

paola mastrolorenzo
architecte DE-HMONP



sélection de références

Architecture bioclimatique / Construction bois - terre - paille /
Rénovation / Extension / Architecture d'intérieur / Urbanisme

N° inscription tableau : 087733

Bureau : Le Pré Vert / 54 Prom. des Lices / 81800 RABASTENS

Siège : 16 Rue des Pénitents Bleus / 81800 RABASTENS

+33 (0)7 67 79 22 52 / contact@pm-archi.com

N° de SIRET 878 074 210 00013



paola mastrolorenzo
architecte DE-HMONP



projets publics



Construction d'une médiathèque et espace d'expositions, une épicerie de proximité, 4 logements et une maison commune pour personnes âgées, dans le cadre d'une démarche environnementale ambitieuse.

Filière sèche, ossature bois, remplissage paille et isolants biosourcés, enduits terre et chaux.

Maîtrise d'ouvrage : Commune de Montbrun-Bocage (31)

Mission complète

571 m² SP / 200 m² espaces extérieurs
1 041 700 € HT

Démarrage des études : fin 2020 / DCE en cours - Démarrage des travaux mai 2022

Études réalisés en collaboration libérale avec Jean-François COLLART, architecte mandataire.



paola mastrolorenzo
architecte DE-HMONP



restaurant scolaire à Castelmaurou (31)



Construction du restaurant scolaire satellite de l'école maternelle existante « Les 4 collines ».
Salle de restauration, cuisine en liaison chaude et services.

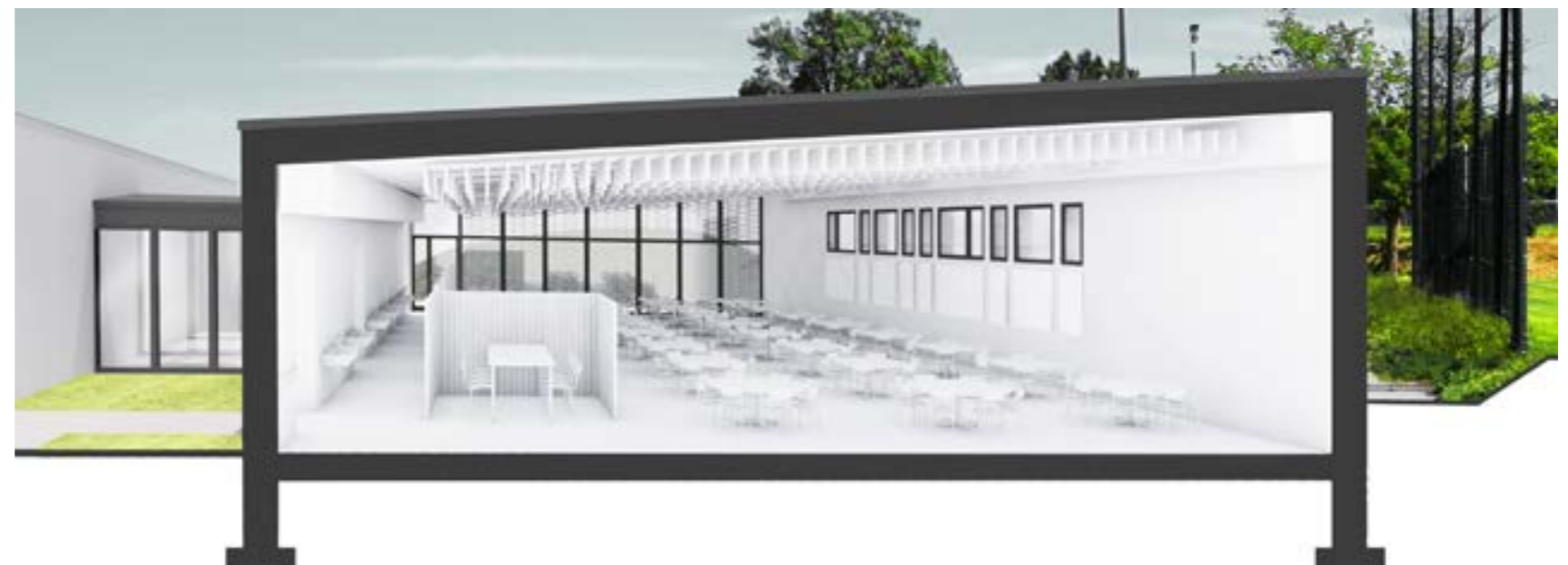
Maîtrise d'ouvrage : Commune de Castelmaurou (31)

Concours phase ESQ Juillet 2021
Non lauréat, projet classé 2ème

392 m² SP / 335 m² espaces extérieurs

650 000 € HT

En cotraitance avec :
Jean-François COLLART, architecte mandataire
INGEBAT Bureau d'études TCE.





Extension de la restauration scolaire par la création d'un nouveau réfectoire pour les élèves de l'école maternelle, de vestiaires pour le personnel, l'agrandissement et la réorganisation de la cuisine existante et la rénovation de la salle de restauration existante pour l'implantation d'un self-service et la mise en place de dispositifs correction acoustique. Travaux en site occupé.

La volumétrie est sobre, se greffant sur un bâtiment existant très articulé. Pour le réfectoire, un volume avec toiture mono-pente qui permet de récupérer la lumière de l'Est en point haut. Les ouvertures sont réduites à l'Ouest, et généreuses au Sud, mais protégées par un système de brises soleil métalliques pour éviter les surchauffes estivales. Pour l'entrée et les vestiaires, toiture terrasse, en continuité avec le bâtiment existant.

La conception a été réalisée avec des objectifs de « chantier court et propre », car en site occupé, ainsi que d'économies d'énergie en fonctionnement (compacité, isolation importante).

Maitrise d'ouvrage : Commune de Gragnague (31)

Mission complète

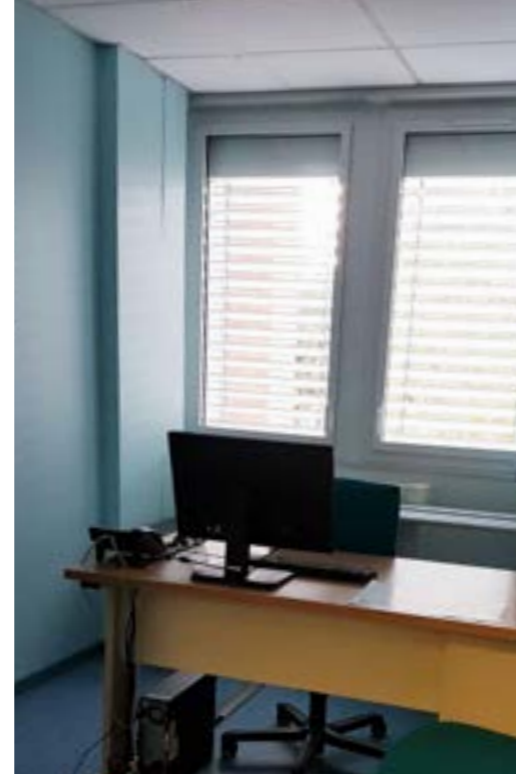
133,6 m² / 440 751 € HT

Études : 2018-2019

Chantier et livraison : 2019

Chef de projet pour Jean-François COLLART, architecte mandataire. Avec INGEBAT Bureau d'études TCE.





Rénovation lourde de l'immeuble Cantepau de la CPAM d'Albi et du Centre d'Examens de Santé (CES). Réorganisation entre les étages des bureaux et des cabinets médicaux, création d'une sortie de secours avec escalier extérieur. Rénovation des sanitaires. Performances acoustiques élevées et travaux en site occupé.

Maître d'ouvrage : CPAM d'Albi (81)

Mission complète : 677 m² SP /
646 000 € HT

Études : 2018-2019

Chantier et livraison : 2019

Chef de projet pour Jean-François
COLLART, architecte mandataire.
Avec INGEBAT Bureau d'études TCE.





Aménagement d'une aire de camping cars et d'une promenade dans les espaces verts au bord de la Baïse, pour offrir avec peu de moyens un lieu agréable où s'arrêter et se promener.

Maîtrise d'ouvrage : Commune de Grisolles (82)

Mission complète : 85 000 € HT

Études : 2016
Chantier et livraison : 2017

Chargée d'études au sein de l'agence
« D'une Ville à l'autre... »





Un terre-plein en friche transformé en petit jardin intime.
Un aménagement très simple et très nature, mais soigné dans les détails, pour créer des espaces de jeu, de détente et convivialité.

Maîtrise d'ouvrage : Commune de Grisolles (82)

Mission complète : 720 m² / 70 000 € HT

Études : 2016

Chantier et livraison : 2017

Chargée d'études au sein de l'agence
« D'une Ville à l'autre... »



Avant travaux



paola mastrolorenzo
architecte DE-HMONP



projets privés



Image d'insertion



Maquette 3D du projet



Maquette 3D du projet

Le projet prévoit la réhabilitation de l'ancienne conciergerie du XIXème siècle afin d'accueillir une famille de 2 adultes et 4 enfants.

Le parti architectural est de préserver le cachet et le caractère de la bâtisse. Le volume existant ainsi que les trois façades présentant des ouvertures sont conservées à l'identique.

Seule la façade Sud-Est, aveugle et sans corniches et modénatures, est consacrée à la création de nouvelles ouvertures. Le niveau d'implantation de la toiture est légèrement surélevé afin de permettre l'isolation du toit ainsi que l'aménagement d'un troisième niveau complet.

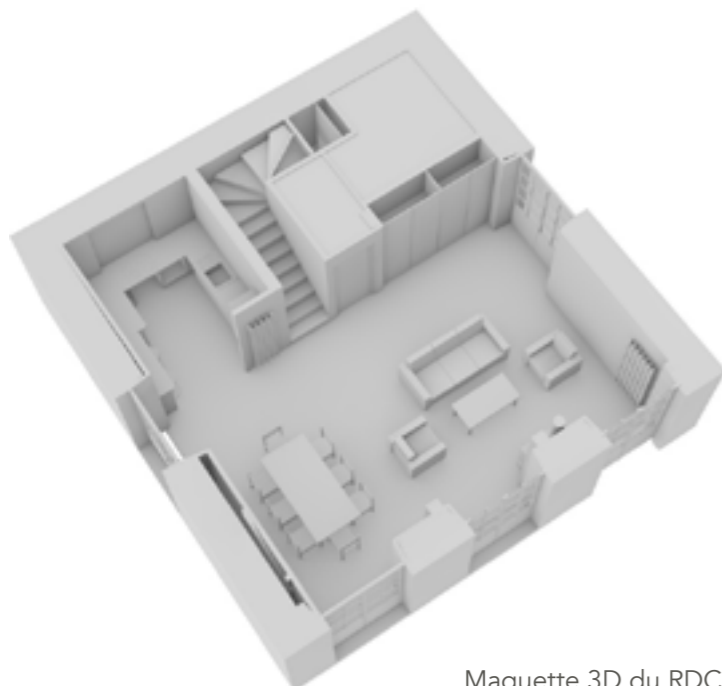
Charpente bois, isolation en laine de bois, planchers bois, enduit intérieur de correction termique en chaux et chanvre.

Maîtrise d'ouvrage : Privée
Mission complète / 179 m² / coût estimé 325 000 € HT

Démarrage des travaux : début 2022

Études réalisées en collaboration libérale avec Jean-François COLLART, architecte mandataire.

Avant travaux



Maquette 3D du RDC



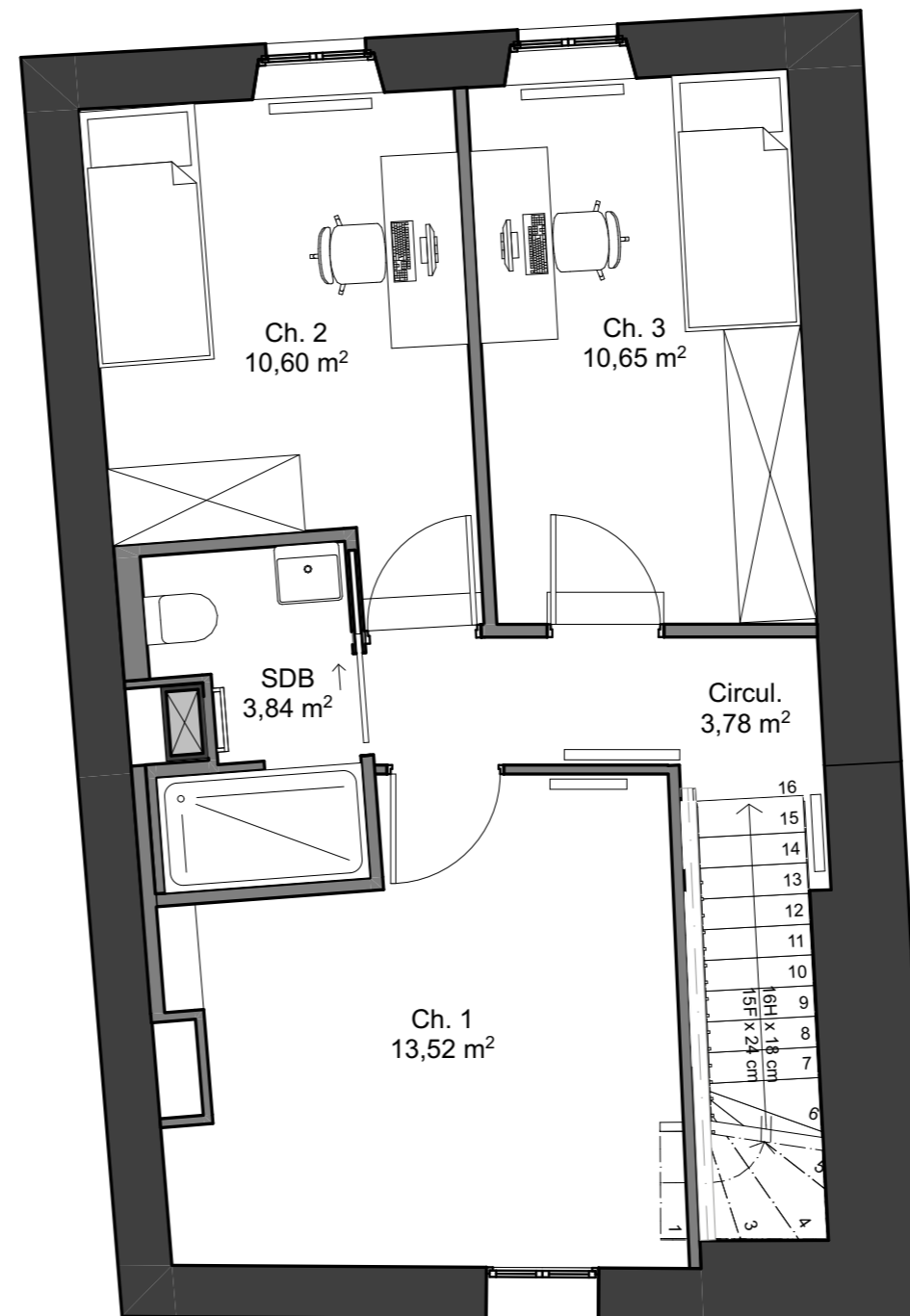
Plan du R+2



Maquette 3D du projet



Plan projet



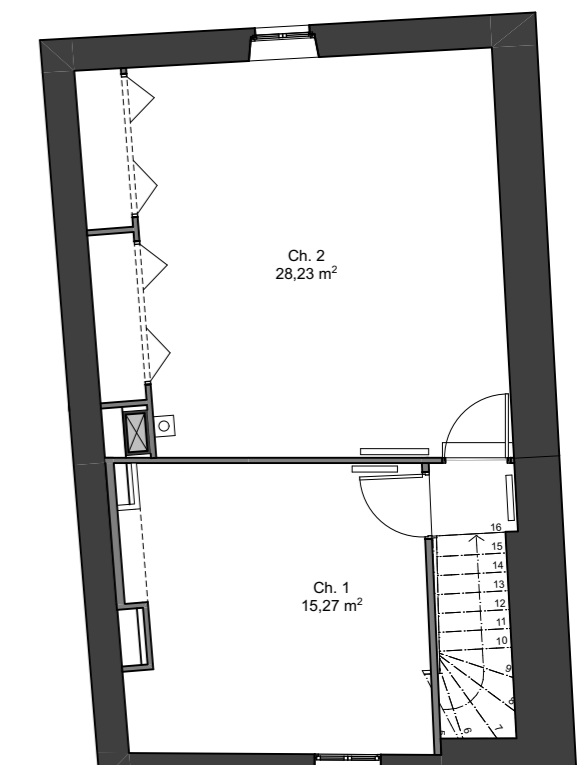
Projet de réaménagement de l'étage d'une maison de campagne : création d'une salle de bains et d'une chambre supplémentaire. Modification de l'escalier existant.

Maîtrise d'ouvrage : Privée

Mission d'esquisse

Études : fin 2021

Plan existant





Construction d'une maison individuelle bioclimatique et d'un pool house en bois et métal.

Projet bioclimatique et écologique réalisé en béton cellulaire, charpente bois, isolation biosourcée, enduits intérieurs en terre crue, enduits extérieurs à la chaux traditionnelle.

Maîtrise d'ouvrage : Privée

Mission complète / 200m² / 540000€ HT

Chantier livré fin 2021

En collaboration libérale avec Jean-François COLLART, architecte mandataire.



Maquette 3D du projet



Construction d'une maison individuelle bioclimatique et d'un pool house en bois et métal.

Projet bioclimatique et écologique réalisé en béton cellulaire, charpente bois, isolation biosourcée, enduits intérieurs en terre crue, enduits extérieurs à la chaux traditionnelle.

Maîtrise d'ouvrage : Privée

Mission complète / 200m² / 540000€ HT

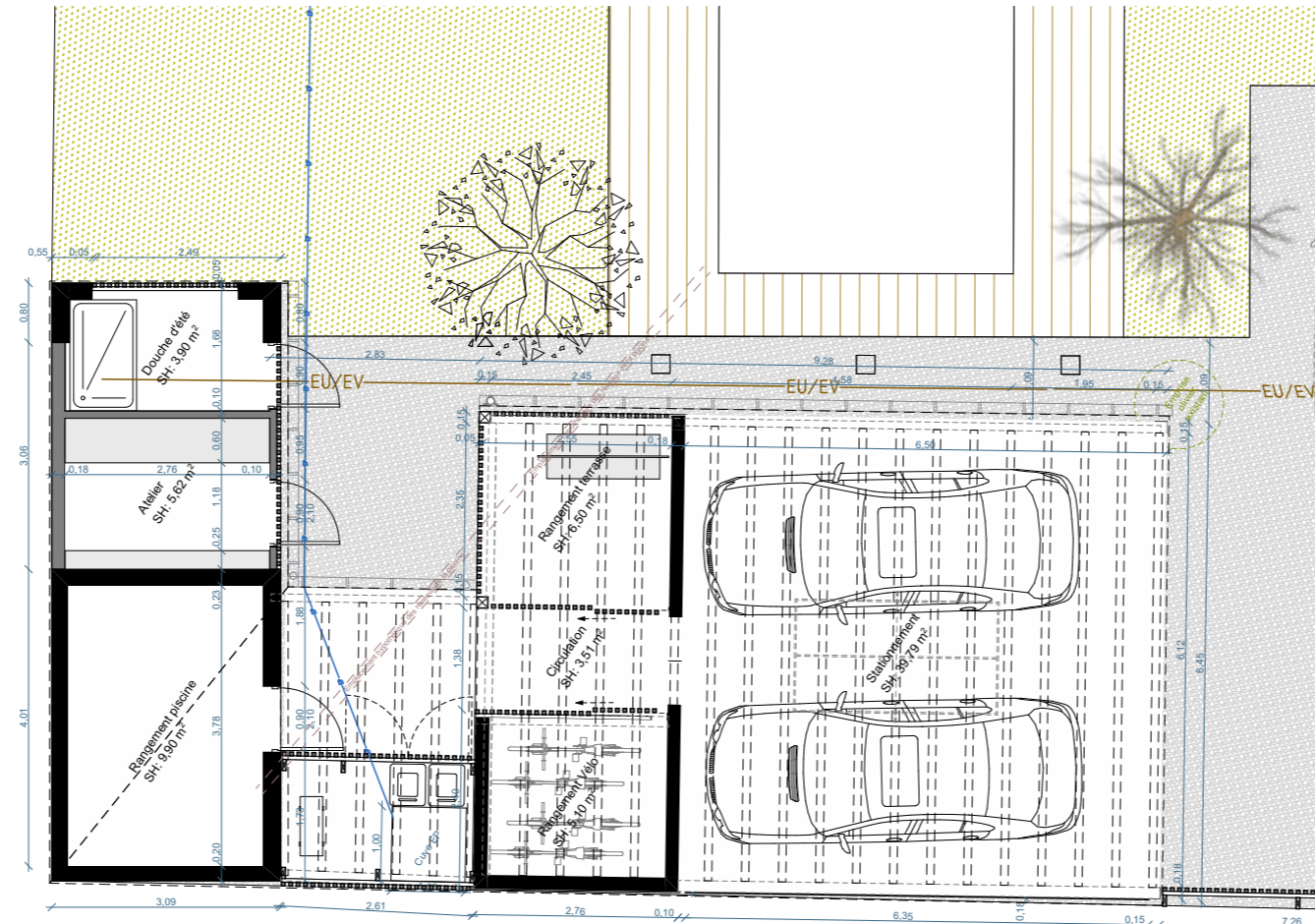
Chantier livré fin 2021

En collaboration libérale avec Jean-François COLLART, architecte mandataire.

Maquette 3D du projet



🕒 Plan projet



Construction d'un abri pour 2 voitures et 4 vélos ainsi que d'un abri de jardin comprenant : espace de stockage, espace atelier / bricolage, espace abrité pour douche d'été, cabine / vestiaire et espace sèche serviettes. La toiture de l'abri de jardin / pool house présent sur la parcelle est remaniée afin de l'intégrer à la nouvelle construction. Récupération des eaux de pluie pour arrosage.

Maîtrise d'ouvrage : Privée

Mission partielle - permis de construire

Études : décembre 2021

Image d'insertion



Avant travaux



Image d'insertion



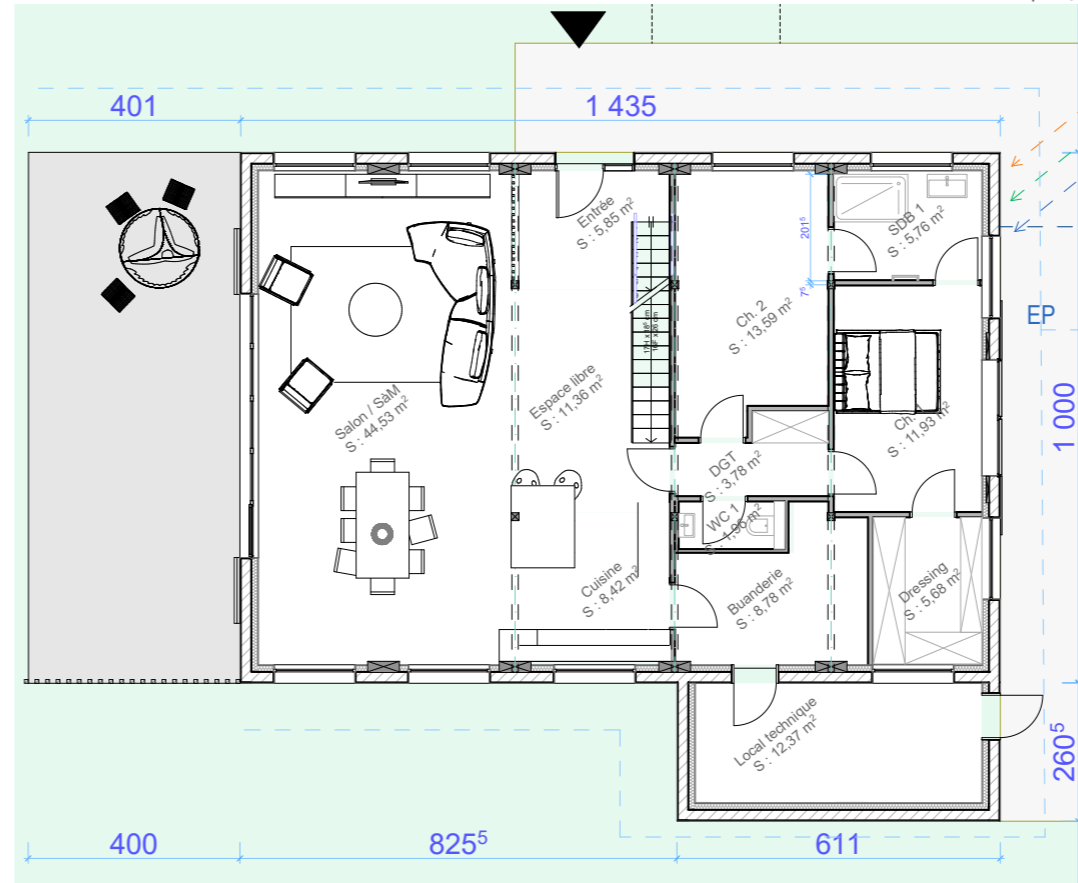
Image d'insertion



Maquette 3D du projet



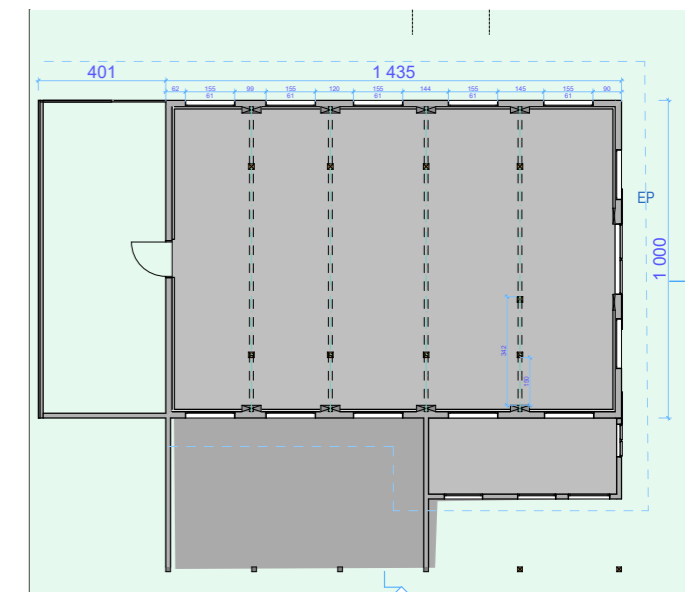
Plan RDC projet



Avant travaux



Plan existant



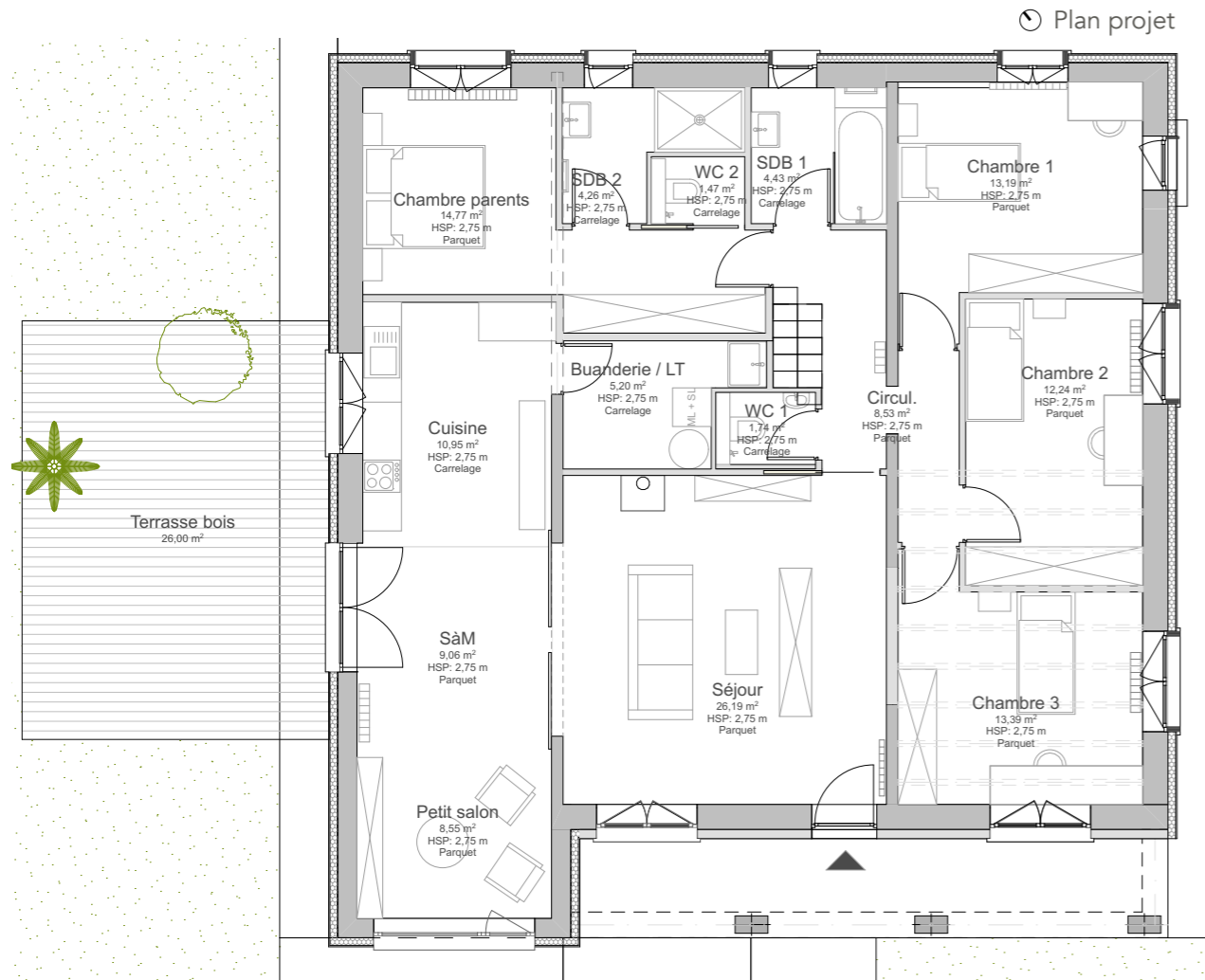
Le parti pris du projet est celui de conserver le maximum d'éléments caractéristiques de l'étable : le volume principal est conservé, les appentis légers au Sud et à l'Ouest sont démolis, une terrasse extérieure est construite à la place de l'apenti démolie à l'Ouest. Un percement est créé à l'Ouest afin d'apporter de la luminosité dans le séjour et ouvrir la vue vers le paysage. L'entrée de la maison est positionnée au Nord. Le rythme des ouvertures existantes est conservé, avec l'ajout de nouvelles ouvertures en façade Nord et Sud. Un garage est construit au Nord de la parcelle.

Maîtrise d'ouvrage : Privée

Mission partielle - permis de construire / 220 m² / coût estimé 205 000 € HT

Études : juillet 2021

En cotraitance avec Versus Architectes



Le projet porte sur le réaménagement intérieur des pièces ainsi que sur l'amélioration thermique de la maison (isolation par l'extérieur des murs et de la toiture, modification de certaines ouvertures existantes pour améliorer l'ensoleillement des pièces). Le plan, de forme carrée, tourne autour d'un noyau fonctionnel. La pièce de vie est déplacée dans l'ancien garage, afin de profiter du jardin extérieur au Nord-Ouest.

Maîtrise d'ouvrage : Privée

Mission partielle - permis de construire / 140 m² / coût estimé 100 000 € HT hors auto-construction

Études : début 2021

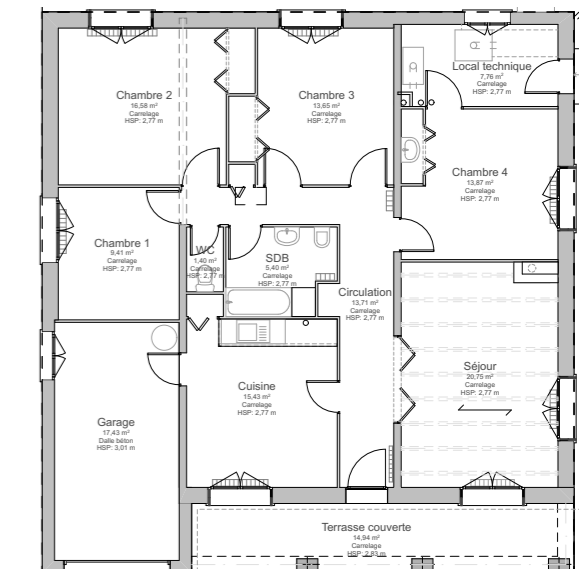
Image d'insertion



Avant travaux



Plan existant





Démolition d'un garage, réalisation d'une terrasse, d'un abri bois et d'un balcon/pergola en bois-métal, à Gratentour.
Lames de terrasse et claire-voie en pin douglas.
Mission complète / 40 000 € HT
Chantier livré début 2021
En collaboration libérale avec Jean-François COLLART, architecte mandataire.

Avant travaux



Maquette 3D du projet





Conception d'un escalier bois, d'un dressing et de mobilier sur mesure, dans le cadre de travaux de rénovation lourde d'une maison de ville à Albi.

Mission complète / 150 m2 / 150 000 € HT

Chantier livré fin 2020.

En collaboration libérale avec Jean-François COLLART, architecte mandataire.



Avant travaux



paola mastrolorenzo
architecte DE-HMONP

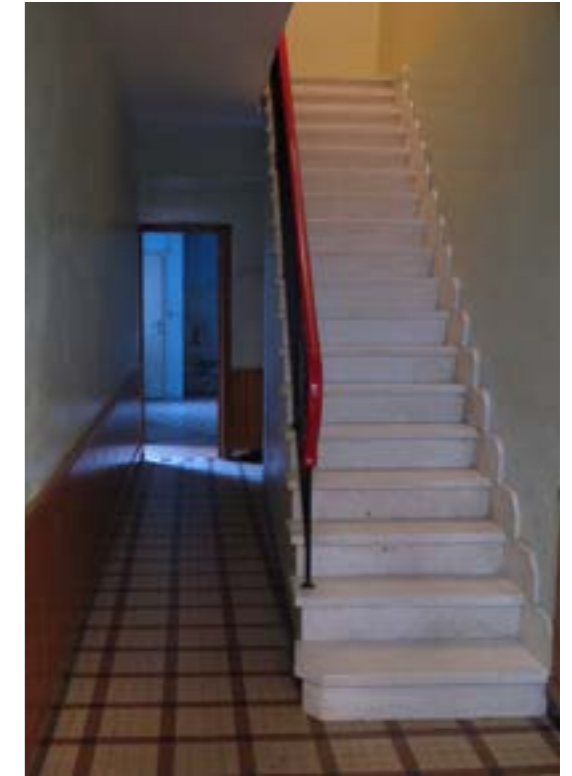


mobilier



Démolition d'un escalier maçonneré existant et réalisation d'un escalier en bois avec placards de rangement en dessous, Dans le cadre de travaux de rénovation lourde d'une maison de ville à Rabastens. Escalier en chêne et portes en MDF peint. Ouverture sans poignées, avec bouton poussoir.

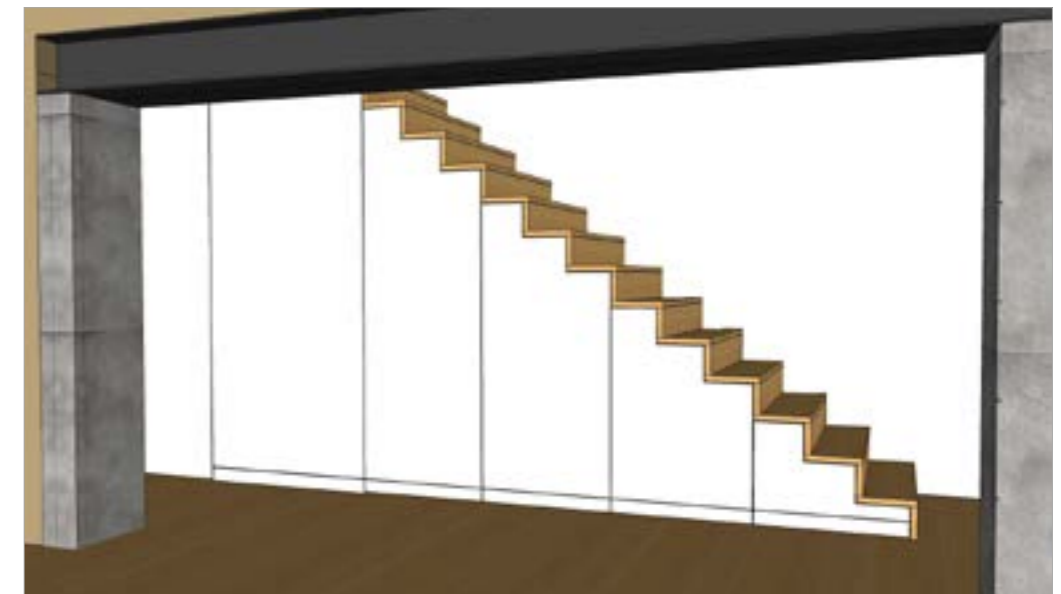
Chantier terminé début 2021.



Avant travaux



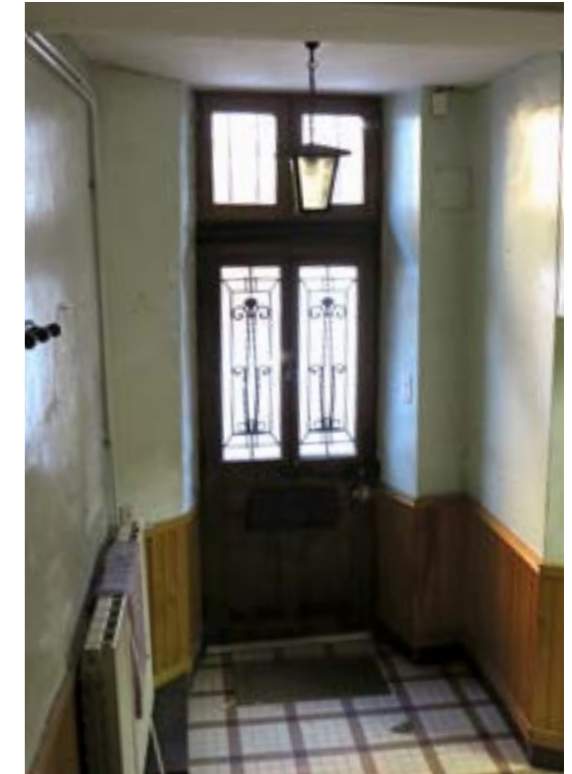
Maquette 3D du projet



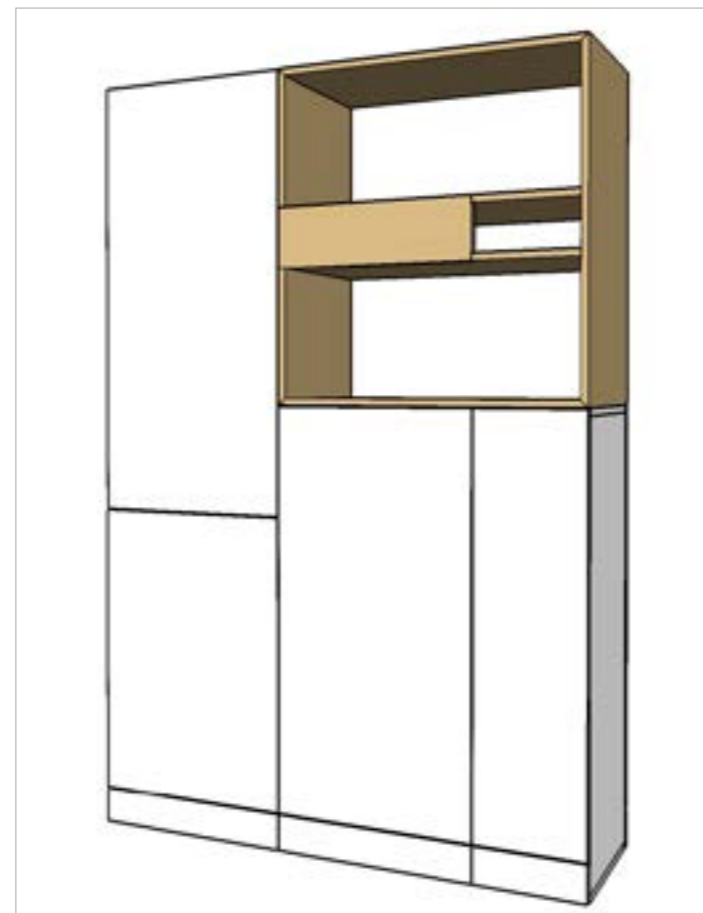
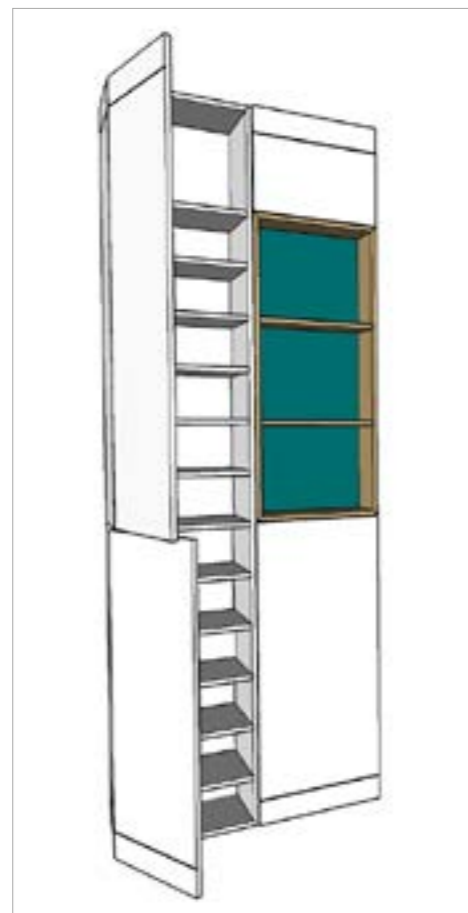


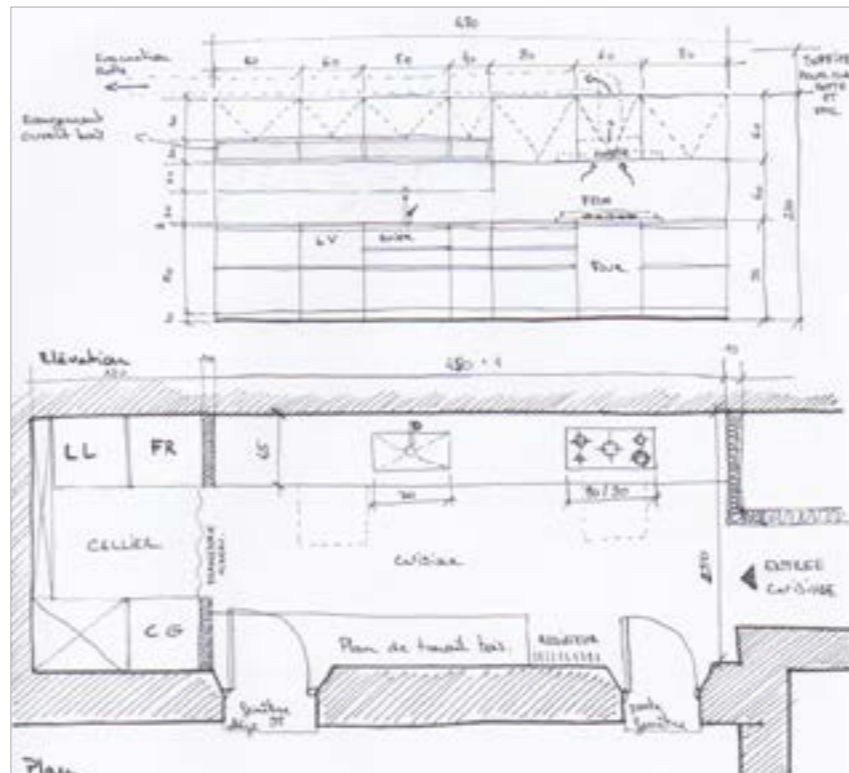
Conception de mobilier pour le réaménagement d'une entrée, dans le cadre de travaux de rénovation lourde d'une maison de ville à Rabastens.

Meuble à chaussures et placard manteaux. Structure en bois massif (chêne) et portes en MDF peint. Réalisation en cours.



Avant travaux



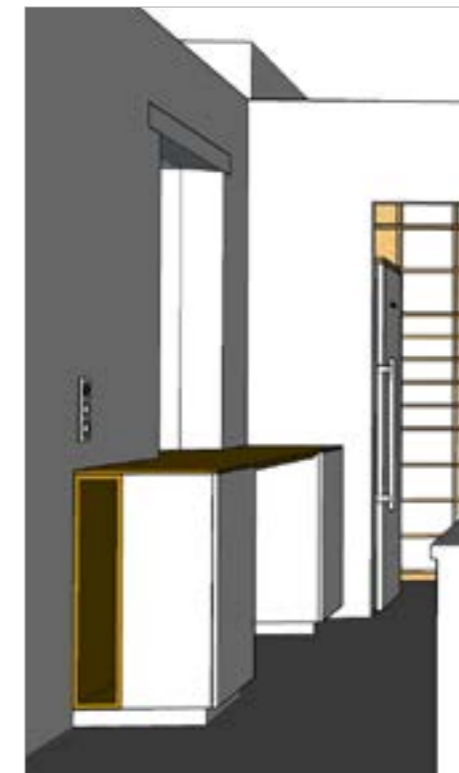


Réaménagement d'une cuisine et d'un cellier, dans le cadre de travaux de rénovation lourde d'une maison de ville à Rabastens. Conception du mobilier de cuisine, du plan de travail sur mesure en inox, soudé à l'évier, d'étagères de rangement dans le cellier. Réalisation en cours des meubles hauts de la cuisine en bois massif (chêne), du mange-debout avec rangement devant la fenêtre (structure et plan de travail en bois massif en chêne, portes en MDF peint) et des étagères du cellier en bois massif (chêne).



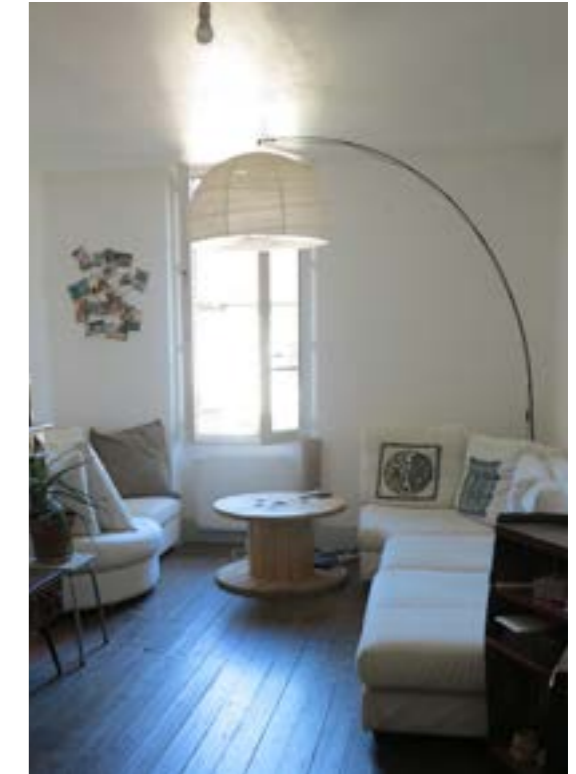
Avant travaux

Maquette 3D du projet

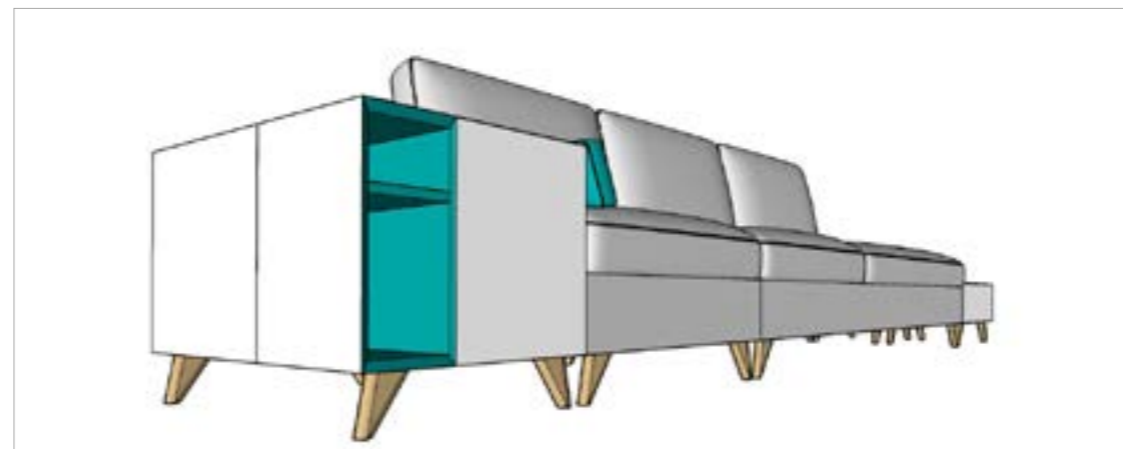




Conception de mobilier pour le réaménagement d'une pièce de vie.
Modification d'un canapé d'angle en canapé droit, réhausse de pieds, création de deux meubles aux extrémités, en bois massif et MDF peint.
Création d'une table basse en métal et d'une table haute en structure métallique et plateau en bois massif ou en céramique.
Projet en cours.

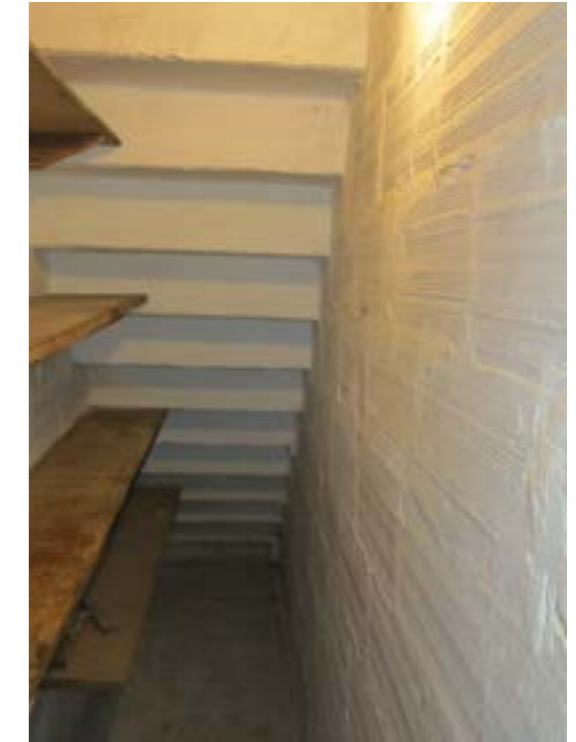


Avant travaux





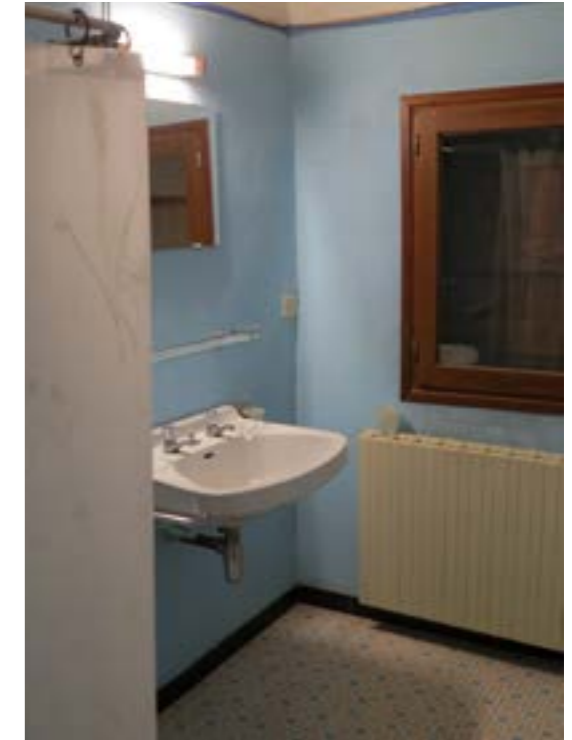
Création d'un wc, dans le cadre de travaux de rénovation lourde d'une maison de ville à Rabastens. Conception d'un meuble de rangement et support de lave-mains, sur mesure. Structure et étagères en chêne, porte en MDF peint. Réalisation d'une poignée/accroche serviette en métal, en cours.



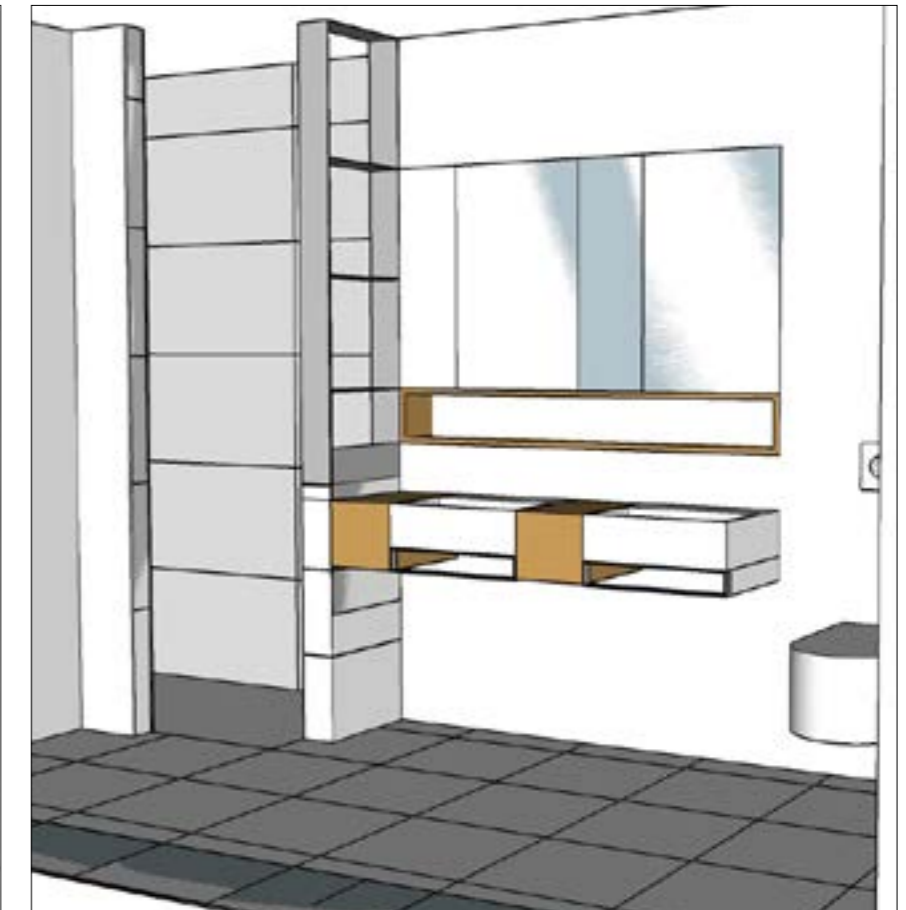
Avant travaux



Rénovation d'une salle de
bains à Rabastens.
Conception de meubles de
rangement sur mesure.
Structure et étagères en bois
massif (chêne) et portes en
MDF peint.
Meuble au dessus du WC
réalisé, meuble au dessus
des lavabos en cours de
réalisation.

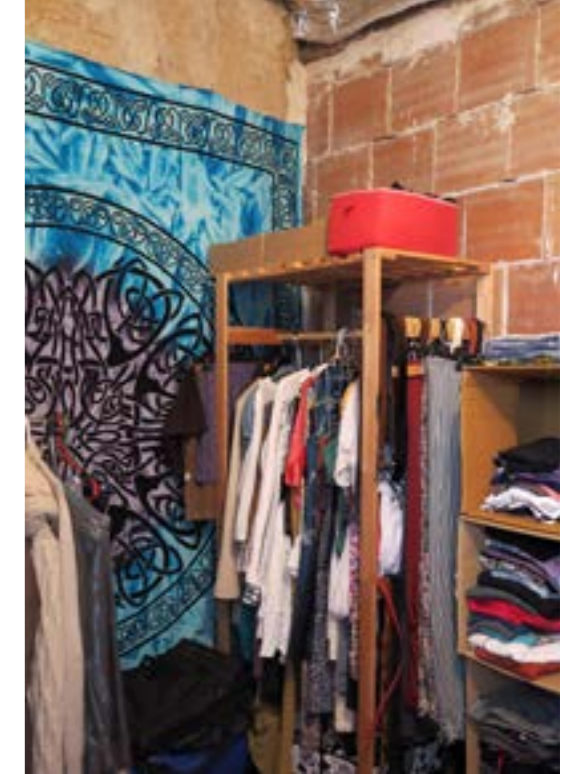


SDB Avant travaux





Aménagement d'une pièce en dressing sur mesure, à Rabastens. Petit budget. Conception d'étagères de rangement et penderies sur mesure, sur trois côtés de la pièce. Structure et étagères en OSB, fixations en tasseaux de bois, penderies en fer plat métallique, trappe d'accès aux combles intégrée.



Avant travaux



Maquette 3D du projet

