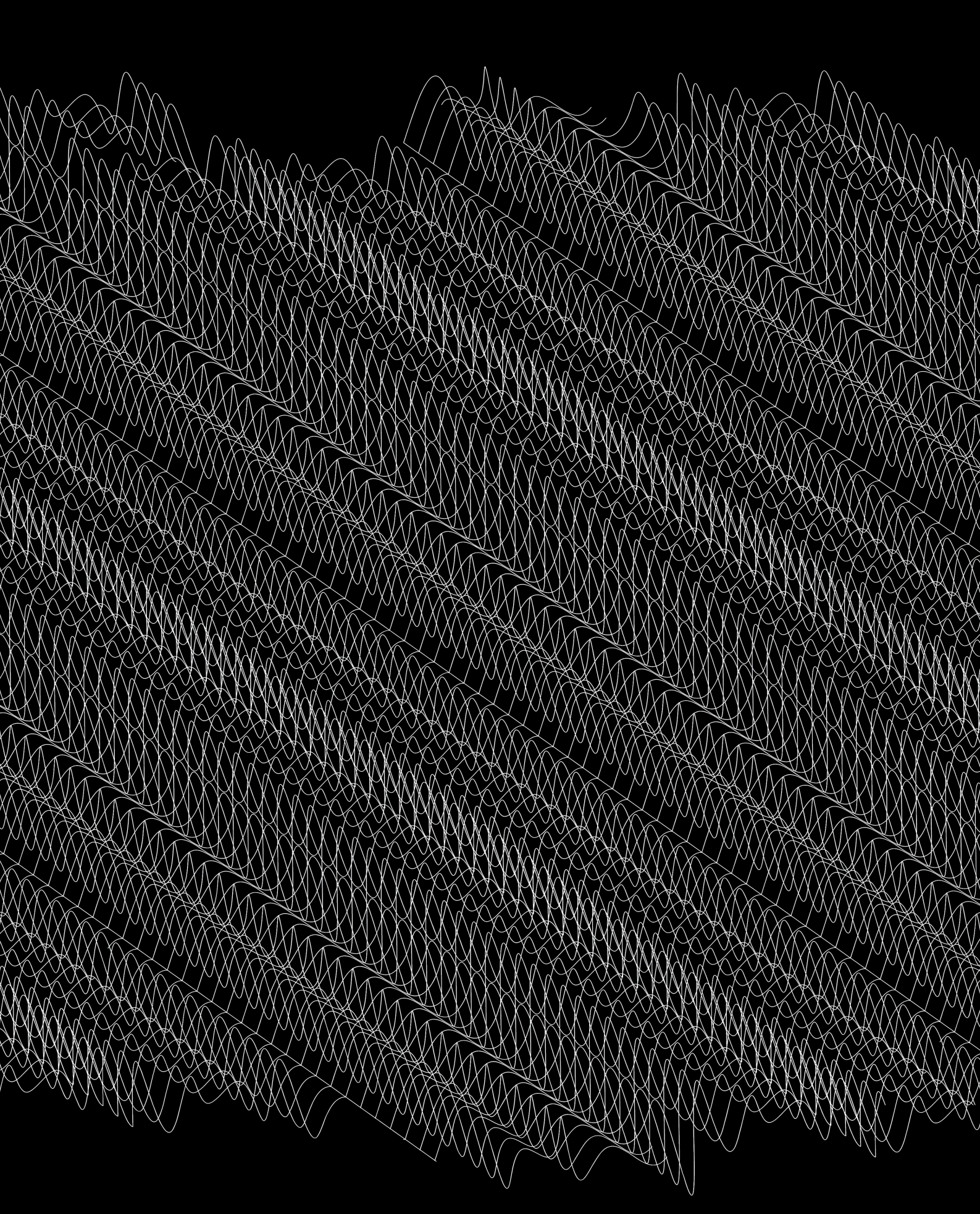


hOP/ ar
*Architecture
& Graphisme*



/// L'agence **hOP/ ar** est une EURL d'Architecture créée à Paris en 2019.

Elle a pour vocation de développer des projets d'architecture et d'urbanisme pour les Maîtrises d'Ouvrage publique et privée.

Le logement locatif et en accession, les équipements institutionnels, scolaires et culturels, le domaine tertiaire constituent notre périmètre principal d'intervention.

Le graphisme au sens large constitue l'autre domaine d'action de l'agence dans le cadre de la production de signalétiques, affiches et scénographies d'exposition.

Curieux, motivés et ouverts d'esprit, nous sommes intéressés par l'étude et le développement de programmes aux objectifs novateurs et ambitieux.

L'agence sera ainsi un partenaire investi pour accompagner nos clients tout au long de leurs projets dans un cadre professionnel, dynamique et itératif, indispensable à la mise en place d'opérations de haute qualité.

/// Après 25 années passées à pratiquer son métier au sein de diverses agences parisiennes et à l'étranger, en tant que Chef de Projet, Directeur de Projet, Directeur d'Agence puis Associé, **Olivier Perraguin** lance l'agence **hOP/ ar** en 2019.

Architecte DPLG depuis 1996, diplômé de l'Ecole d'Architecture de Paris Villemin (EAPV), il développe désormais au sein de sa propre structure, des projets d'architecture et de graphisme à l'écriture sobre, respectueux de leur contexte et résolument contemporains.

N° Ordre des Architectes IDF: 086761/S21048
N° Siret: 878434521 RCS Paris





// MLT/ PARIS

CLIENT/ IMMOBILIERE 3F

PROGRAMME/ RE-INVENTER PARIS 2

140 LOGEMENTS (LOCATION/ACCESSION)

+ 3 000 M2 ACTIVITÉS + FERME CULTURE URBAINE + PASSERELLE

BUDGET/ 25 M€

SURFACE/ 12 500 M2

LIVRAISON/ 2022

HQE/ PLAN CLIMAT, ECONOMIE CIRCULAIRE, E3C2, CONSTRUCTION BOIS

MISSION/ MISSION COMPLÈTE

RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études)

Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL

ÉQUIPE/ SAM, ALBERT&Co, GEC, ACOUSTIQUE&CONSEIL, CYCLE UP

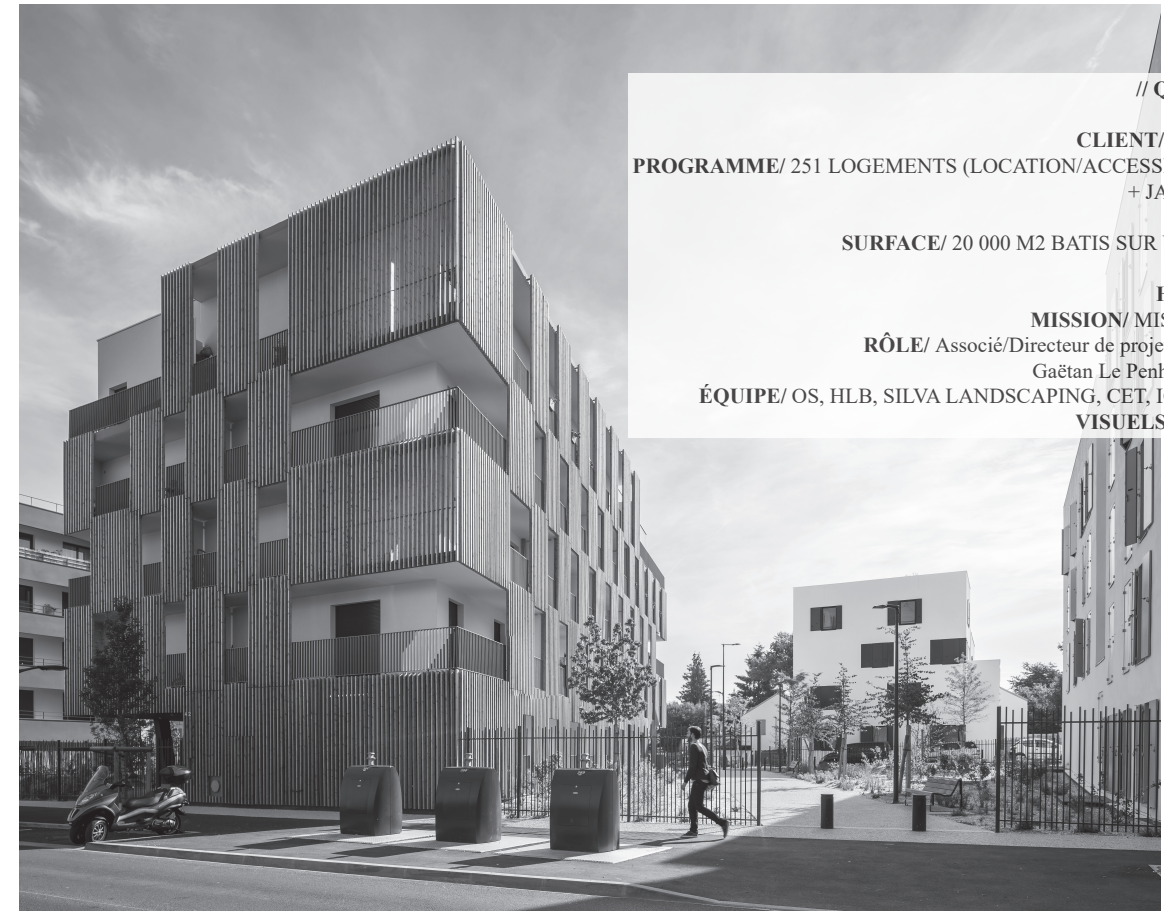
VISUELS/ ROSARIO BADESSA



// GLN/ TRIEL SUR SEINE

CLIENT/ NACARAT
PROGRAMME/ 84 LOGEMENTS (LOCATION/ACCESSION) + 1 CRÈCHE + JARDINS
SUR SITE GALLIENI ET 70 LOGEMENTS (LOCATION/ACCESSION) + EXTENSION
THÉÂTRE+ AMÉNAGEMENTS URBAINS SUR SITE THÉÂTRE
BUDGET/ 7,4 M€ + 8 M€
SURFACE/ 4 500 M2 + 4 000 M2
LIVRAISON/ 2022
HQE/ RT 2012 -12%
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ TN+, TRIBU ÉNERGIE
VISUELS/ FOZR





// QGM/ PALAISEAU

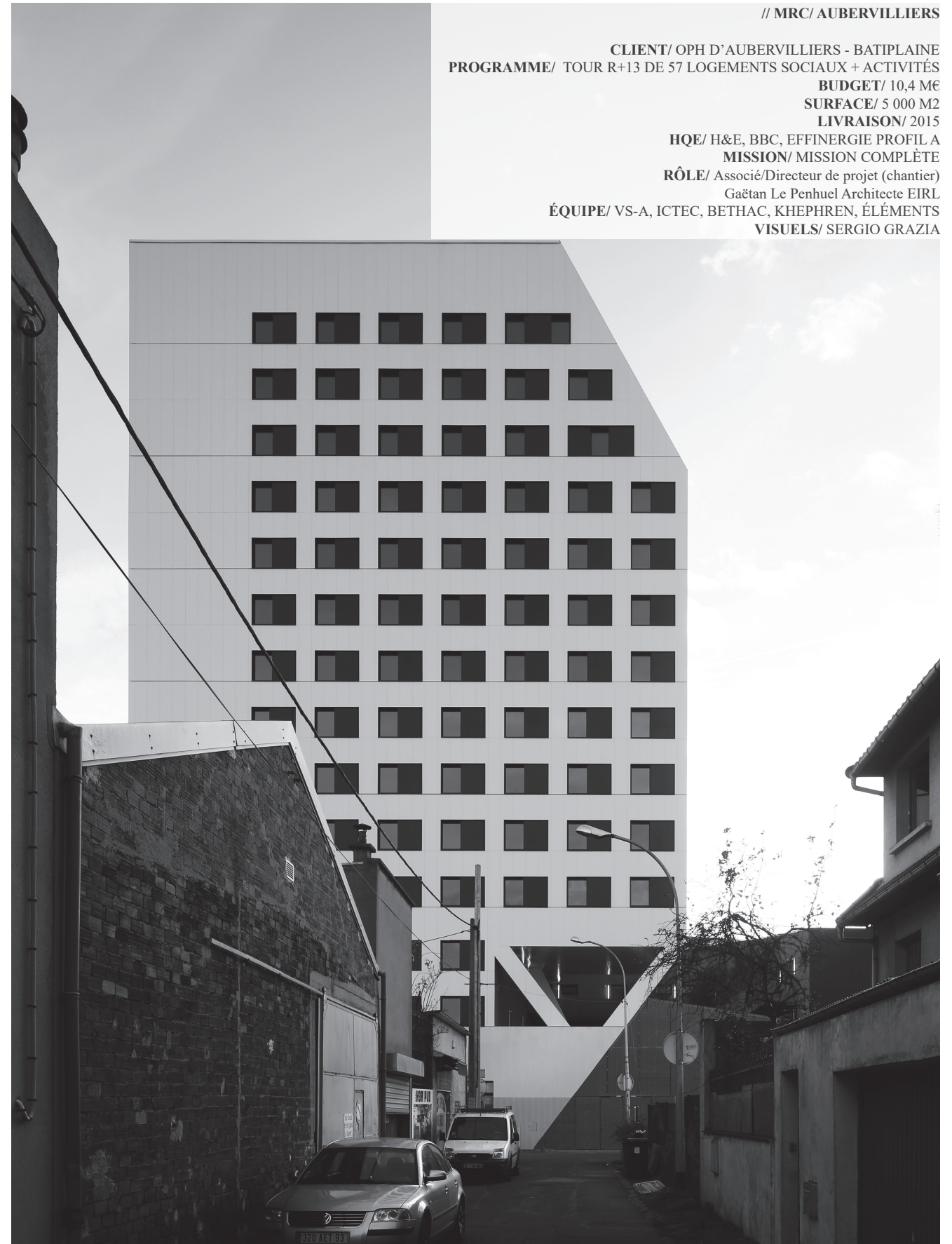
CLIENT/ IMMOBILIÈRE 3F
PROGRAMME/ 251 LOGEMENTS (LOCATION/ACCESSION) + ACTIVITÉS
+ JARDINS + VOIRIES
BUDGET/ 33,2 M€
SURFACE/ 20 000 M2 BATIS SUR UN SITE DE 2,5 Ha
LIVRAISON/ 2016
HQE/ RT 2012 -12%
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études & chantier)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ OS, HLB, SILVA LANDSCAPING, CET, ICTEC, ÉLÉMENTS
VISUELS/ SERGIO GRAZIA





// MRC/ AUBERVILLIERS

CLIENT/ OPH D'AUBERVILLIERS - BATIPLAINE
PROGRAMME/ TOUR R+13 DE 57 LOGEMENTS SOCIAUX + ACTIVITÉS
BUDGET/ 10,4 M€
SURFACE/ 5 000 M²
LIVRAISON/ 2015
HQE/ H&E, BBC, EFFINERGIE PROFIL A
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (chantier)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ VS-A, ICTEC, BETHAC, KHEPHREN, ÉLÉMENTS
VISUELS/ SERGIO GRAZIA





// MRC/ NANTERRE

CLIENT/ GROUPE PICHET

PROGRAMME/ 3 LOTS TOTALISANT 95 LOGEMENTS EN BOIS

BUDGET/ 9.8 M€

SURFACE/ 6 600 M2

LIVRAISON/ 2020

HQE/ RT 2012 -10% CPCU + chaud IND- CONSTRUCTION 100% bois

MISSION/ CONCEPTION + CONFORMITÉ PC

RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études & chantier)

Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL

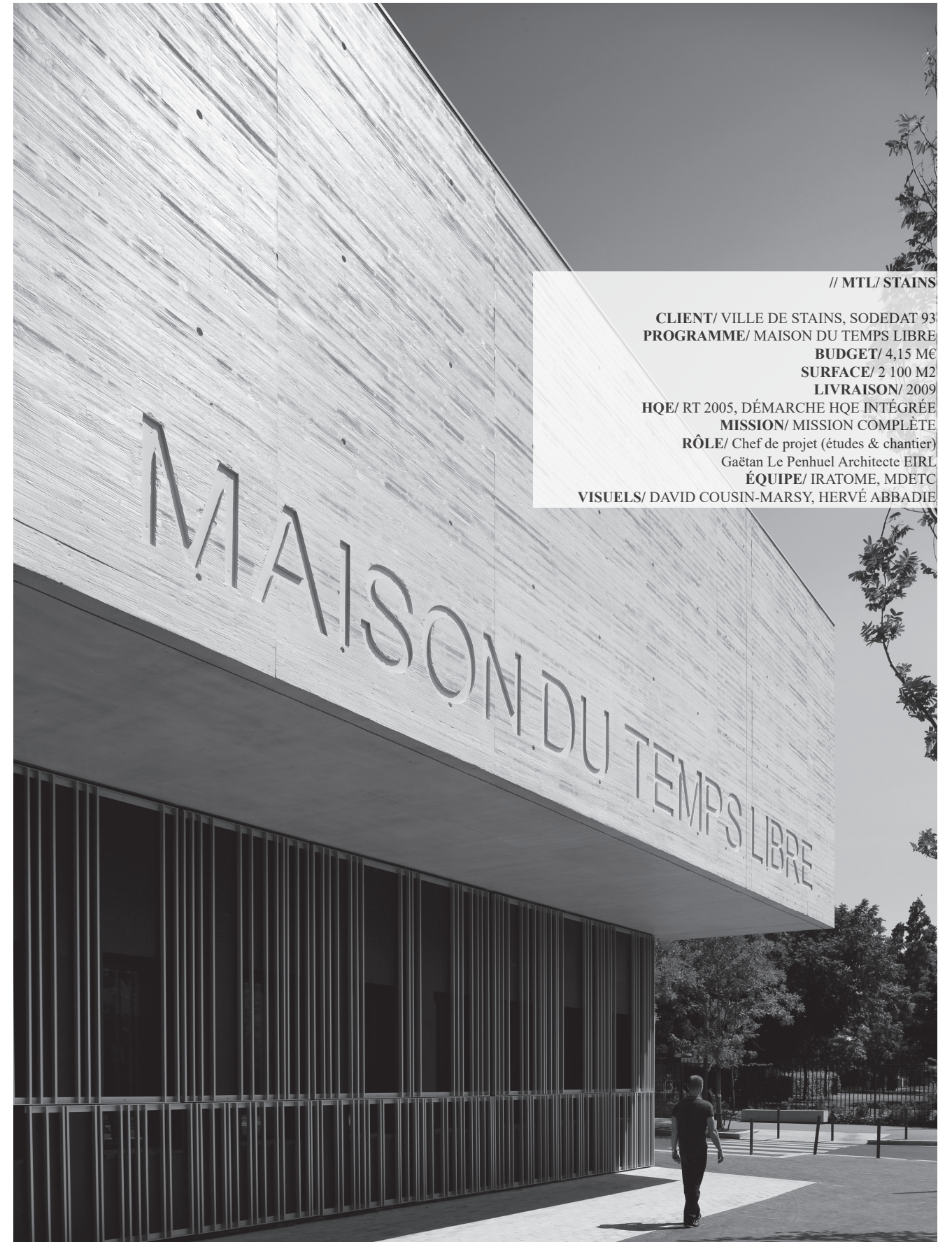
ÉQUIPE/ ECOTHEC

VISUELS/ MAISON GÉNÉRALE



// BLG/ REIMS

CLIENT/ ARKADEA
PROGRAMME/ 160 LOGEMENTS (LOCATION/ACCESSION) + ACTIVITÉS
BUDGET/ 17 M€
SURFACE/ 11 500 M2
LIVRAISON/ CONCOURS 2017
HQE/ RT 2012 -25%
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ ICTEC, CTB, ÉLÉMENTS
VISUELS/ MAISON GÉNÉRALE



// MTL/ STAINS

CLIENT/ VILLE DE STAINS, SOEDAT 93

PROGRAMME/ MAISON DU TEMPS LIBRE

BUDGET/ 4,15 M€

SURFACE/ 2 100 M²

LIVRAISON/ 2009

HQE/ RT 2005, DÉMARCHE HQE INTÉGRÉE

MISSION/ MISSION COMPLÈTE

RÔLE/ Chef de projet (études & chantier)

Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL

ÉQUIPE/ IRATOME, MDETC

VISUELS/ DAVID COUSIN-MARSY, HERVÉ ABBADIE



// SCH/ CRETEIL

CLIENT/ CG94
PROGRAMME/ EXTENSION EN STRUCTURE MÉTAL - RÉHA-
BILITATION D'UN COLLEGE 600 + SEGPA
BUDGET/ 9,45 M€
SURFACE/ 7 800 M2
LIVRAISON/ 2006
HQE/ RT 2005, DÉMARCHE HQE INTÉGRÉE
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Chef de projet (études & chantier)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ EUROTEC, CABINET PIGEON
VISUELS/ JAVIER CALLEJAS





// VCH/ CLICHY LA GARENNE

CLIENT/ VILLE DE CLICHY
PROGRAMME/ ÉCOLE MATERNELLE DE 11 CLASSES EN BOIS
BUDGET/ 8,2 M€
SURFACE/ 3 500 M²
LIVRAISON/ 2017
HQE/ NF BÂTIMENTS TERTIAIRES + DÉMARCHE HQE
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études & chantier)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ ÉLÉMENTS ING, ICTEC, ID+, GENERAL ACOUSTICS,
NAO, LAMALLE-FLATTET
VISUELS/ TAKUSHI SHIMMURA



// STX/ SARCELLES

CLIENT/ VILLE DE SARCELLES
PROGRAMME/ EXTENSIONS-RÉHABILITATION D'UN GROUPE
SCOLAIRE + MATERNELLE EN BOIS
BUDGET/ 9,3 M€
SURFACES/ 6 100 M²
LIVRAISON/ 2011
HQE/ RT 2005, DÉMARCHE HQE INTÉGRÉE
MISSION/ MISSION COMPLÈTE/Conception-construction
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études & chantier)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ URBAINE DE TRAVAUX - CET
VISUELS/ HERVÉ ABBADIE/ 11H45

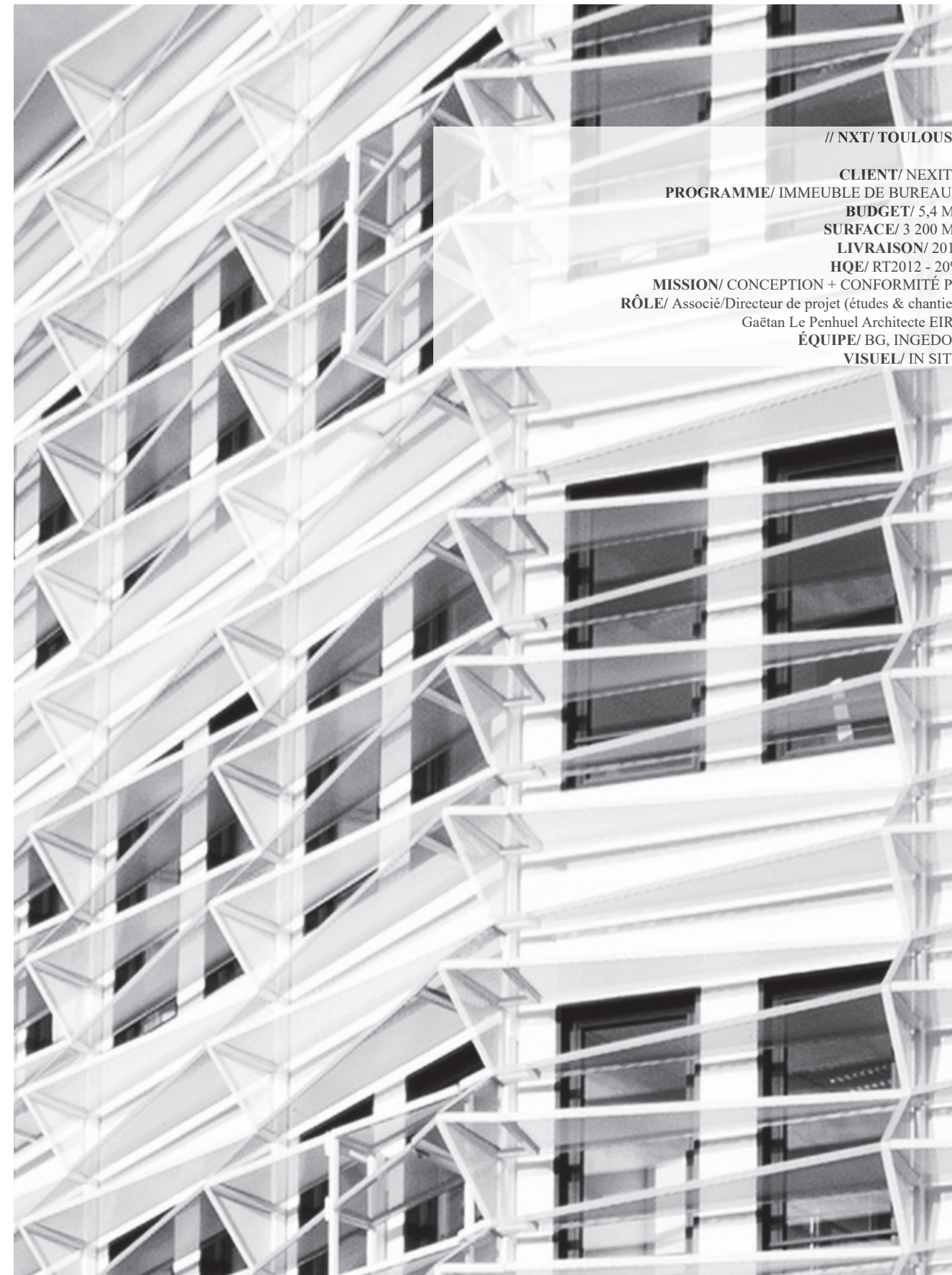




// IRM/ LONGJUMEAU

CLIENT/ HÔPITAL DE LONGJUMEAU
PROGRAMME/ SERVICE RADIOLOGIE + LABORATOIRE CENTRAL
BUDGET/ 2,59 M€
SURFACE/ 1 000 M2
LIVRAISON/ 2004
HQE/ RT 2005, DÉMARCHE HQE INTÉGRÉE
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Chef de projet (études)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ BETM
VISUELS/ JEAN-MARIE MONTHIERS





// NXT/ TOULOUSE

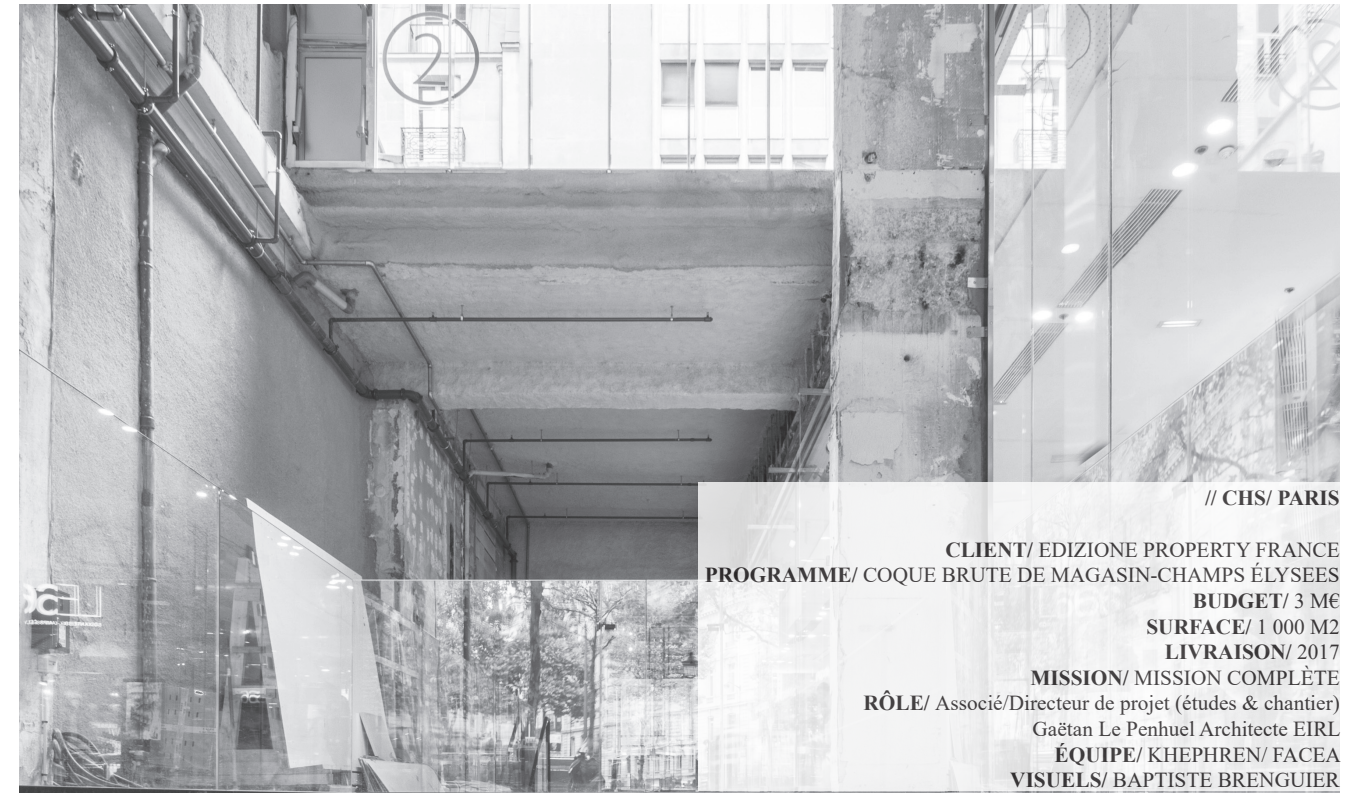
CLIENT/ NEXITY
PROGRAMME/ IMMEUBLE DE BUREAUX
BUDGET/ 5,4 M€
SURFACE/ 3 200 M2
LIVRAISON/ 2015
HQE/ RT2012 - 20%
MISSION/ CONCEPTION + CONFORMITÉ PC
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études & chantier)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ BG, INGEDOC
VISUEL/ IN SITU



// LMN/ VILLEURBANNE

CLIENT/ CARDINAL
PROGRAMME/ IMMEUBLE DE BUREAUX + LABORATOIRES +
SHOWROOM
BUDGET/ 11,5 M€
SURFACE/ 8 000 M2
LIVRAISON/ LAURÉAT 2016
HQE/ BBC, RT 2012 -20%
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ ILIAD
VISUELS/ MAISON GÉNÉRALE





// CHS/ PARIS

CLIENT/ EDIZIONE PROPERTY FRANCE
PROGRAMME/ COQUE BRUTE DE MAGASIN-CHAMPS ÉLYSEES
BUDGET/ 3 M€
SURFACE/ 1 000 M2
LIVRAISON/ 2017
MISSION/ MISSION COMPLÈTE
RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études & chantier)
Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL
ÉQUIPE/ KHEPHREN/ FACEA
VISUELS/ BAPTISTE BRENGUIER





// HLT/ CLICHY

CLIENT/ SOGEPROM
PROGRAMME/ HOTEL ***

BUDGET/ 6,7 M€

SURFACE/ 3 500 M2

LIVRAISON/ 2018

HQE/ PLAN CLIMAT

MISSION/ MISSION COMPLÈTE

RÔLE/ Associé/Directeur de projet (études)

Gaëtan Le Penhuel Architecte EIRL

ÉQUIPE/ OTEIS

VISUELS/ FRANÇOIS MARCUZ



OLISUN STEREO recordings! present: Tuberose (STRL rwk) - Lyrics by A. Bahr! Music by Olive Is The Sun

I was not part of it / I was looking at the moon / It smelt like tuberose / But I couldn't decide if it was alcohol / Or if it was the night / We had gold in our hands / We had time, we had strength / And we could have told life / From what was not yet life / I was not part of it / I was looking at the moon / The knife came quick and cold / But I couldn't decide if it was your anger / Or if it was your pride

OLISUN You see like that? the forest is second quality!

oliseum geometrische abstraktionen

| Side A | Side B |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. I/Am (4:57) | 1. I/Am (4:57) |
| 2. The Way It Ends (5:23) | 2. The Way It Ends (5:23) |
| 3. Chosen Prey (7:07) | 3. Chosen Prey (7:07) |
| 4. Scar (7:16) | 4. Scar (7:16) |
| 5. Stone Echo (5:17) | 5. Stone Echo (5:17) |
| 6. Distance (8:23) | 6. Distance (8:23) |
| 7. The Rebirth (7:51) | 7. The Rebirth (7:51) |

All music by Olive Is The Sun

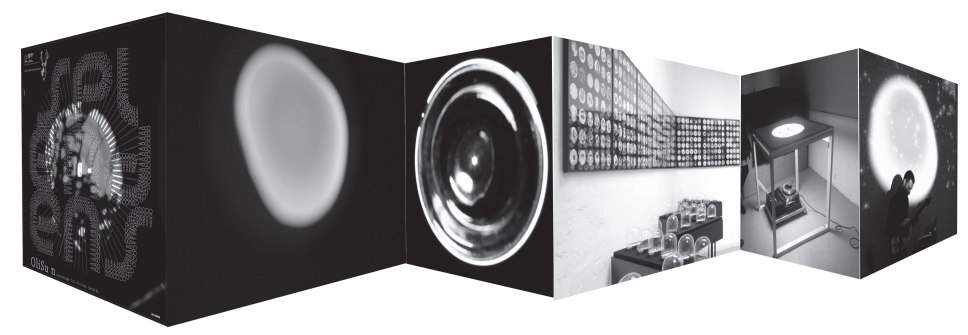
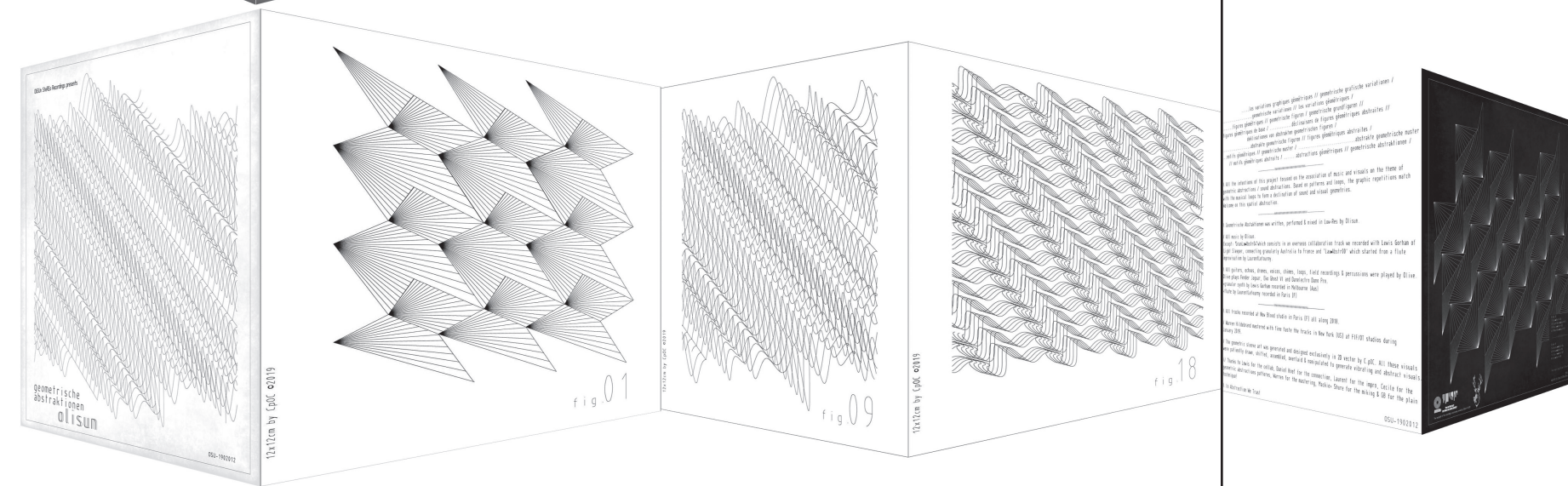
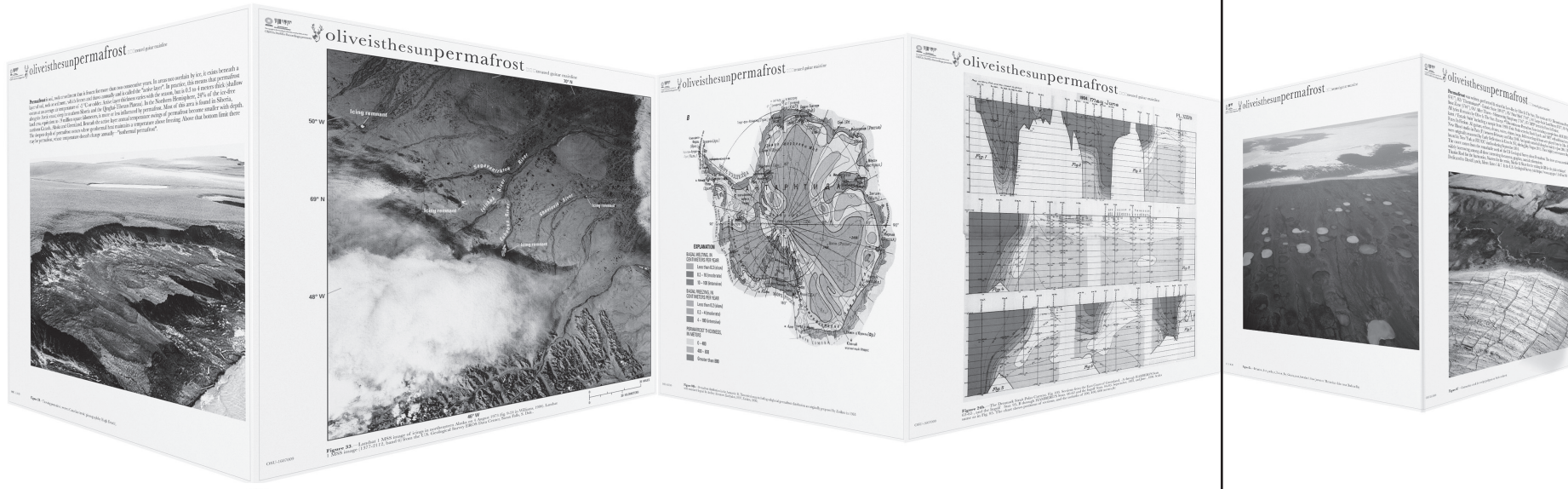
OLISUN STEREO recordings! present

TUBEROSE IC. 1920 EP

OLISUN You see like that? the forest is second quality!

// AFFICHES

CLIENT/ OLISUN STEREO RECORDINGS!
PROGRAMME/ IMPRESSION NUMÉRIQUE QUADRI /
SÉRIGRAPHIE / TIRAGES NUMÉROTÉS SUR PAPIER
C à GRAIN 180g
BUDGET/ NC
LIVRAISON/ 2011 - 2019



// BOOKLETS

CLIENTS/ SPLENDENS/ LUMIERES NOIRES/
OLISUN STEREO RECORDINGS!
PROGRAMME/ CATALOGUE D'IMAGES ET DE TEXTES
POUR IMPRESSION ET TÉLÉCHARGEMENT NUMÉRIQUE
BUDGET/ NC
LIVRAISON/ 2014 - 2019



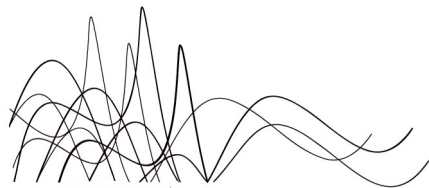
// SCÉNOGRAPHIE /// WGL/ PARIS

CLIENT/ NC
PROGRAMME/ SCÉNOGRAPHIE DE PROJECTIONS
GRAND FORMAT + PAYSAGE SONORE POUR UNE
EXPOSITION À LA GALERIE D'ARCHITECTURE (PARIS)
BUDGET/ NC
LIVRAISON/ 2016
VISUELS/ hOP



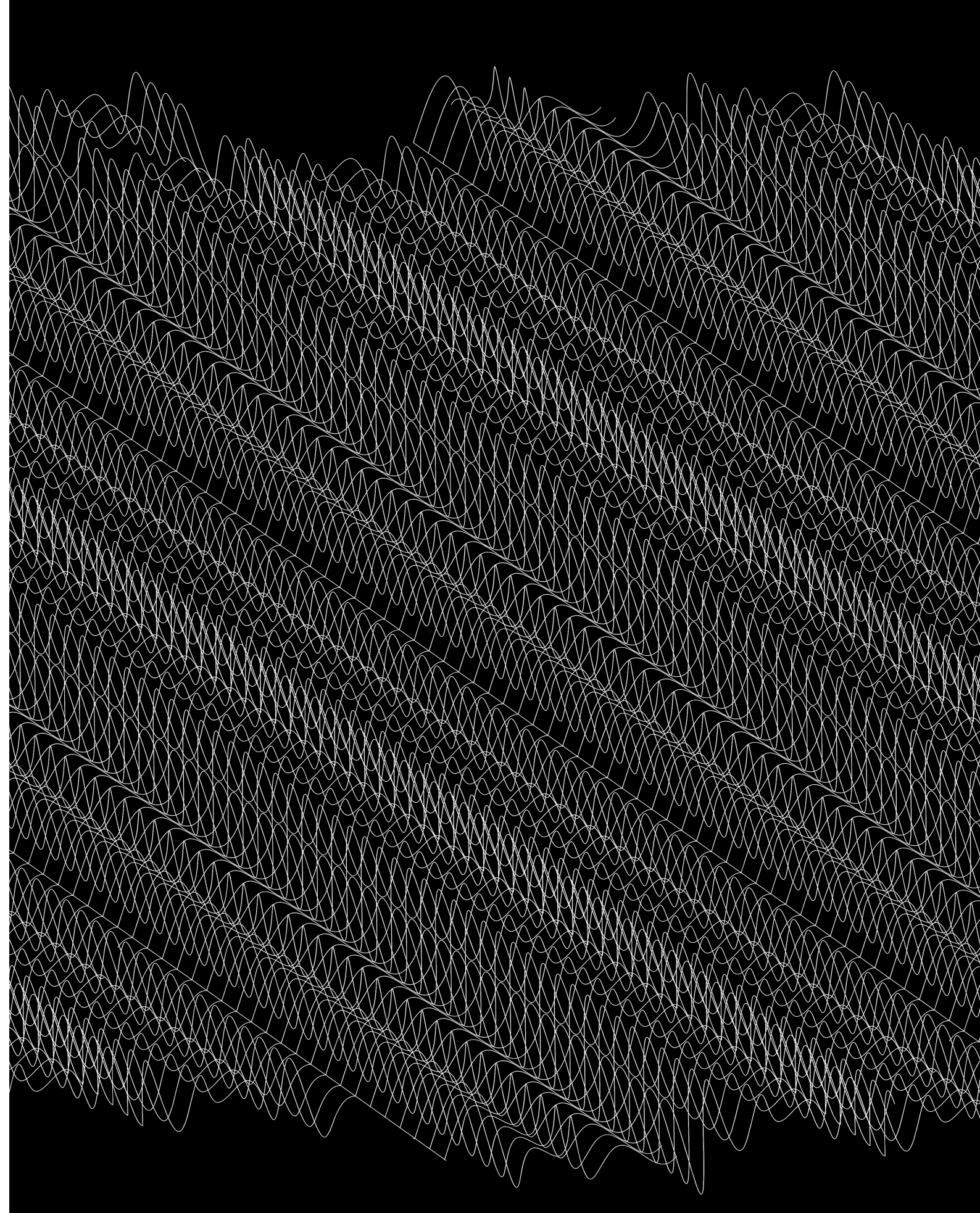
// SCÉNOGRAPHIE /// NWB/ PARIS

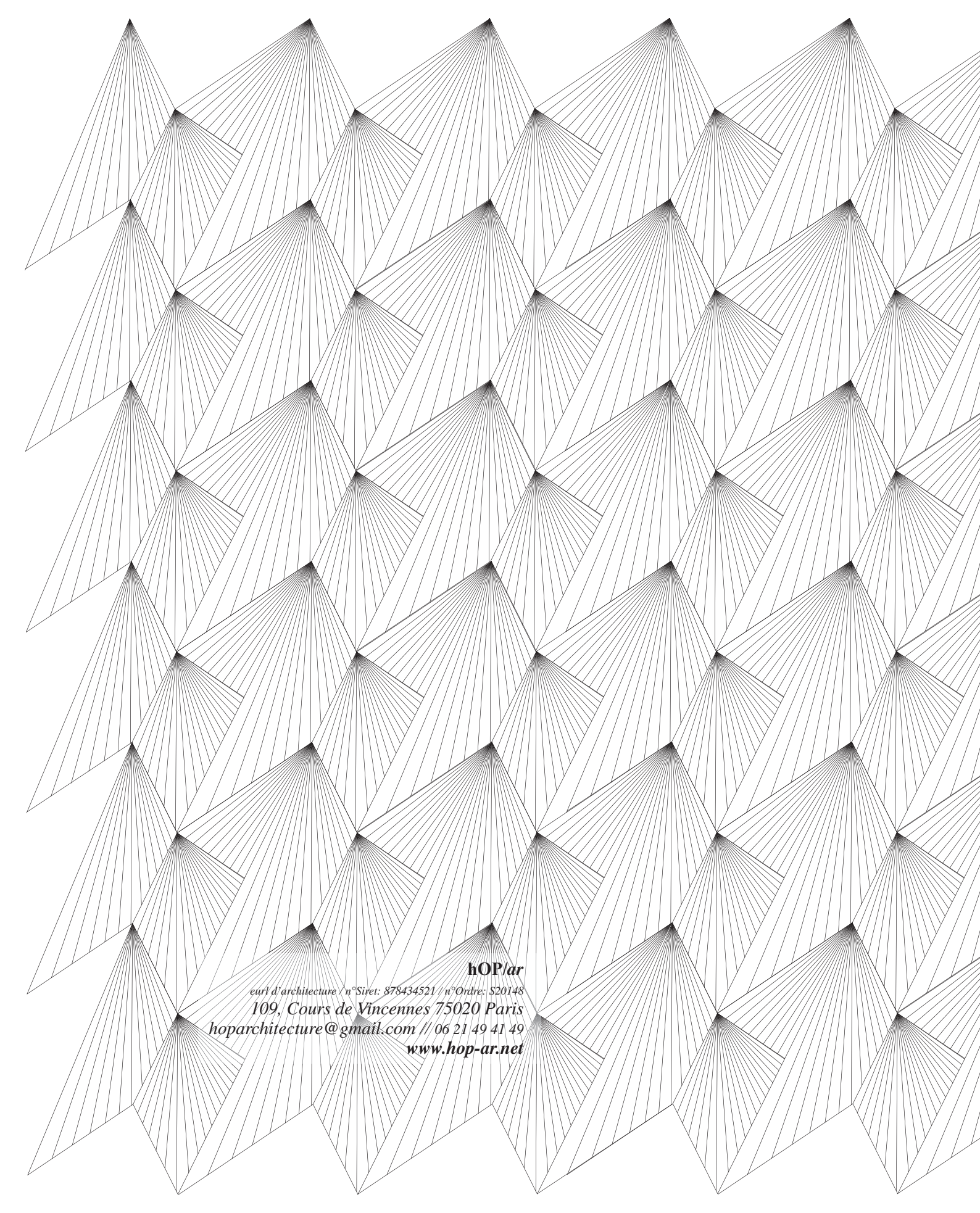
CLIENTS/ OLISUN STEREO RECORDINGS! / MANUFACTURE 111
PROGRAMME/ SCÉNOGRAPHIE DE PERFORMANCES AUDIO-
VISUELLES À NEW BLOOD, MANUFACTURE 111, MUSÉE DE LA
CHASSE
BUDGET/ NC
LIVRAISON/ 2014 - 2017
VISUELS/ FREDERIC LUCANO / hOP / LP



hOP/ ar *eur l d'architecture*
Architecture & Graphisme

109, Cours de Vincennes 75020 Paris, France
hoparchitecture@gmail.com /// T : 06 21 49 41 49
www.hop-ar.net /// n°Siret: 878434521 /n°Ordre: S20148





hOP/ar

*eur) d'architecture / n° Siret: 878434521 / n° Ordre: S20148
109, Cours de Vincennes 75020 Paris
hoparchitecture@gmail.com // 06 21 49 41 49
www.hop-ar.net*