

18 — 22  
septembre  
2017



# LES rendez-vous de l'urbanisme

PAU

Villes  
intermédiaires,  
villes  
d'avenir

programme

**Bienvenue à Pau!** Pour cette première édition des rendez-vous de l'urbanisme, nous avons décidé de réfléchir à un sujet trop peu débattu : l'avenir des villes que l'on qualifie d'intermédiaires. Le débat public accorde aujourd'hui une grande importance à la croissance des grandes métropoles, et de plus en plus aux espaces ruraux fragilisés. Dans ce contexte, je suis sûr que les villes à taille humaine ont un rôle majeur à jouer. Ici, à Pau nous exerçons l'influence d'une Capitale sur l'ensemble du Béarn, tout en préservant la qualité de vie de nos habitants. Notre modèle conjugue rayonnement, proximité, avantages de la vie en ville, et présence forte de la nature dans l'ensemble de nos quartiers. Nous bénéficions d'un accès aux meilleurs services, à une offre culturelle de premier plan, sans les contraintes des villes plus grandes. Nous sommes résolument un modèle d'avenir, au service de l'épanouissement du plus grand nombre.

Pour parler de ces sujets, nous avons fait appel aux meilleurs experts. Des tables rondes associant des acteurs locaux permettront de faire avancer notre projet pour l'agglomération. Des visites et des moments plus festifs viendront nourrir les échanges. Je vous souhaite à tous une excellente semaine, riche de découvertes et de nouvelles pistes de travail.



**François Bayrou**  
— Maire de Pau  
— Président de la Communauté  
d'agglomération Pau Béarn Pyrénées

# Le territoire fait son urbanisme

La ville est née de la division du travail et de l'échange.

Faire ville consiste à s'inscrire dans un processus permanent de renouvellement et de développement. Il s'agit à la fois de faire nombre et d'optimiser le potentiel et la combinaison des interactions. Comment peser dans un mouvement général de concentration des richesses dans et autour des métropoles ? Comment optimiser le potentiel d'interactions avec de plus faibles densités et compacités, au sein d'un territoire plus étalé ?

Comment organiser nos territoires pour qu'ils soient toujours plus mobiles et connectés ?

Quelle est l'avenir de la ville dite intermédiaire ? Quelles sont les clés et les formes possibles de son développement ? Quels sont ses atouts ? Comment doit-elle valoriser son imaginaire et fonder ses ambitions ? C'est pour y répondre et parce que l'interaction commence par le partage de la connaissance et la mobilisation

des ressources et acteurs locaux, que la Communauté d'agglomération Pau Béarn Pyrénées, en partenariat avec l'Université de Pau et des Pays de l'Adour, la Chambre de Commerce et d'Industrie Pau Béarn et la Chambre d'Agriculture des Pyrénées-Atlantiques, a programmé dans le cadre de la construction de son projet de territoire (PLUI), des universités d'été baptisées « Les Rendez-vous de l'urbanisme ».

Ce temps d'échanges et de réflexion, **du lundi 18 septembre au vendredi 22 septembre**, réunit des experts de haut niveau et confronte lors de tables rondes, les acteurs locaux de la fabrique du territoire, dans leurs diversités et leurs enjeux propres. Il est gratuit et ouvert à tous.

Un livre blanc sera élaboré par les étudiants en urbanisme de l'Université de Pau et capitalisera ces échanges et les perspectives territoriales qui en résulteront.

**Réagissez aux débats et intervenez en direct sur les réseaux sociaux en utilisant le hashtag #rdvurbaPau!**

## Plénière

8h30 Café d'accueil

8h45 — 9h Introduction par David Danielzik, journaliste spécialisé, correspondant régional du Moniteur.

9h — 9h30 Projection du film sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal Pau Béarn Pyrénées.

### atelier 1

## Quels défis et modèles pour la ville intermédiaire : vers la ville frugale?

10h — 11h Intervention de Jean Haëntjens

11h — 12h Table Ronde

L'agglomération béarnaise a les caractéristiques d'un système territorial de rang intermédiaire. A plus d'1h30 de Bordeaux et de Toulouse, elle se situe en dehors du bassin d'influence de ces deux métropoles. Elle a par conséquent construit son propre récit pour séduire.

Lors de cette table ronde animée par David Danielzik, journaliste au Moniteur, et en présence de Jean Haëntjens, différents représentants économiques, politiques et

9h30 — 10h « Et maintenant ? », ouverture et introduction des Rendez-vous de l'Urbanisme.

— François Bayrou, Président de la Communauté d'agglomération Pau Béarn Pyrénées  
— Mohamed Amara, Président de l'UPPA  
— Didier Laporte, Président de la CCI Pau Béarn

institutionnels du territoire échangeront sur les fondements d'un récit commun et partagé du territoire :

— Jean-Paul Brin, 1er Adjoint au Maire de Pau, en charge de l'urbanisme.  
— Michèle Laban-Winograd et Didier Larrieu, respectivement Maires d'Artigueloutan et d'Arbus, référents PLUi  
— Didier Laporte, Président de la CCI Pau Béarn  
— Frédéric Tesson, Géographe, Professeur des universités, Vice-Président de l'UPPA.

12h — 13h Échanges avec le public



### Jean Haëntjens

Jean Haëntjens est économiste et urbaniste. Diplômé d'HEC et de Science po. Il dirige l'agence *Urbatopie*. Il est l'auteur de plusieurs ouvrages et articles sur les stratégies urbaines et l'éco-urbanisme.

### atelier 2

## Le modèle de la ville archipel et la question des formes de développement hors polarités

14h30 — 15h30 Intervention de Jean-Yves Chapuis

15h30 — 16h30 Table ronde

Le territoire de l'agglomération de Pau a été par le passé excessivement, et diffusément, ouvert à l'urbanisation. Les nouveaux modèles de développement prescrits par le SCOT et repris par le PLUi l'invitent à polariser et à concentrer son développement selon des objectifs quantitatifs de production de logements à 10 ans.

Il en résulte la nécessité de faire évoluer une part considérable des terrains constructibles du territoire vers des terrains inconstructibles. Comment y parvenir et quel avenir pour les parties du territoire hors armature bâtie?

Autour de Jean-Yves Chapuis et du retour d'expérience sur Rennes Métropole et sous l'animation de David Danielzik, journaliste spécialisé, correspondant régional du Moniteur, différents représentants des communes et de la mobilité chercheront à y répondre :

— Victor Drudet et Jean-Marc Denax, respectivement Maires de Rontignon et d'Artiguelouve  
— Nicolas Patriarche, Maire de Lons, Président du Syndicat Mixte des Transports Urbains  
— Frédéric Tesson, Géographe, Professeur des universités, Vice-Président de l'UPPA.

16h30 — 17h30 Échanges avec le public



### Jean-Yves Chapuis

Jean-Yves Chapuis est urbaniste, enseignant à l'École d'Architecture Paris Val de Seine et professeur associé à l'Institut Français d'Urbanisme. Il est aussi depuis 2008 Vice-président de Rennes Métropole chargé des formes urbaines, après avoir été adjoint à l'urbanisme de la ville de Rennes et avoir mis en place le projet urbain de la ville. Il travaille en tant que consultant en stratégie urbaine et projets urbains depuis 2003 sur plusieurs agglomérations : Lyon, Strasbourg, Amiens, Metz et Bordeaux entre autres. Il est aussi membre du comité d'orientation du Plan Urbanisme, Construction et Architecture (PUCA) rattaché à la Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature au Ministère de l'Ecologie et du Développement durable. Il est l'auteur de *Villes en évolution* (2005 et réédité en 2010).

Mardi 19 septembre

Le matin — Billère — Salle R. de Lacaze et Bel Ordinaire

9h30 — 10h Ouverture de la journée par Jean-Yves Lalanne, Maire de Billère

### atelier 3

## La "Slow City", un modèle de développement adapté à notre territoire ?

10h — 11h Intervention de Véronique Granger 12h — 12h30 Échanges avec le public

#### 11h — 12h Table Ronde

La « taille humaine » et la douceur de notre cadre de vie, des mobilités faciles et une certaine forme de lenteur autorise la rencontre et l'échange entre les habitants. L'omniprésence du paysage naturel rend notre territoire singulier. En ce sens ils constituent des facteurs d'attractivité de notre territoire. Ne peuvent-ils donc pas fonder nos perspectives de développement ?

Pour y répondre Véronique Granger animera un échange avec des représentants politiques, opérationnels et économiques du territoire :

- André Lannes, Maire de Bosdarros
- Jean-Yves Lalanne, Maire de Billère
- Frédéric Tesson, Géographe, Professeur des universités, Vice-Président de l'UPPA
- Orianne Charrier, doctorante (PASSAGES-UMR5319CNRS/UPPA)
- Un représentant économique du territoire.

12h45 Visite de l'exposition « Enchanter le réel », au Bel ordinaire, centre d'art contemporain de l'agglomération de Pau Béarn Pyrénées, sur le site des anciens Abattoirs de Pau.



#### Véronique Granger

Véronique Granger est programmiste, géographe et urbaniste. Elle enseigne entre autres à la Sorbonne, à l'école des Ponts. Elle a réalisé de nombreuses études urbaines, et de programmation. Elle travaille pour le Cabinet *Ville ouverte*.

Mardi 19 septembre

Après-midi — dans le Quartier Rives des Gaves — Moulin du canal Heid et Usine des Tramways

### atelier 4

## Quels enjeux et potentiels pour les nouvelles technologies dans les villes intermédiaires ?

15h — 15h45 Intervention de Philippe Gargov

15h45 — 16h30 **Urban&you et le PLU numérique**, présentation de l'outil Urban&you, une technologie nouvelle au service du projet de territoire.

16h30 — 17h Échanges avec le public

17h — 18h30 « **Les Rives du Gave, vies passées et reconversion** », présentation du projet de réhabilitation avec le service Valorisation du patrimoine de la Ville de Pau.



#### Philippe Gargov

Philippe Gargov est géographe et spécialiste de la ville numérique. Il dirige le cabinet de tendances et de conseil en prospective urbaine, *[pop-up] urbain*.

## Mercredi 20 septembre

### Le matin — Jurançon — Atelier du Neez

9h00 — 9h30 Ouverture de la journée par Michel Bernos, Maire de Jurançon

#### atelier 5

## L'agriculture valeur d'union entre composantes du territoire

9h15 — 10h30 « Les nouvelles ruralités à l'horizon 2030 » : Intervention de **Hélène Douence, Jean-Noël Consaes et Gaëlle Bernadas**

#### 10h30 — 12h Table Ronde

Le lien entre agriculture et urbanisation constitue un enjeu majeur du territoire : environnemental, social, paysager et économique. La proximité des espaces urbains et ruraux, leur complémentarité, la mixité sociale et culturelle qu'elle engendre sont autant de vecteurs à réunir dans un récit commun sur l'agriculture dans notre territoire.

— Introduction de Jean-Luc Lafargues, Directeur Territorial Béarn, « comment vous sentez vous

être acteurs d'un projet de territoire? »

- Jean-Michel Grussaute, Viticulteur à Jurançon
- Michèle Laban Winograd et Christian Laine, respectivement Maires d'Artiqueloutan et de Lescar
- Un Porteur de projet agricole accompagné par le CIVAM Béarn
- Jean-Jacques Peyre, Maraicher à Meillon
- Nicolas Bernatas, éleveur, producteur laitier, cultivateur à Sendets
- Pierre Moureu, éleveur, cultivateur, membre du bureau de la Chambre d'Agriculture, associé des magasins Ferm'envie à Bizanos et Serres-Castet.

12h — 13h Échanges avec le public et dégustation de vins de Jurançon



#### Hélène Douence

Hélène Douence est Maître de Conférence à l'Université de Pau et des Pays de l'Adour, docteur en géographie, auteur d'une thèse sur « l'approche spatiale des transformations de l'agriculture. Le Lot-et-Garonne sous l'effet de la réforme de la Politique agricole commune ».



#### Gaëlle Bernadas

Chargée d'étude à la Chambre d'agriculture.



#### Jean-Noël Consaes

Jean-Noël Consaes est Maître de Conférences à l'Université Aix-Marseille en urbanisme, aménagement, agriurbanisme et aménagement du paysage. Il est l'auteur d'une thèse sur « Les jardins familiaux à Marseille, Gênes et Barcelone : laboratoires territoriaux de l'agriculture urbaine dans l'Arc Méditerranéen ».

## Jeudi 21 Septembre

### Le matin — Université de Pau — Amphithéâtre de la Présidence

#### atelier 6

## Prospective de villes intermédiaires : quels enjeux ?

9h30 — 10h15 Intervention d'Annabelle Boutet

10h15 — 11h Échanges avec le public

### Le soir — Pau — bar La Tireuse

19h — 20h30 Café philo animé par Jean Attali

« Pau 2030 » a été un sujet de réflexion important pour le philosophe. Après avoir présenté ses hypothèses, une discussion va s'engager avec le public.



#### Annabelle Boutet

Annabelle Boutet est Chargée de Prospective et stratégie au Commissariat général à l'égalité des territoires. Elle est docteur en aménagement et urbanisme. Elle a travaillé notamment sur l'*Évaluation du programme de revitalisation des centres-bourgs et l'action des bourgs face à l'enjeu du vieillissement de la population*.



#### Jean Attali

Jean Attali est philosophe urbain, agrégé de philosophie et docteur en philosophie, Professeur à l'ENSA Paris-Malaquais en urbanisme et projet urbain.

atelier 7

# Paysage, patrimoine et espaces publics : quels enjeux, formes et ambitions pour l'urbain, le périurbain et le rural?

9h — 9h45 Intervention de **Thierry Ciccione**, « **Forme urbaine et identité locale** »

9h45 — 10h30 **Table Ronde**

Dans un contexte de concurrence territoriale accrue et de globalisation, l'identité est un enjeu essentiel pour le territoire et les habitants qui l'occupent. La forme urbaine en est une déclinaison. Comment la forme urbaine pourrait permettre de répondre aux attentes collectives et individuelles de notre territoire ? Selon quel niveau de prescription règlementaire et de contribution des acteurs locaux ?

Autour de ces questionnements Thierry Ciccione animera une table ronde en présence de :

– Jean-Paul Brin, 1er Adjoint au Maire de Pau, en charge de l'urbanisme

– Régine Chauvet, Directrice du CAUE 64

– Un représentant de la Maison de l'Architecture

– René Colonel, Architecte des Bâtiments de France

– Antoine Brugerolle, Architecte du Patrimoine, en charge de l'élaboration du secteur sauvegardé de Pau.

10h30 — 11h **Échanges avec le public**

14h Intervention de **Sandrine Iratcabal**, architecte et d'**Edwige Lacau**, directrice de l'école Henri IV : « **Comment les enfants peuvent imaginer leur territoire futur** ».

14h45 **Synthèse et conclusions d'une semaine de réflexion**

15h15 **Visite-guidée par Isabelle Naudy-Garrigues**, Architecte Conseil pour les sites protégés de Pau, et **Cécile Devos**, Chargée de mission au service de la valorisation du patrimoine de la Ville de Pau : « **La place Gramont, un geste d'urbanisme et d'architecture palois** ». Rdv devant le 52, rue Joffre.

16h **Visite-guidée par Emmanuel Lavigne**, Architecte du patrimoine : « **Le chantier de restauration du musée Bernadotte** ». Rdv devant le musée, 8 rue Tran.



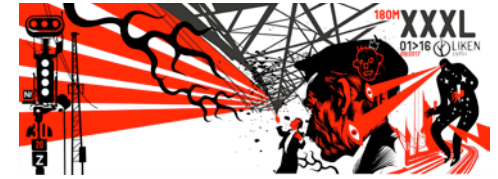
## Thierry Ciccione

Thierry Ciccione co-dirige l'agence Stoa depuis sa création en 1991 avec Charles Bové et Pascal Urbain. Il intervient dans le domaine de l'espace public en milieu urbain ou interurbain. Il a également dirigé les grands projets d'infrastructures de transports réalisés par l'agence Stoa, notamment les tramways de Strasbourg, Karlsruhe, Marseille, Toulon, Rouen, et actuellement celui de Nice. Il est également enseignant à l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Marseille et architecte-conseil de la Ville de la Ciotat.

# Autour des rendez-vous de l'urbanisme

## La fresque de la Sernam

Suite à un appel à projets de street-art lancé par la Ville de Pau, le collectif Liken et ses partenaires ont réalisé en ce mois de septembre une oeuvre monumentale de 180m de long sur la Halle Sernam. Ce bâtiment emblématique du patrimoine Palois, voisin de la gare, doit être racheté prochainement à la SNCF dans le cadre de la réhabilitation du quartier Rives du Gave. Il sera reconverti en un lieu d'un nouveau genre mixant activités économiques innovantes, festives, culturelles, sportives et de loisirs.



L'oeuvre de 600m<sup>2</sup>, toute de noir, de rouge et de blanc, évoque à la fois la métamorphose de la Sernam, l'anthropisation des rives du Gave, le fil de l'eau et du rail... C'est aussi un hommage au street-art des années 1950 avec un foisonnement de techniques : graffitis, pochoirs, mosaïques, stickers, peinture...

## + La semaine paloise du développement durable

Du 18 au 24 septembre, la 8ème semaine paloise du développement durable aura pour thème "consommer autrement" et plus particulièrement un fil rouge sur la transition énergétique. Au programme : cafés-débats, projections et des nombreuses animations sur les lieux de consommation (marchés, super-marchés).

➔ [www.pau.fr](http://www.pau.fr)



## + Civigare

Le 21 septembre, la SNCF et de nombreux acteurs locaux proposent une journée de sensibilisation et d'animation autour des incivilités. Pau 2030 sera présent pour expliquer le projet de nœud multimodal autour de la gare, dans le cadre de la réhabilitation du quartier Rives du Gave.

➔ [www.sncf.fr](http://www.sncf.fr)



## + Rives du Gave, exposition itinérante

Le long de l'avenue Léon Heid, devant le Moulin et aux abords du stade d'eaux-vives, découvrez le projet de réhabilitation du quartier Rives du Gave. Du 23 septembre au 1er octobre, des milliers de spectateurs parcourront ce trajet lors des championnats du monde de canoë-kayak.



**Université de Pau et des Pays de l'Adour** | avenue de l'Université à Pau.  
**Halle SERNAM** | avenue Gaston Lacoste à Pau  
**Moulin du canal Heid** | avenue Léon Heid à Bizanos  
**La Tireuse** | 2 rue Bourbaki à Pau  
**Médiathèque André-Labarrère** | place Marguerite-Laborde à Pau  
**L'Atelier du Neez** | 23 Avenue Bagnell à Jurançon. Accès depuis la Rocade D2  
**Salle Robert Delacaze** | 5 rue de la Mairie à Billère  
**Le Bel Ordinaire** | Les Abattoirs, 1 allée Montesquieu à Billère  
**Gare SNCF** | avenue Gaston Lacoste à Pau  
**Pau Pyrénées Tourisme** | place Royale à Pau

Se déplacer en bus : [www.reseau-idelis.com](http://www.reseau-idelis.com)

Se déplacer en vélo libre-service : <http://www.idecycle.com>

**Besoin d'aide pour vous repérer ?**  
**Contactez : Pau Pyrénées Tourisme**  
**Place Royale — Pau**  
**05 59 27 27 08 | [accueil@tourismepau.fr](mailto:accueil@tourismepau.fr)**



PAU BÉARN PYRÉNÉES



**Pau Pyrénées**  
VILLE DE PAU



**Communauté d'agglomération**  
**Pau Béarn Pyrénées**  
Direction de l'Urbanisme  
Tél. 05 59 11 50 50  
[www.agglo-pau.fr](http://www.agglo-pau.fr)