

# ATELIER LAMNAOUAR

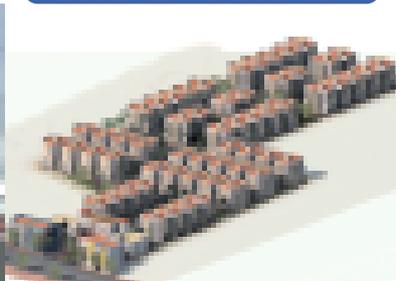


N° D'identification : 033093

INDUSTRIELS



LOGEMENTS SOCIAUX



AMENAGEMENTS INTERIEURS



HABITATS RESIDENTIELS



Lamnaouar Mohammed  
Architecte DESA

Maroc - France



## NOS LOCAUX

Atelier Lamnaouar est une agence d'architecture fondée en 1996 et basée à Casablanca.

L'agence a pour ambition de faire de l'architecture un pont et une connexion entre l'homme, la culture et la nature. L'agence veille à respecter les fondamentaux de l'architecture tout en s'inscrivant dans son temps.

Nous sommes une équipe jeune, créative et motivée encadrée par Mohammed LAMNAOUAR, architecte diplômé de l'école spéciale d'architecture.

L'équipe est constituée de trois architectes de 5 à 20 ans d'expérience, directeur administratif et financier, des techniciens et infographistes spécialisés dans le dessin complètent l'équipe de production et d'élaboration des plans.

Une assistante et chargée de Coordination ainsi qu'un comptable s'ajoutent au reste de l'équipe, constituant ainsi une entité autonome et harmonieuse.

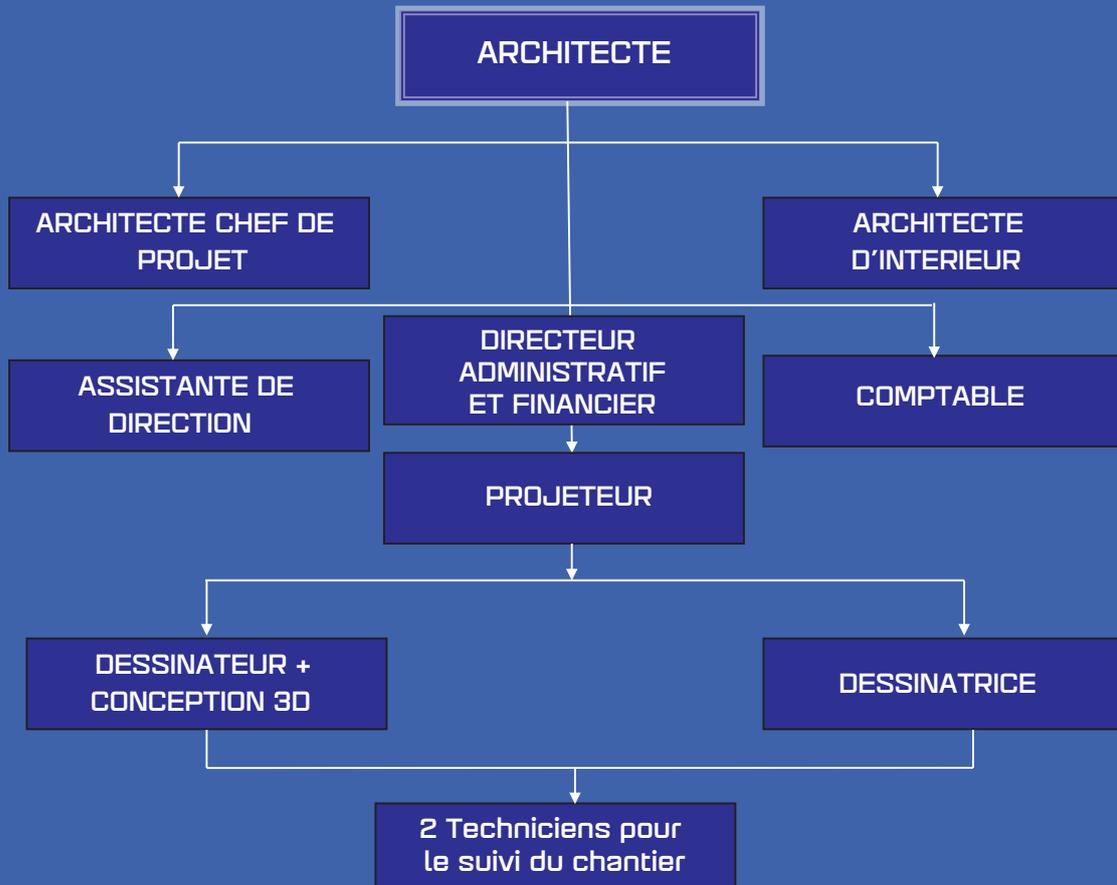
Après une longue et riche expérience au Maroc, l'Atelier Lamnaouar ambitionne de développer ses activités en France et en Europe par l'implantation d'un nouveau cabinet en France.

A ce titre, l'Atelier Lamnaouar a obtenu l'autorisation d'exercer la profession d'architecte en France et en Europe.

L'objectif de l'Atelier Lamnaouar est de se démarquer en contribuant à la réussite des projets de ses clients en apportant son expertise, sa polyvalence, sa riche expérience et son désir d'innover.

Bien plus qu'un cabinet d'architectes, L'Atelier Lamnaouar est un véritable partenaire qui s'implique activement à accompagner ses clients dans toutes les phases des projets.

# MOYENS HUMAINS



# MOYENS TECHNIQUES

## LOCAUX

Une agence au Maroc comportant:

- 3 Bureaux
- Une salle de réunion
- Hall de secrétariat
- Locaux de rangement

## MATÉRIELS

- Cinq ordinateurs réservés à la conception assistée par (logiciel AUTO CAD) ;
- Ordinateur réservé au secrétariat pour traitement de texte ;
- Deux Imprimantes laser;
- Deux traceurs;
- Un scanner.

## LOCAUX

Une agence en France comportant:

- 1 Bureau
- Une salle de réunion
- Hall de secrétariat
- Locaux de rangement

## MATÉRIELS

- Trois ordinateurs réservés à la conception assistée par (logiciel AUTO CAD et autres);
- Ordinateur réservé au secrétariat pour traitement de texte ;
- Deux Imprimantes laser;
- Imprimante / scanner.

# LOGEMENTS SOCIAUX ET EQUIPEMENTS



# ATELIER LAMNAOUAR



## LOGEMENTS SOCIAUX

Maître d'ouvrage: Société POLYCOMA 1

Date de réalisation: 2011

Construction Logements sociaux à 250 000,00 dh  
à Bouskoura

# ATELIER LAMNAOUAR



## LOGEMENTS SOCIAUX

Maitre d'ouvrage: SOCOETE POLYCOMA 3

Date de réalisation: 2013

Surface: 4167 m<sup>2</sup>

Construction des logement sociaux Rez de chaussée  
+ 4 étages

# ATELIER LAMNAOUAR



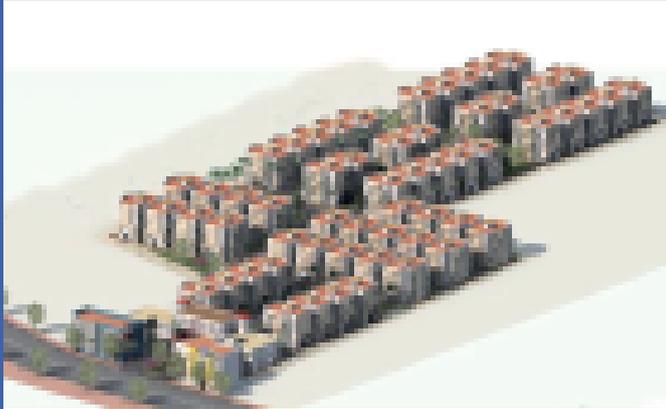
## LOGEMENTS SOCIAUX

Maitre d'ouvrage: Société UPIMMO

Date de réalisation: en cours

Construction Logements sociaux à 250 000,00 dh à  
Tit Mellil

# ATELIER LAMNAOUAR



## LOGEMENTS SOCIAUX

Maitre d'ouvrage: Société SEKPROM

Date de réalisation: en cours

Construction Logements sociaux à 250 000,00 dh à  
Had Soualem

# ATELIER LAMNAOUAR



## IMMEUBLES HAUT STANDING

Maitre d'ouvrage: Société TAIBEA

Montant des travaux: 74 5514 00,00 dh

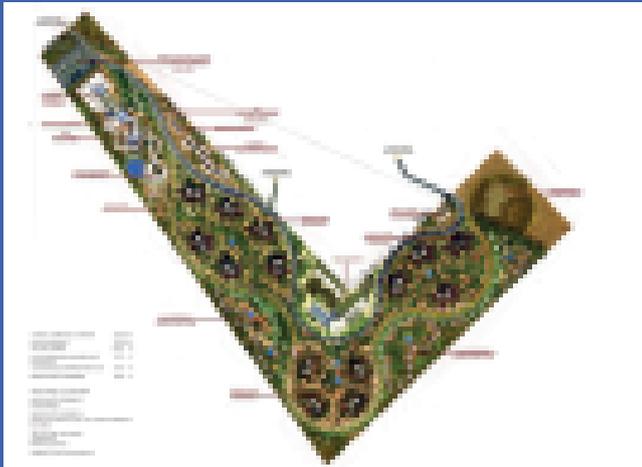
Date de réalisation: 2012

Surface: 33 887 m<sup>2</sup>

Construction des Immeubles Haut Standing Les Jardins  
«d'El Jadida en sous» sol, Rezde chaussée + 3 étages



# ATELIER LAMNAOUAR



## PROJET RESIDENTIEL

Maitre d'ouvrage: Société ZAGORA GARDEN

Date de réalisation: en cours

Montant des travaux: 132 000 000,00 dh

Surface: 60 000 m<sup>2</sup>

Construction d'un projet Touristique et Résidentiel à Zagora



HOTEL



MAISONS D'HOTE



VILLAS

# ATELIER LAMNAOUAR



## PROJET TOURISTIQUE

Maitre d'ouvrage: Société AL ATTASS IMMOBILIER

Montant des travaux: 27 249 800,00 dh

Date de réalisation: 2010

Surface: 19 800 m<sup>2</sup>

Construction d'un Complexe Résidentiel et Touristique  
à Marrakech

# ECOLES



# ATELIER LAMNAOUAR



## ECOLE PRIMAIRE PUBLIC

Maitre d'ouvrage: Société AL OMRANE

Montant des travaux: 8 000 000,00dh

Date de réalisation: 2015

Surface: 4882 m<sup>2</sup>

Construction d'une Ecole Primaire ENNOUR

# ATELIER LAMNAOUAR



## ETABLISSEMENT SCOLAIRE

Maitre d'ouvrage: Société Les Ecoles Atlantides privés

Montant des travaux: 28 531 287,00 dh

Date de réalisation: En cours

Surface: 4000 m<sup>2</sup>

Construction d'une Ecole Primaire, Collège, Lycée en sous sol, rez de jardin, rez de chaussée + 2 étages

# UNITÉS INDUSTRIELLES



# ATELIER LAMNAOUAR



## UNITE INDUSTRIELLE

Maitre d'ouvrage: SOCIÉTÉ ORIPROM SARL

Montant des travaux: 10 000 000,00 dh

Date de réalisation: 2015

Surface: 1000 m<sup>2</sup>

Construction d'une plateforme logistique pour pièce de rechange pour vélos et motos, sous sol, rez de chaussée + 1 étage



## UNITE INDUSTRIELLE

Maitre d'ouvrage: Société BATI BUSINESS

Montant des travaux: 20 000 000,00 dh

Date de réalisation: 2015

Surface: 2000 m<sup>2</sup>

Construction d'une Unité Industrielle et Plateaux de Bureaux: 2 sous sol, Rez de chaussée + 4 étages,

# ATELIER LAMNAOUAR



## UNITE INDUSTRIELLE

Maitre d'ouvrage: M. MELLOUL Maurice

Montant des travaux: 12 447 600,00 dh

Date de réalisation: 2012

Surface: 5658 m<sup>2</sup>

Construction d'une Unité Industrielle de textile ;,  
Rez de chaussée + 4 étages,



## UNITE INDUSTRIELLE

Maitre d'ouvrage: M. CHARNOUBI KAMAL

Montant des travaux: 10 597 400,00dh

Date de réalisation: 2011

Surface: 4817 m<sup>2</sup>

Construction d'une Unité Industrielle de pièce détachée  
mécanique et plateau de bureaux en sous sol, Rez de  
chaussée + 3 étages,

# ATELIER LAMNAOUAR



## UNITE INDUSTRIELLE DE LOGISTIQUE

Maitre d'ouvrage: CORAIL TRANSPORT Touristique

Montant des travaux: 15 883 000,00dh

Date de réalisation: 2014

Surface: 6765 m<sup>2</sup>

Construction du Siege de la société Corail Transport Touristique.



## SHOW ROOM ET STOCKAGE DE PEINTURE

Maitre d'ouvrage: Société ATLASS PEINTURE

Montant des travaux: 3 626 000,00dh

Date de réalisation: 2009

Surface: 4000 m<sup>2</sup>

Construction d'une Unité Industrielle en rez de chaussé + 3étages à la zone industrielle de Fès

# IMMEUBLES HAUT STANDING



# ATELIER LAMNAOUAR



## IMMEUBLE HAUT STANDING

Maitre d'ouvrage: M. BOUTALEB Farid

Montant des travaux: 10 557 800,00 dh

Date de réalisation: 2011

Surface: 4799 m<sup>2</sup>

Construction d'un Immeuble en 2 sous sol rez de chaussée + 7 étages



## IMMEUBLE HAUT STANDING

Maitre d'ouvrage: Société BAFIM

Montant des travaux: 15 000 000,00 dh

Date de réalisation: 2020

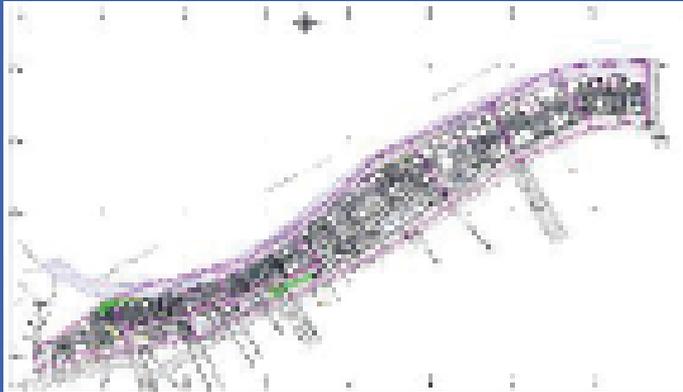
Surface: 300 m<sup>2</sup>

Construction d'un Immeuble en 2 sous sol rez de chaussée + 5 étages

# LOTISSEMENTS



# ATELIER LAMNAOUAR



## LOTISSEMENT

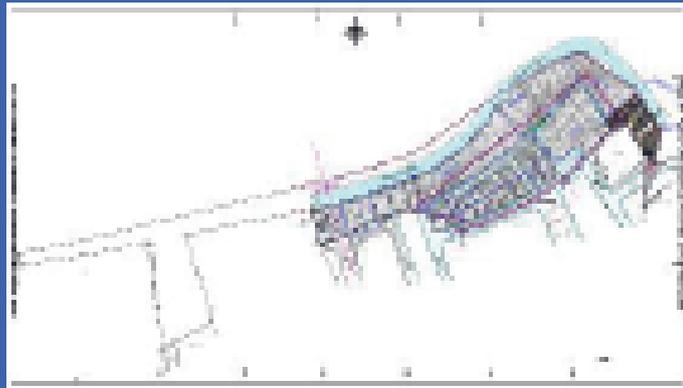
Maitre d'ouvrage: Société IMMOHOLD

Montant des travaux: 40 000 000,00 dh

Date de réalisation: 2019

Surface: 70262 m<sup>2</sup>

Restructuration d'un Lotissement Existant: Manesman II



## LOTISSEMENT

Maitre d'ouvrage: Société IMMOROD

Montant des travaux: 20 000 000,00 dh

Date de réalisation: 2018

Surface: 42816 m<sup>2</sup>

Restructuration d'un Lotissement Existant: Manesmani

MUSEE



# ATELIER LAMNAOUAR



## MUSEE

Maitre d'ouvrage: Mme MEZIANE Meryem

Date de réalisation: en cours

Montant des travaux: 10 000 000,00 dh

Surface: 2480 m<sup>2</sup>

Construction d'un musée en rez de chaussée

# STATION SERVICES



# ATELIER LAMNAOUAR



## STATION SERVICE

Maitre d'ouvrage: M. KHATTABI Abderrahim

Montant des travaux: 4 000 000,00 dh

Date de réalisation: En cours

Surface: 73736 m<sup>2</sup>

Construction d'une Station Service Rez de chaussée

# AMENAGEMENTS INTERIEURS



# ATELIER LAMNAOUAR



## AMENAGEMENT D'UN RESTAURANT

Maitre d'ouvrage: VIVO ENERGIE MAROC

Date de réalisation: 2019

Aménagement du restaurant du siège de la Société  
VIVO ENERGY MAROC

# ATELIER LAMNAOUAR



## AMENAGEMENT D'UN ESPACE ACCUEIL

Maitre d'ouvrage: VIVO ENERGIE MAROC

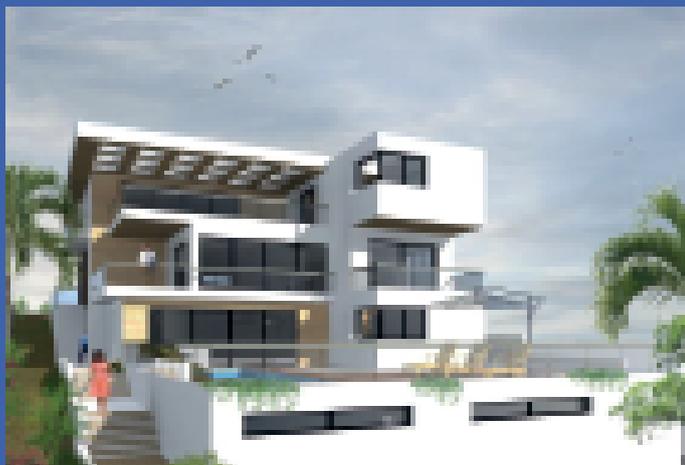
Date de réalisation: 2018

Aménagement d'un espace accueil d'un ensemble des sociétés.

# HABITAS RESIDENTIELS A L'ETRANGER



# ATELIER LAMNAOUAR



## VILLA

Maitre d'ouvrage: M. Khelifa BELARBI

Date de réalisation: en cours d'étude

Surface: 600 m<sup>2</sup>

Construction d'Une Villa Rez de chaussée + 1 étage  
en Algérie.

# ATELIER LAMNAOUAR



## CONSTRUCTION D'UNE MAISON EN R+1

Maitre d'ouvrage: M. El Khier AMOKRANE

Date de réalisation: En cours d'autorisation

Surface: 352 m<sup>2</sup>

Construction d'une Maison en rez de chaussée  
+ 1 étage. 91550 Paray Vieille poste - France.

# ATELIER LAMNAOUAR



## CONSTRUCTION D'UNE MAISON EN SOUS SOL, R+1

Maitres d'ouvrages: M. youssef BOUCHIKHI

Mme Samira BELARBI

Date de réalisation: En cours d'autorisation

Surface: 251 m<sup>2</sup>

Construction d'une Maison en sous sol, rez de chaussée + 1 étage. 78320 LaVerrière - France.

# CENTRE COMMERCIAL



# ATELIER LAMNAOUAR



## CENTRE COMMERCIAL

Maitre d'ouvrage: M. Khelifa BELARBI

Date de réalisation: en cours d'étude

Surface: 900 m<sup>2</sup>

Construction d'Un Centre Commercial RDC + 5 étages  
à Mostaghanem - Algérie

# PROJET TOURISTIQUE



# ATELIER LAMNAOUAR



## **HOTEL // SALLE DE FETES**

Maitre d'ouvrage: Mme Meryem MOKHTARI

Date de réalisation: en cours d'étude

Surface: 3609 m<sup>2</sup>

Construction d'Un Hôtel en RDC + 4 étages Salle de fête à Wilaya de SAIDA -Algérie

# LOGEMENTS MOYEN STANDING



# ATELIER LAMNAOUAR



## COMPLEXE RESIDENTIEL ET COMMERCIAL

Maitre d'ouvrage: M. Khelifa BELARBI

Date de réalisation: en cours d'étude

Surface: 4820 m<sup>2</sup>

Construction d'un Complexe Résidentiel et Commercial de deux tour jumelles en RDC centre commercial + 18 étages immeubles d'Habitation à Mostaghanem - Algérie

# ETUDES URBANISTIQUES



# ATELIER LAMNAOUAR



## LOTISSEMENT

Maitre d'ouvrage: Société AL OMRANE

Montant des travaux: **20 000 000,00 dh**

Date de réalisation: 2019

Surface: 45753 m<sup>2</sup>

Plan de Masse d'un Lotissement Zone d'Équipement



**Maroc** 

4, rue Saâd Ben Mouâd (Ex Athènes),  
rés. Mansio-2 mars, CP: 21490 Casablanca  
Tél.: 05 22 81 23 23  
Fax : 05 22 81 26 26  
GSM: 06 61 15 86 43  
atelierlamnaouar@gmail.com



**France** 

103, Impasse du Bon Temps Cogolin 83310  
Provence - Alpes - Côte d'Azur France  
Tél.: 00 33 9 52 63 92 21  
GSM: 00 33 7 67 82 89 36  
archilamnaouar@gmail.com

[www.archilamnaouar.com](http://www.archilamnaouar.com)