

**M**VETTIER  
ARCHITECTE  
MURIEL VETTIER – BUREAU D'ARCHITECTURE



**RÉFÉRENCES**  
**VETTIER ARCHITECTE**



Les enjeux de la construction en terme d'énergie, de performance et de confort d'usage sont essentiels dans le bâtiment, neuf ou existant.

Mes connaissances de la performances des matériaux, de l'impact de l'aménagement des espaces et des orientations du bâti dans le paysage, sont mes outils pour construire, rénover, redonner de la valeur au bâti en terme de qualités d'usage, de confort, de performance énergétique et de durabilité.

Mon travail de recherche, de réflexion sur le bâtiment et les modes d'appropriation des espaces, de vivre le confort ou de subir l'inconfort, est spécifique à mon expérience.

Celle-ci s'est enrichie au cours de mon parcours personnel, notamment en tant qu'expert bâti, au sein de bureaux d'études techniques ; structure, thermique et de performance énergétique.

La transformation des espaces existants, au fur et à mesure de l'évolution des usages, des réglementations, au gré des saisons, des horaires, des occupations, place le bâtiment dans un état toujours dynamique.

Il faut viser une performance de confort et d'usage que l'architecte doit créer et composer, et où l'utilisateur se réapproprie les moyens de son propre bien-être, au sein d'un espace urbain où les interactions entre l'intérieur et l'extérieur sont essentiels, à l'échelle du bâti, du quartier, de la ville.



MURIEL VETTIER  
ARCHITECTE DPLG

Je suis diplômée de l'école d'Architecture de Grenoble, dont j'ai créé la Junior-Entreprise. Après une expérience en bureau d'études structures, j'ai travaillé pendant une douzaine d'années dans plusieurs cabinets d'Architecture de Grenoble, sur des projets significatifs, avec l'objectif permanent de performance énergétique et de démarche HQE (hôpitaux, commerces, logements collectifs et individuels, bâtiments tertiaires).

Après sept ans, en tant que référent bâti et maître d'œuvre dans un bureau d'études de conseil en énergie et construction durable, j'apporte aujourd'hui mon expertise et mes compétences, au service de votre projet de construction ou de rénovation durable.

Proposer un programme de rénovation performante, selon les principes de la construction bioclimatique, permet d'optimiser la capacité du bâtiment à assurer le meilleur confort possible, et à réduire ses besoins en énergie.

En tant qu'architecte spécialiste de performance énergétique et de rénovation durable, mon travail de diagnostic, de projet, de construction, en partenariat avec des bureaux d'études expérimentés et reconnus, assure la gestion optimal des points critiques comme :

- La conception bioclimatique,
- La fonctionnalité et le confort d'usage,
- L'inertie et le free-cooling,
- le traitement des ponts thermiques,
- L'étanchéité à l'air,
- La protection solaire,
- Le GER\*,
- L'exploitation-maintenance,
- Les démarches de certification environnementale,
- Le chantier propre,
- Le chantier en site occupé,
- Le traitement des sites classés,
- La présence d'amiante,
- Le carnet de maintenance du bâtiment en complément du DOE,...

\* GER : Gros Entretien Renouvellement

Références en bureau d'études d'expertise bâti et maîtrise d'œuvre

diagnostic et rénovation

Diagnostic bâti, élaboration de programme de travaux dans le cadre d'audits énergétiques

- Château de Versailles,
- Palais de l'Élysée à Paris,
- Musée d'Art Moderne de Paris,
- Fort Saint Jean à Marseille,
- Musée de Cluny à Paris,...

Assistance à Maîtrise d'ouvrage HQE, BBC

Programmation HQE, analyse projets, suivis de chantier, réception.

- Hôpital de Gap,
- Hôpital et EHPAD de Givors,
- Hôpital de Tarare,
- Collège Montaigne à Lormont (Bordeaux),
- Lycée Galilée à Vienne,...

Animation de formation

Sur les thèmes de la performance énergétique, du chantier propre, de la conception bioclimatique.

- Banque de France,
- Entreprises du BTP,
- Ordre des Architectes,
- Le Moniteur,...

# MAITRISE D'ŒUVRE – PROJET ARCHITECTURAL, PAYSAGER ET ENVIRONNEMENTAL – CHEMIN DU SALAMOT A TULLINS (38)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- Projet en 2 phases
- Surface totale du terrain : 15 000 m<sup>2</sup>
- Densité : 45 logements/Ha
- Site en OAP

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Etudes préalables
- Avant projet et schéma d'aménagement
- Etablissement du PaPe
- Etablissement du projet de règlement de lotissement
- Demande de permis d'aménager

## Contact(s) client :

- M. Yann Debernardy, Maître d'ouvrage
- SCI DEBERNARDY

## MAITRISE D'ŒUVRE

Site en OAP

Période de réalisation : 2021



# MAITRISE D'ŒUVRE – EXTENSION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE LA COMMUNE DE VAULNAVEYS LE BAS (38)

Energie & matières grises  
Rénovation & construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- ERP
- Travaux en site occupé
- Planning très contraint
- Budget : 219 K€

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic technique
- Programmes de travaux
- Permis de construire
- Planning prévisionnel
- Conception et suivi de chantier

## Contact(s) client :

- M Margat  
Chef de projet  
1<sup>er</sup> adjoint

## MAITRISE D'ŒUVRE

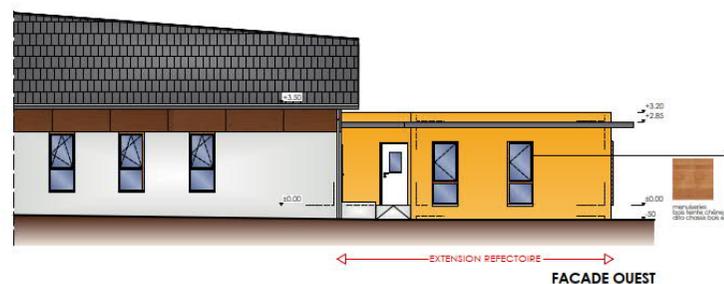
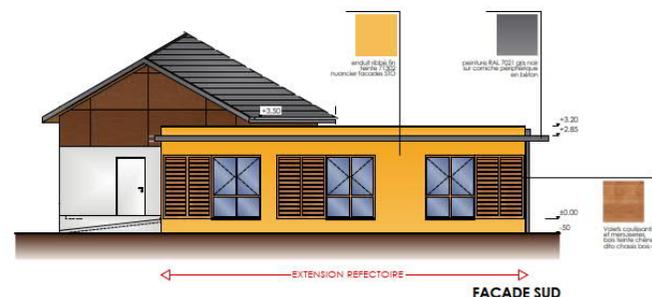
Livraison :  
automne 2021

Intervention en  
site occupé

Problématique de  
planning et de  
budget

Période de travaux :  
été 2021

EST LA COMPAGNIE  
RENAGE



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LA RESIDENCE L'OBIYOU - GRENOBLE (38)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

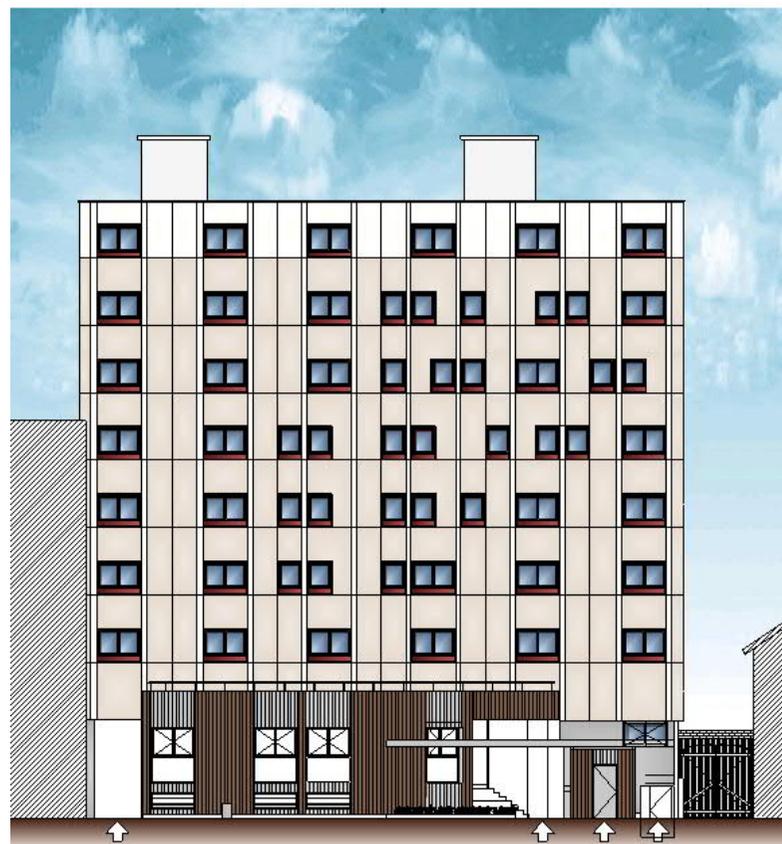
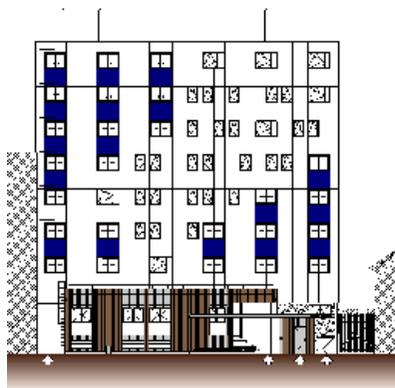
- Résidence de 8 étages
- 2 316m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 780 k€
- Intervention en site occupé
- Présence d'amiante

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Pré-programme de travaux
- APS
- AVP
- DCE
- DET & OPC
- AOR

## Contact(s) client :

- M. BERTHOLIN,  
Responsable de programmes
- Direction Etablissement  
Auvergne Rhône-Alpes



## MAITRISE D'ŒUVRE

Lancement chantier juin 2021

Intervention en site occupé

Présence d'amiante

Période de livraison :  
mars 2022

**cdc** habitat  
Adoma

# MAITRISE D'ŒUVRE – CONSTRUCTIONS DE LOCAUX ANNEXES POUR 2 RESIDENCES ADOMA A SEYSSINET-PARISSET ET A PONT-DE-CLAIX (38)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- 2 foyers logements
- Construction de 3 locaux annexes : 2 locaux à vélos, 1 local tri déchets
- Problématique de sécurisation des espaces extérieurs
- Contraintes élevées : PPRI Drac
- Anticiper la démolition ou la réutilisation
- Budget travaux : 220 K€

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Programmes de travaux
- Permis de construire
- Planning prévisionnel
- Conception et suivi de chantier

## Contact(s) client :

- Cédric Alonso  
Responsables du service  
Energie et travaux pour  
ADOMA CDC HABITAT

## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : mars 2021

Intervention en site occupé



# MAITRISE D'ŒUVRE - RENOVATION ENERGETIQUE DE L'ECOLE ELEMENTAIRE DE LA COMMUNE DE RENAGE (38)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

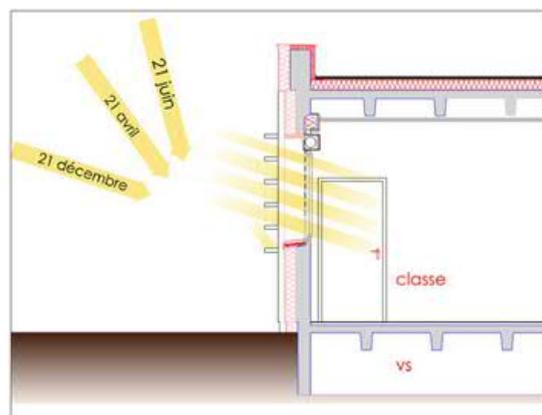
- ERP
- 1 bâtiment en RDC
- Problématique de confort d'été
- Amélioration de la sécurité incendie
- Mise en accessibilité PMR
- Surface chauffée :  
11 875 m<sup>2</sup>
- Budget : 1 090 K€

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic technique
- Proposition de programmes de travaux de rénovation thermique
- Estimation financière
- Planning prévisionnel

## Contact(s) client :

- Mme Mauget  
Chef de projet  
Responsables des services  
travaux publics de la  
Commune de Renage



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison :  
automne 2021

Intervention en  
site occupé

Problématique de  
confort d'été

Démarrage travaux :  
déc. 2021

# MAITRISE D'ŒUVRE – RÉNOVATION DE L'ÉCOLE PUBLIQUE DE LA COMMUNE DE SAINTE-CATHERINE (69)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- Rénovation énergétique
- Réaménagement intérieur
- Surface de plancher : 1 868 m<sup>2</sup>
- Bâtiment en R+1
- Enveloppe travaux : 122 k€
- Qualité de l'air intérieur
- ITE ITI
- Menuiseries extérieures
- Pare-soleils

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Tranche ferme
- Esquisse
- AVP
- PRO
- Tranche conditionnelle
- ACT
- EXE
- DET
- OPC
- AOR

## Contact(s) client :

- M. Thierry Villeneuve,  
Mme Ghislaine Didier -  
Ville de Sainte-Catherine



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison :  
automne 2021

Problématique de  
planning et de  
budget

Démarrage travaux :  
avril 2022



# RENOVATION DES BUREAUX DE L'AGENCE 3F DU VAL-DE-MARNE A ALFORTVILLE (94)

Energie & matières grises  
Rénovation & construction Durables

## Caractéristiques du projet :

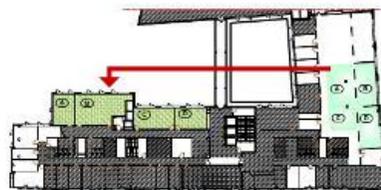
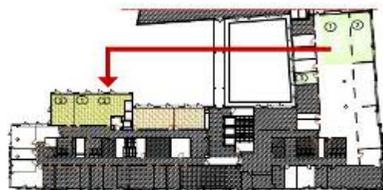
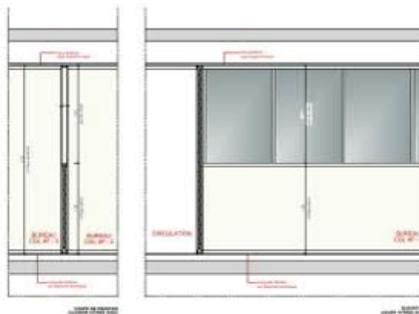
- Locaux d'activités
- 2 plateaux de bureaux en open-space à fractionner
- Intervention en site occupé
- Surface projet : 620 m<sup>2</sup>

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Conception
- DCE – plans, pièces écrites, DQE
- DET et OPC
- AOR

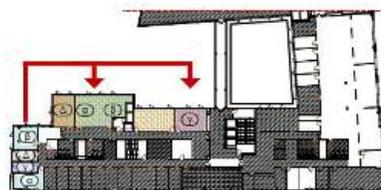
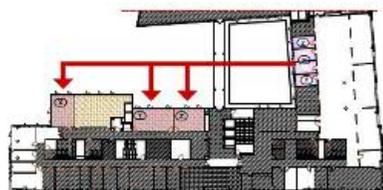
## Contact(s) client :

- M Farid Ouyad
- Mme Estelle Carrier  
Direction travaux 3F -  
Agence Immobilière du Val  
de Marne



PHASE 1 - DEL

PHASE 2 - CBL



PHASE 3 - SAS - DOK

PHASE 4 - AMENAGEMENT CADRE TECHNIQUE - DEP - ARIU



## DIAGNOSTIC

Livraison :  
SEPTEMBRE 2019

Intervention en  
site occupé

Chantier sur 2  
mois

En cotraitance  
avec le cabinet  
d'Architecte  
ATELIER 2.3 (Paris)

Période de réalisation :  
déc 2018 – janvier 2019



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ LE REMPART – CHALON SUR SAÔNE (71)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- Résidence de 7 étages
- 42 logements et 1 ERP
- Surface chauffée au gaz : 4 527 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 808 k€
- Intervention en site occupé
- Présence d'amiante
- Études fin 2017

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- PRO
- CPE type REM

## Contact(s) client :

- M. Billaudé, chef de projet AMOA Urbanis

## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison prévue : 2021

Démarrage chantier : été 2021

Intervention en site occupé

Présence d'amiante

En co-traitance avec H3C-ENERGIES

Période de réalisation : 2017-2018



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LA RÉSIDENCE LES RIVES DU DRAC – SEYSSINET-PARISSET (38)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- Résidence de 9 étages
- 212 chambres
- Surface chauffée au gaz : 4 000 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 800 k€
- ITE en bardage ventilé sous enduit PSE et LM sous enduit
- Menuiseries extérieures PVC
- Étanchéité toiture terrasse
- CVC
- Remplacement radiateurs
- Éclairage
- Présence d'amiante
- Intervention en site occupé

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Pré-programme de travaux
- Avant-projet
- Phase projet / DCE
- Déclaration de travaux
- ACT
- DET
- Réception

## Contact(s) client :

- M. Alonso , Responsable énergie fluides et maître d'ouvrage
- M. Martin, responsable travaux



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2017

Intervention en  
site occupé

Présence  
d'amiante

Période de réalisation :  
2015-2017



GRUPE SNI  
UNION DES SOCIÉTÉS D'ÉNERGIE

Adoma  
L'insanion par le logement

# DIAGNOSTIC - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LA RÉSIDENCE FONTARABIE – PARIS (75020)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- Résidence de 4 bâtiments en R+6, R+7 et R+9
- 134 logements
- Surface chauffée à l'électricité: 2 560m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 5 400 k€
- ITE sous enduit, sous faïence, sous bardage ventilé enduit
- Menuiseries extérieures Alu
- Étanchéité toiture terrasse
- Intervention en site occupé

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Pré-programme de travaux
- Avant-projet
- Phase projet / DCE
- Déclaration de travaux
- ACT
- DET
- Réception

## Contact(s) client :

- Atelier 2.3 – Jean-Yves Sauvaget – Paris
- RIVP - Mélanie David



## MAITRISE D'OEUVRE

Livraison :  
décembre 2018

Intervention en  
site occupé

En cotraitance  
avec le cabinet  
d'Architecte  
ATELIER 2.3 (Paris)

Période de réalisation :  
2018



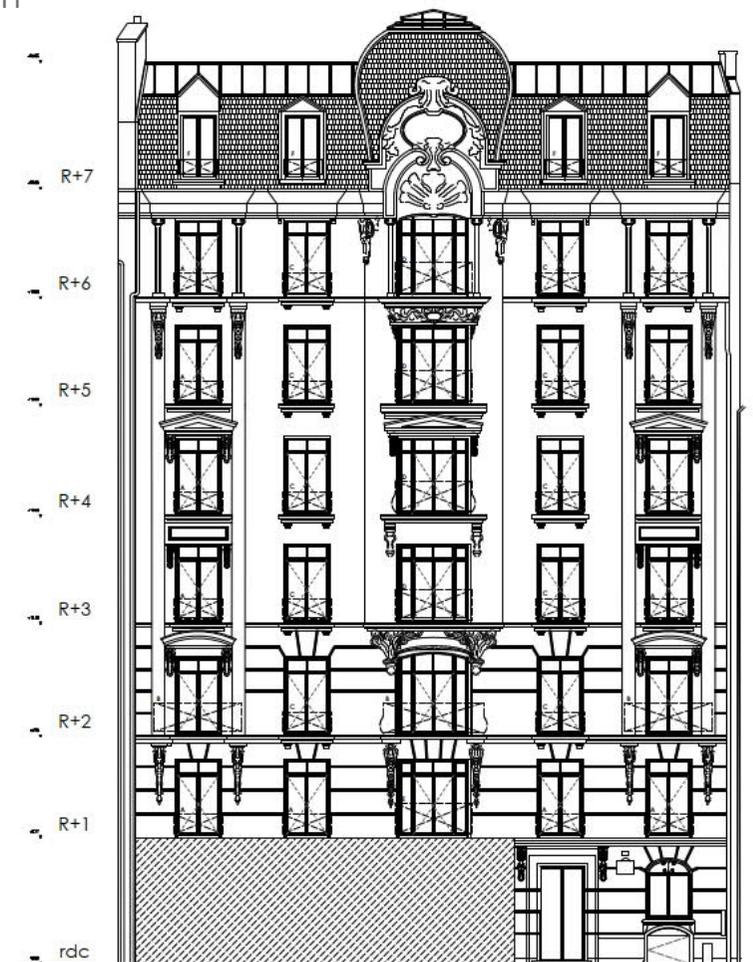
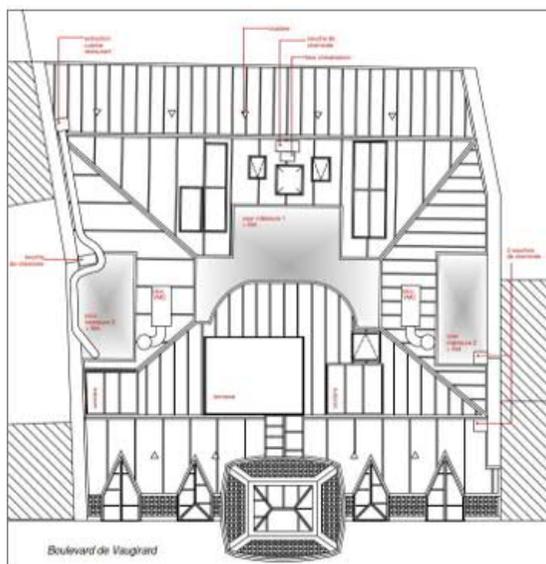
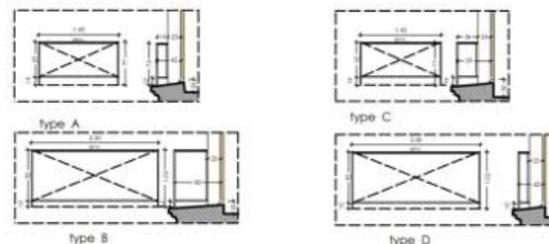
# RAVALEMENT DE FAÇADES ET RENOVATION TOITURE BOULEVARD DE VAUGIRARD – (75)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

Caractéristiques du projet : Missions de maîtrise d'œuvre :

- Ravalement sur façade en pierre de taille,
- Remise en état conformité des balcons,
- Remise en état de la toiture,
- Sous avis ABF,
- En cotraitance avec Atelier 2.3 Architectes.

- Diagnostic et relevés
- Déclaration de travaux
- Dossier de consultation



Immeuble en site classée

Patrimoine

Période de réalisation :  
2018

ATELIER 2.3 // ARCHITECTES

# EXPERTISE ARCHITECTURALE – CHÂTEAU DE VERSAILLES (78)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

Caractéristiques du projet : Missions de maîtrise d'œuvre :

- 71 bâtiments,
  - 190 000 m<sup>2</sup> chauffés,
  - monument historique,
  - site ouvert au public
- problématique de conservation des œuvres du musée.
  - Diagnostic bâti, évaluation des performances énergétiques des bâtiments pour optimisation des systèmes.
  - Proposition de scénarii de travaux,
  - Pour un potentiel de 30 % d'économies des consommations
- Réalisation : Année 2011

Bâtiments classés  
Patrimoine



Période de réalisation :  
2011



# EXPERTISE ARCHITECTURALE – PALAIS DE L'ELYSEE ET SES ANNEXES (75)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet : Missions de maîtrise d'œuvre :

- 6 bâtiments : 33 000 m<sup>2</sup>
  - Palais de l'Elysée, Palais de l'Alma, Palais de Marigny, 3 immeubles rue de l'Elysée.
  - Bâtiments classés aux Monuments historiques
- Problématique de conservation des œuvres et du bâti
  - Problématique de fonctionnalité.
  - Diagnostic bâti, évaluation des performances énergétiques des bâtiments pour optimisation des systèmes de chauffage.



Palais de l'Elysée



Palais de Marigny



Palais de l'Alma

Bâtiments classés  
Patrimoine

Période de réalisation :  
2016

# ETUDE DE FAISABILITE DE LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'HOTEL DU DEPARTEMENT DE L'ISERE (38)

Energie & matières grises  
Rénovation & construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- ERP
- 4 corps de bâtiment en R+4 et sous-sol
- Problématique de confort d'été
- Surface chauffée : 10 046 m<sup>2</sup>

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic technique
- Proposition de programmes de travaux de rénovation thermique
- Estimation financière
- Planning prévisionnel

## Contact(s) client :

- Mme Caroline Flicoteaux  
Chef de projet  
Direction des constructions publiques et de l'environnement de travail

## DIAGNOSTIC

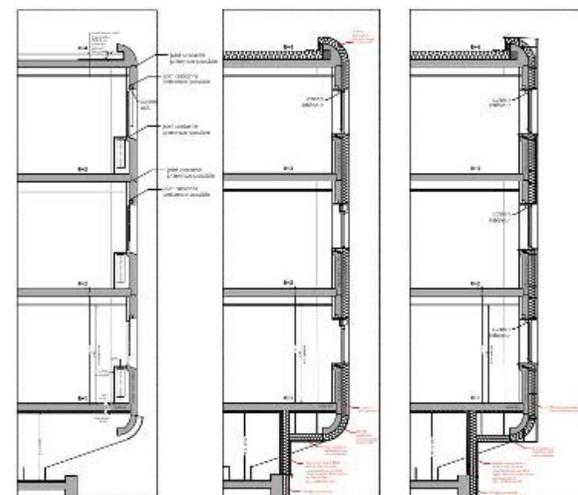
Livraison : JANVIER 2019

Intervention en site occupé

Problématique de confort d'été

En co-traitance avec H3C-Energies

Période de réalisation :  
déc 2018 – janvier 2019



# DIAGNOSTIC DE LA RESIDENCE ETUDIANTE JACQUES BREL – NOISY LE GRAND (93)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- Résidence en R+5
- 119 logements et 1 ERP
- Surface chauffée au gaz :  
6 750 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 1 285 k€
- Présence d'amiante
- Études réalisées dans le cadre  
d'une mission de MOE
- En cotraitance avec Atelier 2.3  
Architectes.

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic incendie
- Diagnostic PMR et Vigipirate
- Pré-programme de travaux

## Contact(s) client :

- Mme Elsa CACHEUX  
Chargée de  
développement  
RSF

## MAITRISE D'OEUVRE

Présence  
d'amiante



Période de réalisation :  
2018

 Résidences  
Sociales de France   
Groupe ActionLogement

ATELIER 2.3 // ARCHITECTES

# MAITRISE D'ŒUVRE – RENOVATION D'UN CHALET DE 200 M<sup>2</sup> À CHAMROUSSE (38)

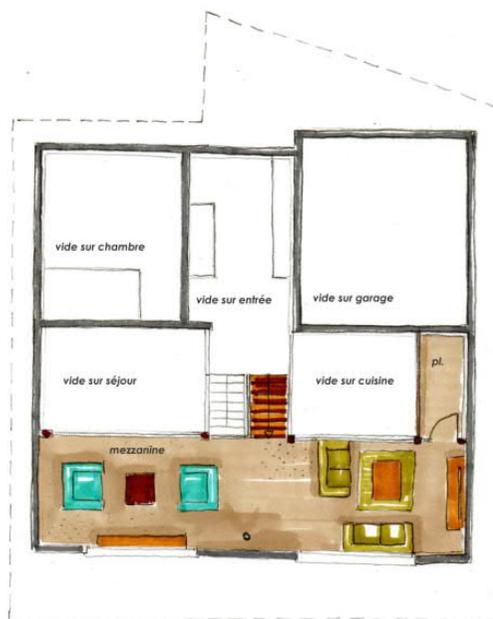
Energie & matières grises  
Rénovation & construction Durables

Caractéristiques du projet : Missions de maîtrise d'œuvre :

➤ Etude de faisabilité pour l'aménagement d'un chalet existant

➤ Esquisse  
➤ Chiffrage

➤ Agence Laurence Immobilier à Chamrousse (38)



Vue sur Mezzanine



Intégration de spots en bas de bardages pour éclairage tamisé



particuliers

Période de réalisation : 2017

# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU GROUPE SCOLAIRE GUSTAVE COURBET A NÎMES (30)

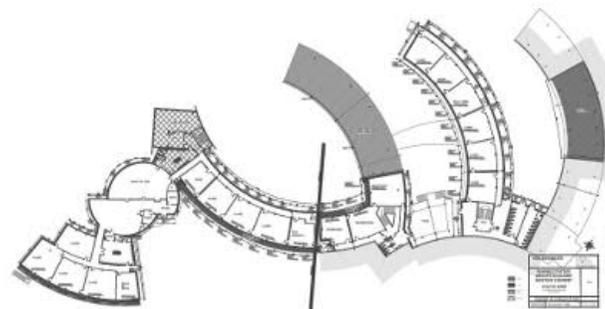
Energie & matières grises  
Rénovation & construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- 6 corps de bâtiments en R+2
- Surface de plancher : 4 930 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 1 340 k€
- Menuiseries extérieures Alu
- Façades en polycarbonate
- ITI en PSE sous enduit
- Étanchéité toiture-terrasse
- Électricité
- chauffage

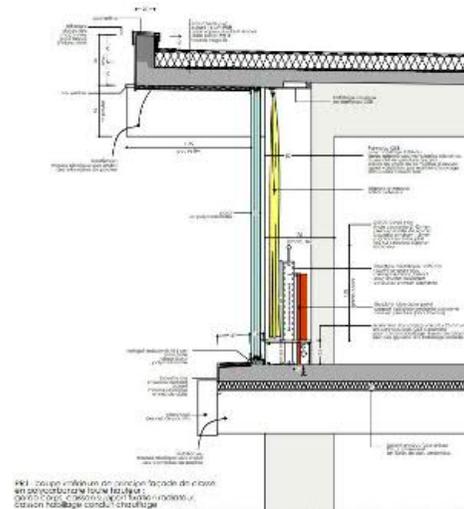
## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE



## Contact(s) client :

- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2019

Intervention en site occupé

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique

Période de réalisation : 2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU GROUPE SCOLAIRE AUGUSTE FAUCHER A NÎMES (30)

Energie & matières grises  
Rénovation & construction Durables

## Caractéristiques du projet :

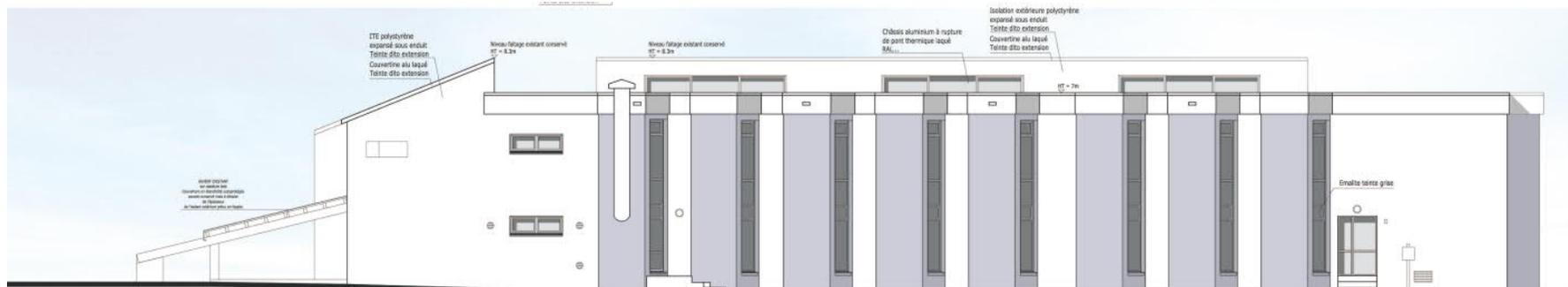
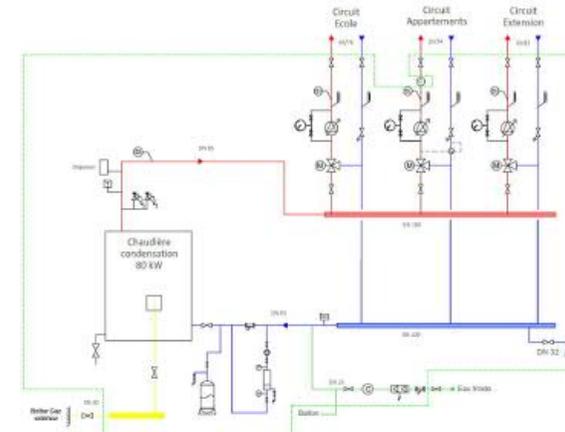
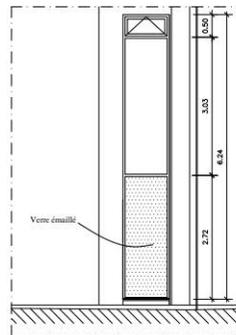
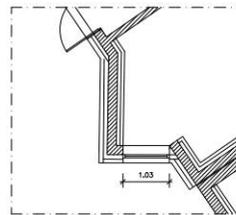
- 1 bâtiment en R+1
- Surface de plancher : 1 310 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 321 k€
- ITE en PSE sous enduit
- Étanchéité toiture-terrasse
- Menuiseries extérieures Alu
- Protections solaires
- Chauffage

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2020

Intervention en site occupé

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Energétique

Période de réalisation : 2018



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ÉCOLE PRIMAIRE ET CENTRE AÉRE LE CARMEL A NÎMES (30)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

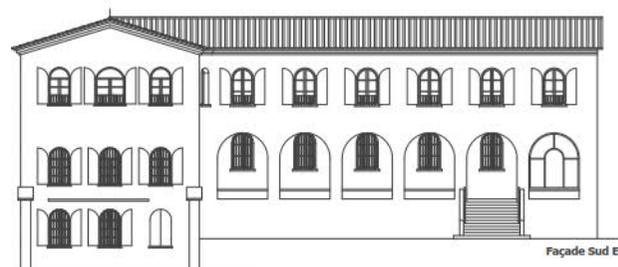
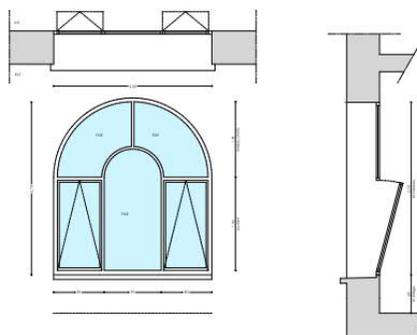
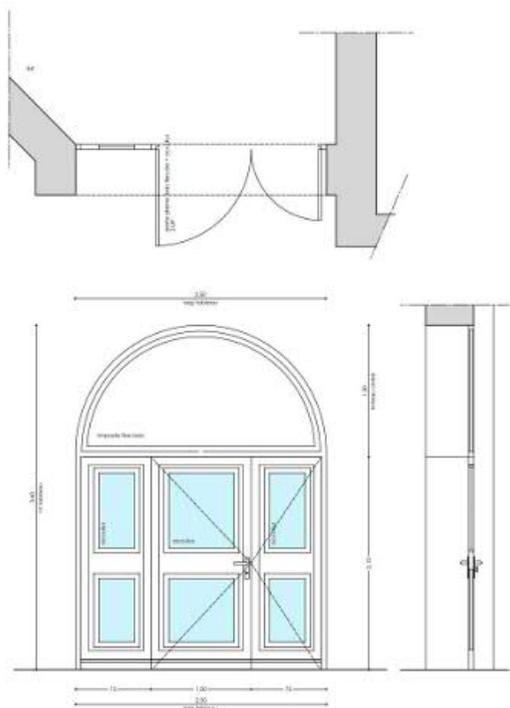
- 1 bâtiment en R+2
- Surface de plancher : 1 204 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 184 k€
- Isolation en faux plafond
- ITI fibres de bois
- Isolation sous combles ouate de cellulose
- Menuiseries extérieures bois
- chauffage

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2020

Intervention en  
site occupé

Marché de  
conception  
dans le cadre  
d'un Contrat de  
Performance  
Énergétique

Période de réalisation :  
2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU GROUPE SCOLAIRE LA CIGALE A NÎMES (30)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

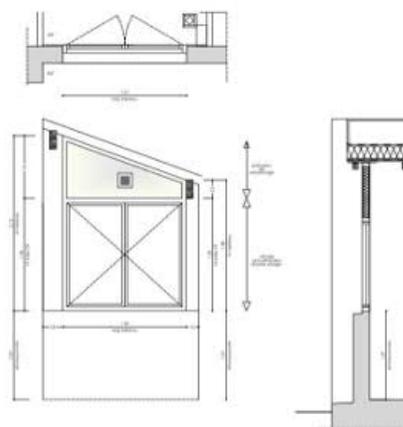
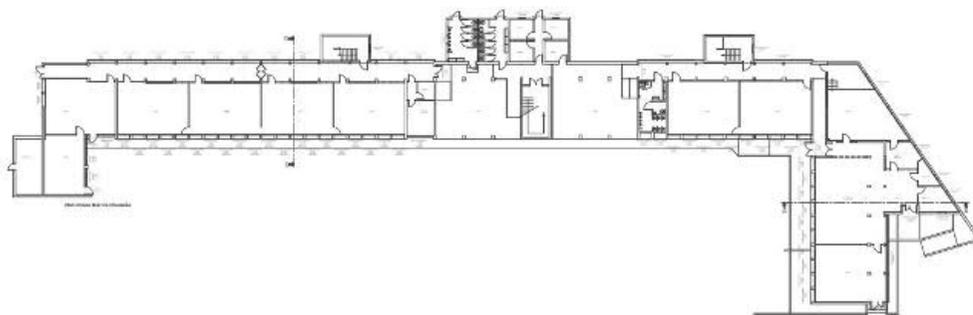
- 2 bâtiments en R+1
- Surface de plancher : 2 018 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 375 k€
- Menuiseries extérieures PVC
- Menuiseries extérieures acier
- ITI fibres de bois
- Étanchéité toiture-terrasse

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2020

Intervention en site occupé

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique

Période de réalisation : 2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU GROUPE SCOLAIRE LA GAZELLE A NÎMES (30)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

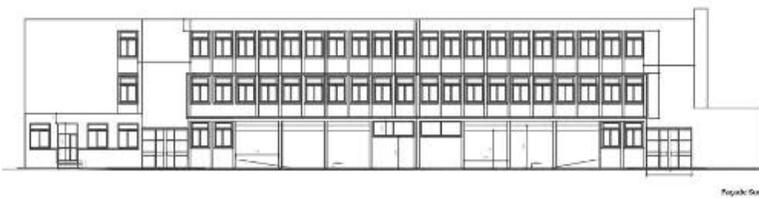
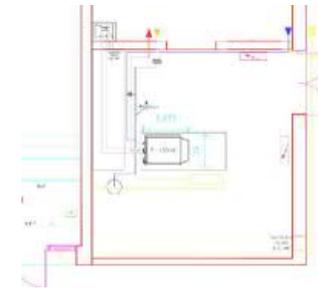
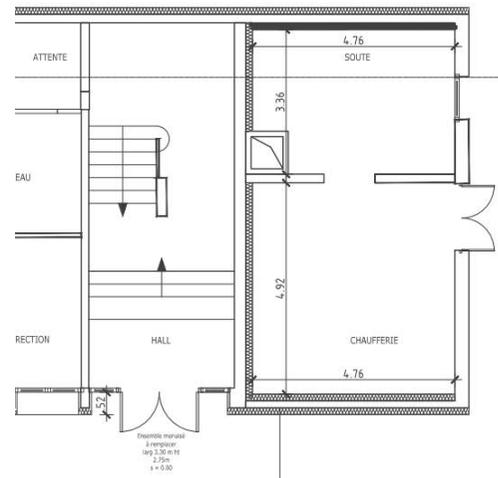
- 2 corps de bâtiments en R+2 et R+1
- Surface de plancher : 2 800 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 646 k€
- Menuiseries extérieures Alu
- Menuiseries extérieures PVC
- ITI fibres de bois
- ITE bardage ventilé sous enduit
- Étanchéité toiture-terrasse
- Électricité
- chaufferie

## Missions de maîtrise d'œuvre :

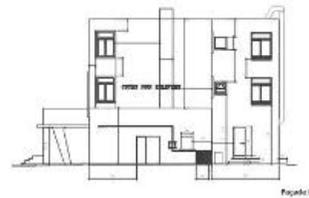
- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

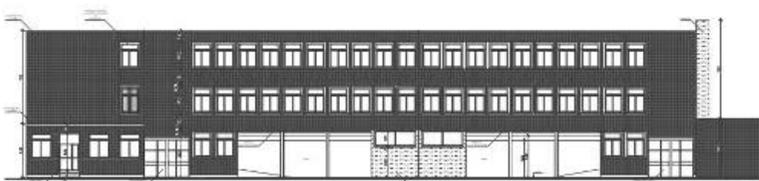
- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes



Façade Sud



Façade Est



Façade Nord



Façade Ouest



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2019

Intervention en site occupé

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique

Période de réalisation : 2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU GROUPE SCOLAIRE JEAN JAURES A NÎMES (30)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- 3 corps de bâtiments en RDC, R+2 et R+3
- Surface de plancher : 1 310 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 413 k€
- Menuiseries extérieures Alu
- ITI fibres de bois
- Isolation faux plafond verre cellulaire
- chaufferie

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes

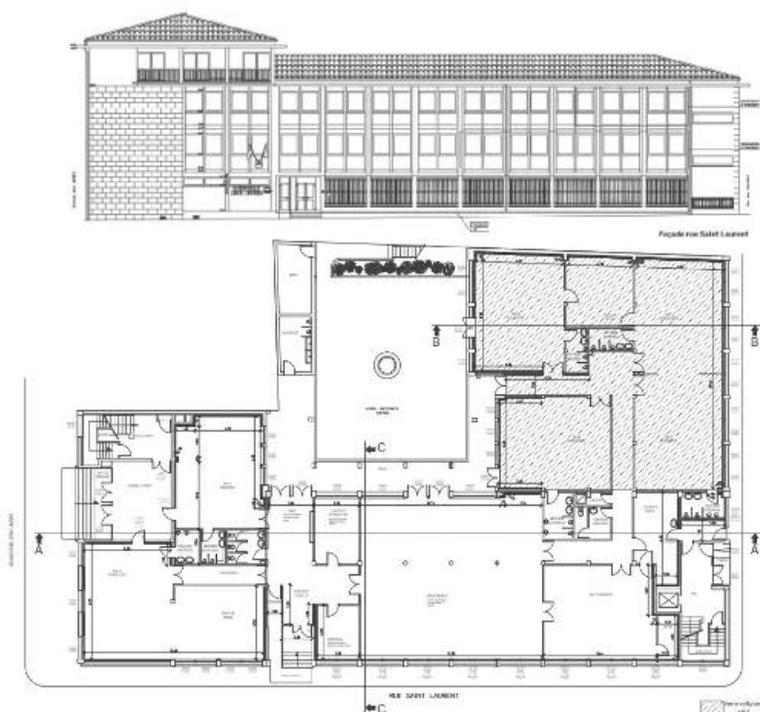
## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2023

Intervention en site occupé

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique

Période de réalisation : 2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU GROUPE SCOLAIRE PAUL LANGEVIN A NÎMES (30)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- 2 sites
- 3 bâtiments en RDC et R+3
- Surface de plancher : 4 300 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 732 k€
- Menuiseries extérieures Alu - PVC
- ITE PSE sous enduit
- ITI fibres de bois
- Protections solaires
- Etanchéité sur toiture-terrasse

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes

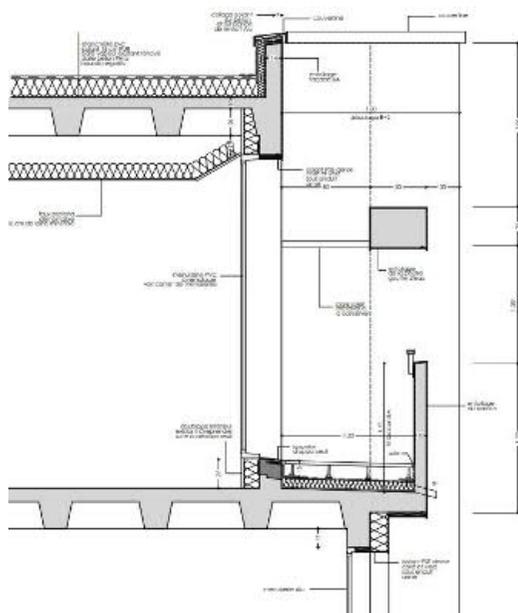
## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2022

Intervention en site occupé

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique

Période de réalisation : 2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU GROUPE SCOLAIRE JEAN-JACQUES ROUSSEAU A NÎMES (30)

Energie & matières grises  
Rénovation & construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- 1 bâtiment en R+1
- Surface de plancher : 2 210 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 646 k€
- Menuiseries extérieures Alu et PVC
- ITI
- Éclairage
- chauffage

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

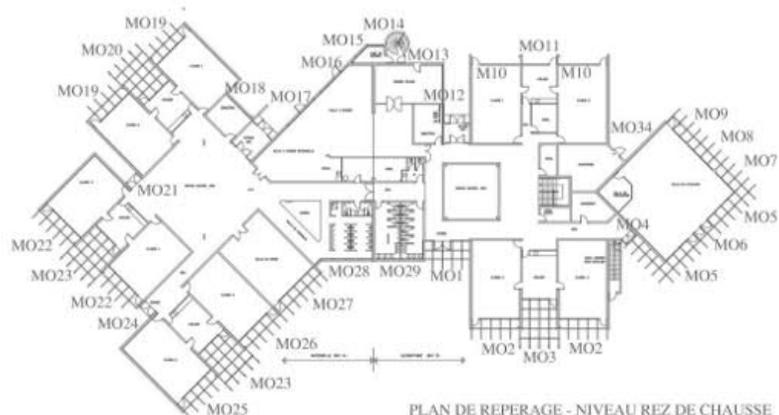
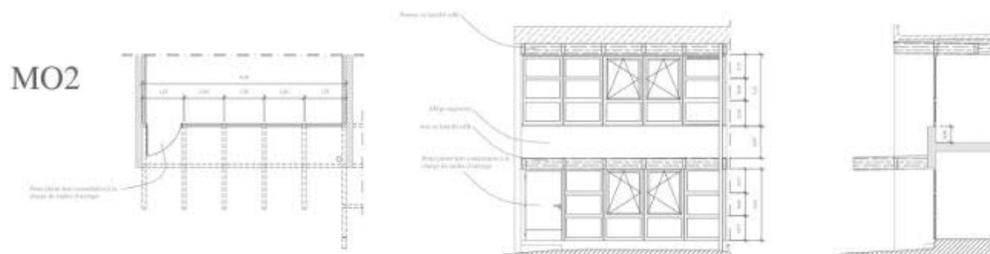
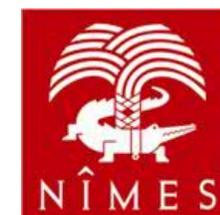
- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes

## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2021

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique

Période de réalisation : 2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU CENTRE SOCIO-CULTUREL SIMONE VEIL A NÎMES (30)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

- Éclairage
- Ensemble composé d'une salle de spectacle, de salles de danse et de sport.
- Surface de plancher : 1 868 m<sup>2</sup>
- Bâtiment en R+2
- Enveloppe travaux : 173 k€
- Bardage métallique
- ITE en PSE sous enduit
- ITI
- Menuiseries extérieures Alu
- Pare-soleils

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

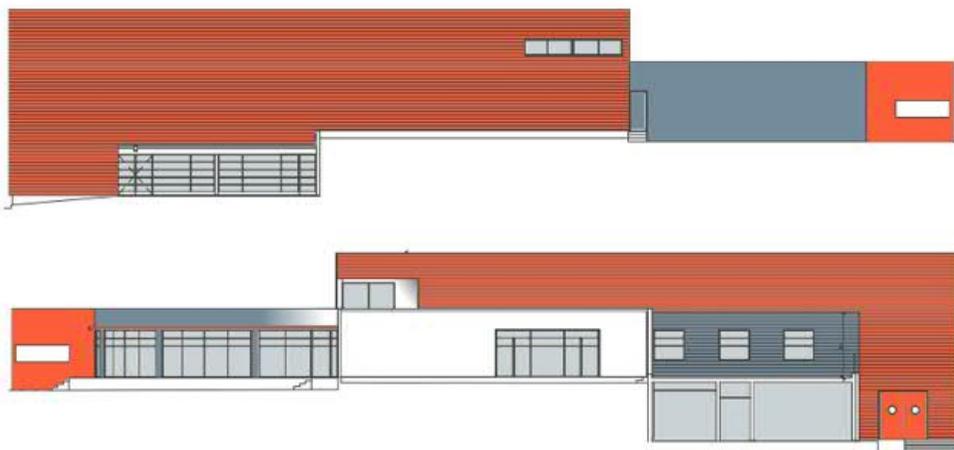
- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes

Livraison : 2019

Intervention en site occupé

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Energétique

Période de réalisation :  
2015-2017



# MAITRISE D'ŒUVRE - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LA CRECHE DELON-SOUBEYRAN A NÎMES (30)

Energie &  
matières grises  
Rénovation &  
construction Durables

## Caractéristiques du projet :

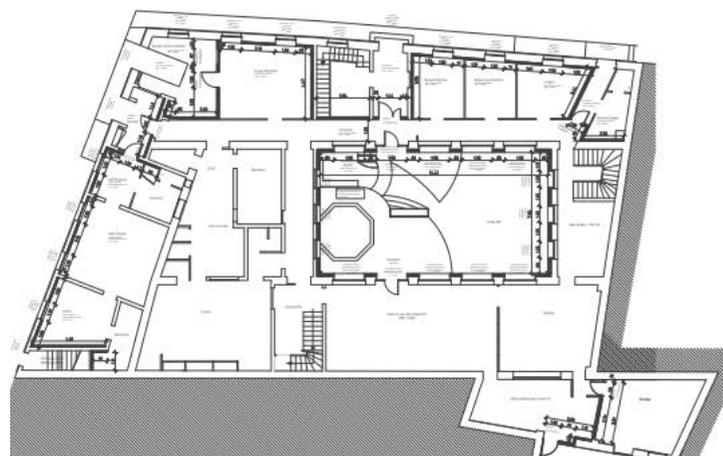
- 1 bâtiment en R+2
- patio central
- Surface de plancher : 1 130 m<sup>2</sup>
- Enveloppe travaux : 284 k€
- ITE sous bardage ventilé
- ITI fibres de bois
- Etanchéité sur toiture-terrasse
- Chauffage

## Missions de maîtrise d'œuvre :

- Diagnostic
- Pré-programme de travaux
- Phase projet
- DCE

## Contact(s) client :

- M. Devers, Responsable énergie de la Ville de Nîmes



## MAITRISE D'ŒUVRE

Livraison : 2021

Marché de conception dans le cadre d'un Contrat de Performance Energétique

Période de réalisation : 2015-2017



# RÉFÉRENCES

## VETTIER ARCHITECTE

Portable : 07 71 68 08 47

Mail : [contact@vettier-architecte.fr](mailto:contact@vettier-architecte.fr)

Cémoi – Bureau A 213 – 12, rue Ampère– 38 000 GRENOBLE

OA : S19378 - RCS Grenoble 833 038 086 - APE 7111Z - N° TVA intracomm. FR 62 833038086

