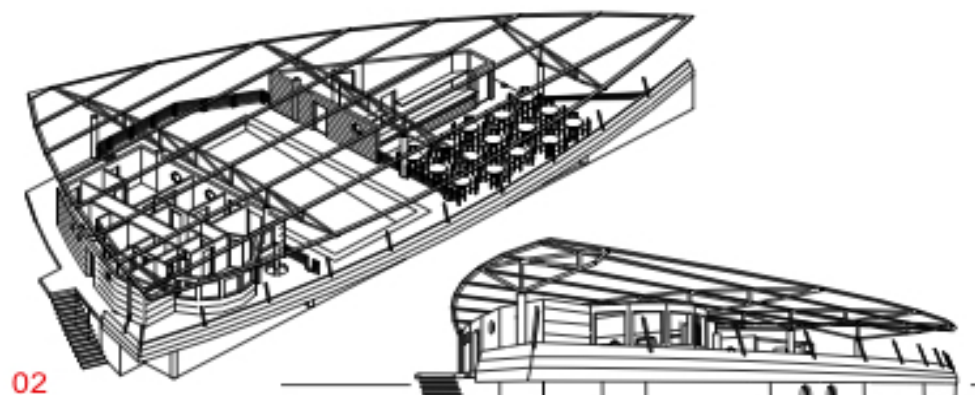
PERMANENCE SOCIALE - Vannes



CENTRE DE SECOURS - Bouguenais



EHPAD - Baud



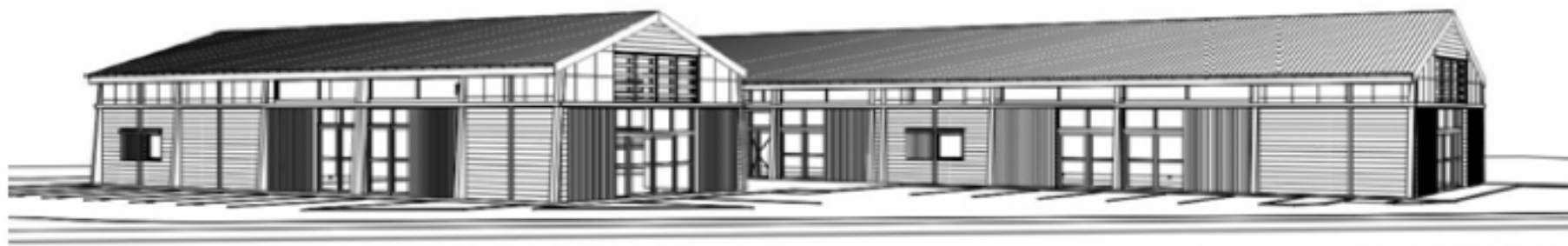
02

CLUB DE PLAGES - Piriac

EQUIPEMENT PUBLIC



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



SALORGE - Guérande



GARAGE AUTO - Belz



KARAMEL - Auray



O VIVES - Theix

ACTIVITE / COMMERCE



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



BSH HLM - Vannes



BSH HLM - Sulniac



GWENOLA - 12 logts - Quimper



KERFAHUEN - 29 logts - ELVEN



KERLEANO - 48 logts - Auray



KERFAHUEN - ELVEN

LOGEMENT COLLECTIF



AGENCE
PROJETS
ACTUALITES
THEMES
CONTACT



SOGEMY - 45 logts - Auray



SCI VA21 - 11 logts - Vannes



SCI SPI GOLFE- 84 logts - Vannes



SCI VA21 - 9 logts - Auray



OPC HLM - 20 logts - Vannes



IMMOGOLFGOLFE- 52 logts - Auray

LOGEMENT COLLECTIF



- AGENCE
- PROJETS
- ACTUALITES
- THEMES
- CONTACT



LE LOGIS BRETON HLM - AURAY



OPC HLM - HENNEBONT



VGH HLM - Le Bono



KERGOHLEN - Plescop



BSH HLM A. CESAIRE - Sulniac

LOGEMENT COLLECTIF



AGENCE
PROJETS
ACTUALITES
THEMES
CONTACT



LITIMARCHÉ - Guérande



JARDI+ - Theix



Edouard SET - Avessec



SCI TEXAS - Saint Avé

ACTIVITE / TERTIAIRE



CENTRAKOR - Douarnenez



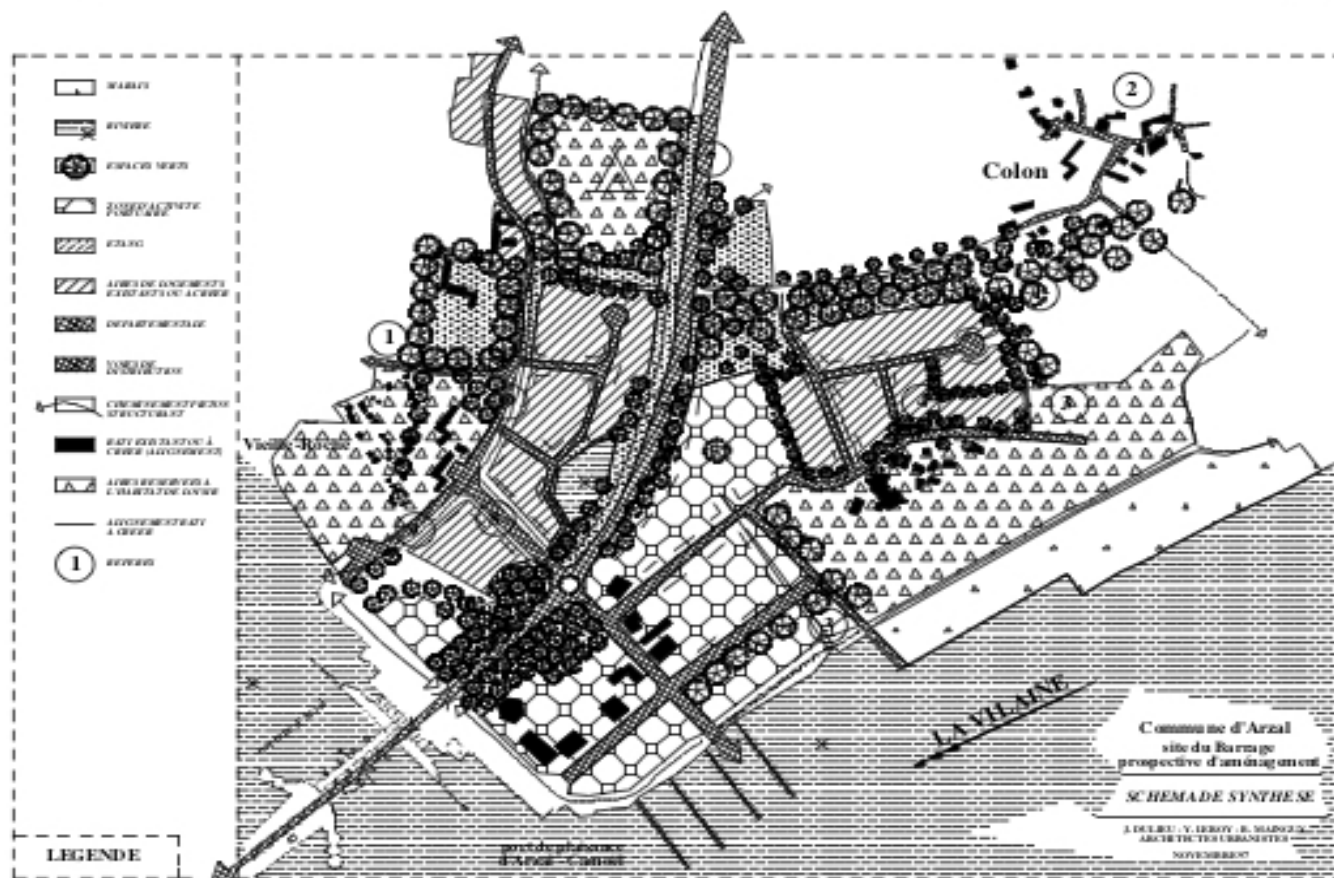
MAISON de la BOULANGERIE - Vannes



AGENCE
PROJETS
ACTUALITES
THEMES
CONTACT

URBANISME

Réf. : 97 AA 098 - PRE-ETUDE DAMENAGEMENT DE ZONES NA À ARZAL (56)



SCHEMA DE SYNTHESE

prospective d'urbanisation

Pour la commune d'Arzal il devenait important d'intégrer le processus d'aménagement de cette zone vers une vision prospective d'urbanisation de la commune. Les secteurs étudiés ont permis la définition du schéma viaire et des liaisons entre les zones urbanisées du bourg et du port. Ceux-ci permettront de rééquilibrer un déficit en habitat tout en assurant la prise en compte de la qualité paysagère globale du site naturel.

Pour le Département du Morbihan il importait de cerner les exigences de sécurité routière sur les zones traversées par la départementale N°139.

Maitre d'Ouvrage:
Commune d'ARZAL



AGENCE

PROJETS

ACTUALITES

THEMES

CONTACT

Réf. : 91 AA 012 - DOSSIER DE REALISATION ZAC DU PAS DE LISIERE - ILE DE NOIRMOUTIER (85)

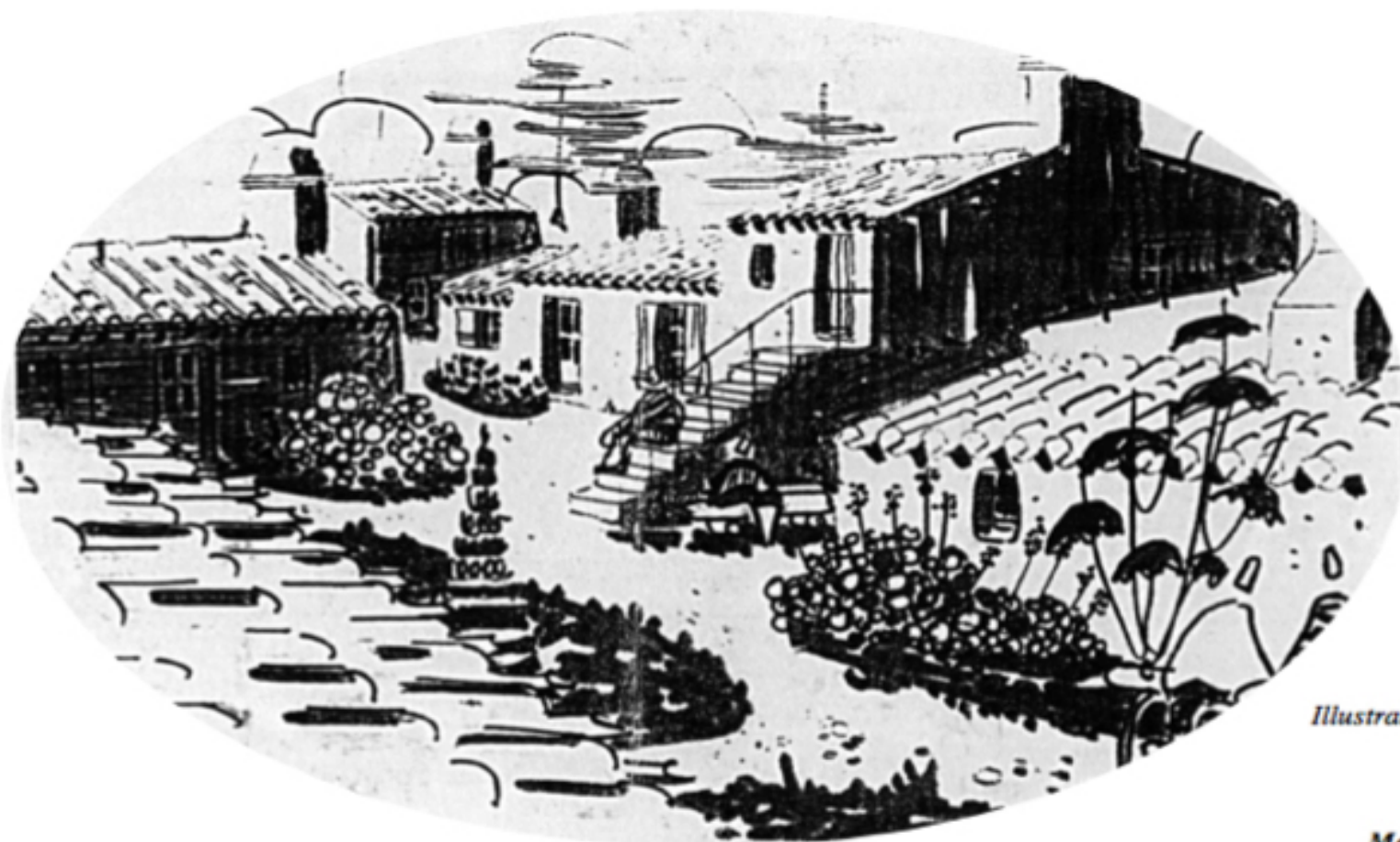


Illustration d'aménagement

***Maître d'Ouvrage:
SCI DU PAS DE LISIERE***

*Suite au Dossier de Réalisation de la ZAC du PAS de LISIERE,
nous avons rédigé la convention entre les Aménageurs et la Commune de L'EPINE*

URBANISME

