

LA MANSARDE

LINE AGENCE
D'ARCHITECTURE



LA MANSARDE

LINE AGENCE
D'ARCHITECTURE

ANNÉE • 2017

LIEU • Lille, Nord, France

PROGRAMME • Transformation d'un ancien garage et surélévation d'une maison en espaces tertiaires pour l'accueil d'une agence d'architecture

MAÎTRISE D'OUVRAGE •

SCI VersuS 142 - Lille FR/59

MAÎTRISE D'ŒUVRE •

Atelier MA architecture et urbanisme
Lille FR/59

SURFACE • 180 m²

COÛT DES TRAVAUX • 130 000 € HT







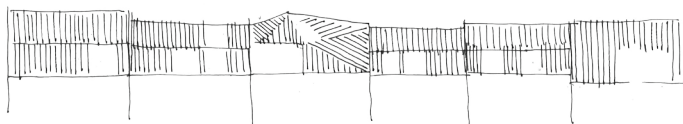
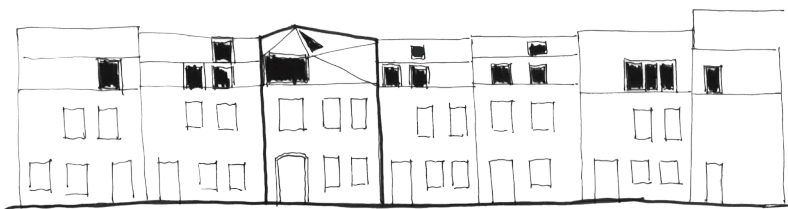
IDENTITE

Suite à l'acquisition d'une **maison 1930** composée de deux niveaux de brique et d'un atelier en fond de parcelle, l'atelier décide dans faire son **nouveau lieu de travail** et de vie au quotidien.



La maison et l'atelier ont été repensés dans une **logique de continuité** pour dégager un long plateau en rez-de-chaussée, tout en préservant les caractéristiques et l'identité des lieux.

Carrelage, tapisserie, brique sont autant de **traceurs historiques conservés.**



+



+



LOGIQUE URBAINE

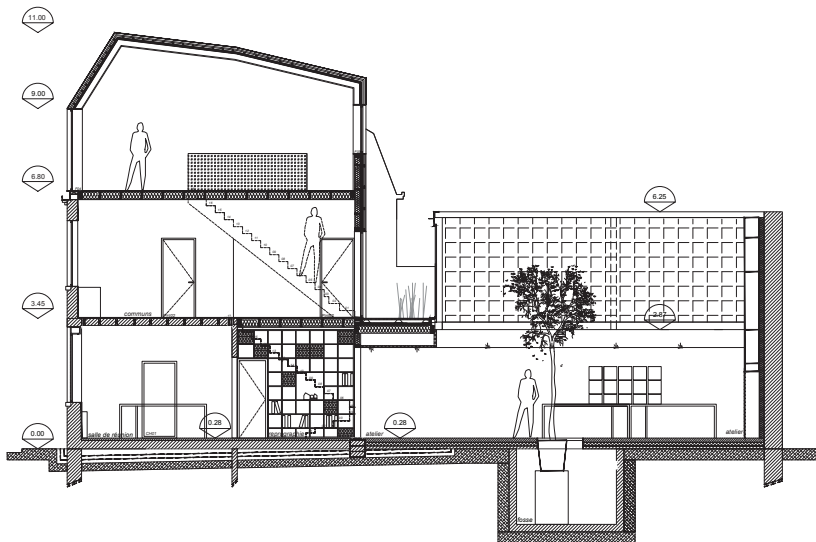
En périmètre de protection des Monuments Historiques, la surélévation du dernier niveau trouve sa justesse dans la **réinterprétation** du jeu des couvertures, des plis de mansarde des maisons de rang, du rythme des chiens-assis.



SYMBOLE URBAIN

Cette réinterprétation **contemporaine et respectueuse** du tissu urbain valorise un généreux volume ouvert sur la ville.

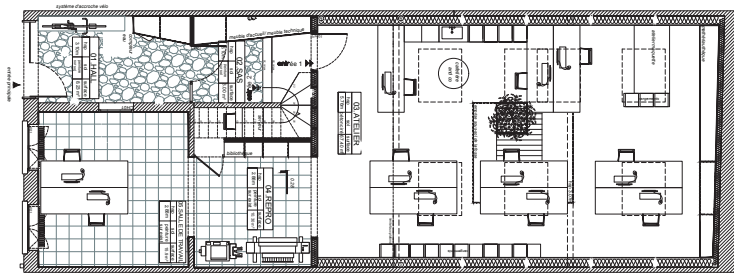
La surélévation a pour objectif de créer une forme d'**intensité urbaine** et de participer à l'animation de la rue. Le projet se donne à voir et permet de voir.



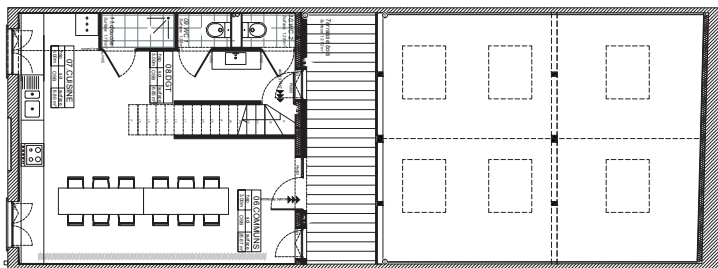
Coupe transversale



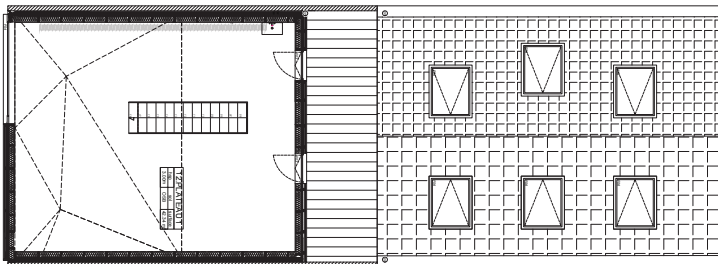




Niveau 0 • G



Niveau 1 • G



Niveau 2 • G







SIMON DELLOUE

Né le 01 octobre 1982 à Cambrai - FR/59

Architecte DESL, Gérant de l'Atelier MA

Enseignant en Licence professionnelle d'urbanisme à l'IUT Tourcoing

Exercice libéral ou contractuel depuis 2006

Inscrit à l'ordre depuis 2009

SARL Atelier MA • Architecture et Urbanisme

N° d'ordre • 076977

SIRET • 875 251 329 99 000 42



Nous sommes **urbanistes**, nous sommes **architectes**.
Mais nous franchissons le champ des compétences et
ouvrons les portes des disciplines.

Nous cultivons un jardin de recherche, nous observons, nous plantons.

Donc nous sommes un peu **paysagistes**.

Ainsi, nous interrogeons le paysage construit ou en devenir.

Nous devisons, nous dialoguons, nous rencontrons. Donc nous sommes un peu **sociologues**. Ainsi, nous interrogeons les usages, les villes qui n'existent que par leurs habitants, leurs usagers, nous analysons les profils, nous échantillons.

Nous qualifions, nous quantifions, nous analysons. Donc nous sommes un peu **programmistes**. Ainsi, nous interrogeons le genius loci et le locus geni, l'homme dans son topos, dans son urbis, hier, aujourd'hui et demain.

Nous inventons, nous créons, nous dessinons. Donc nous sommes un peu **designers**. Ainsi, nous interrogeons la matière, la forme, le perçu, le ressenti.

Nous sculptons.

Nous participons, nous faisons participer, nous animons, nous sensibilisons. Donc nous sommes un peu **médiateurs**. Ainsi, nous mettons l'occupant, le vivant au cœur des débats professionnels. Nous invitons le citoyen à la table des négociations.

Nous croyons, nous débattons, nous restons fidèles à nos idées (que nous défendons). Donc nous sommes un peu **politiciens**. Ainsi, nous prenons part au débat, nous tentons de proposer et d'interférer élégamment, nous offrons une vision constructive, exégète et instituant une plus value à la Polis.

Nous écrivons, nous théorisons modestement, nous cultivons une vision pluridisciplinaire. Donc nous sommes un peu **philosophes, ou essayistes**. Ainsi, nous aimons convoquer idées et hypothèses, échafauder une pensée, susciter un échange.

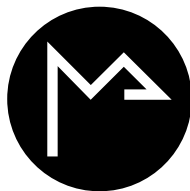
Nous posons des postulats, nous expérimentons, nous croisons les processus.

Donc nous sommes un peu **laborantins**.

Ainsi, nous testons, nous tricotonons, nous détricotonons, nous nous trompons.

Nous sommes un peu tout ça. Nous sommes des hommes et des femmes issus de divers milieux de compétence et ayant le devoir et l'objectif de satisfaire au mieux les exigences et attentes d'une maîtrise d'ouvrage, sans toutefois renoncer à ce qui nous anime.

Nous sommes l'**Atelier MA**.



Atelier MA • Architecture et urbanisme

9, rue du Dieu de Marcq
59000 LILLE • France
T. (+33)3 62 92 93 08
www.ma-atelier.fr

• **Crédits** •

Photographies • Laurent Dequick • LDK Photo • www.ldkphoto.com