

BRETAGNE &gt; CÔTES-D'ARMOR

## Architectes. Une chasse à la fraude

11 février 2016



Christophe Gauffeny, directeur du CAUE des Côtes-d'Armor, Francis Boyer, président de l'ordre des architectes de Bretagne, et Pierre Lambert, préfet des Côtes-d'Armor.

La signature d'un architecte doit figurer sur les demandes de permis de construire pour une surface supérieure à 170 m<sup>2</sup>. Si, par exemple, un particulier, pour faire des économies, conçoit lui-même les plans, puis « achète » la signature d'un architecte pour quelques centaines d'euros, il s'agit d'une fraude car l'architecte signe un projet dont il n'est pas l'auteur. Ces signatures de complaisance, pratiquées par une petite minorité d'architectes, sont dénoncées par le préfet des Côtes-d'Armor, le président de l'ordre des architectes de Bretagne et le directeur du conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (CAUE) des Côtes-d'Armor. Selon eux, cette entorse à la déontologie pénalise l'usager (absence de garantie professionnelle sur le projet), le paysage, la profession, l'État, le secteur de la construction... Ils ont donc signé lundi une convention pour renforcer la lutte contre ces faux en écriture, comme l'ont déjà fait les architectes de Lorraine, de Champagne-Ardenne et de Corse.

### Une vigilance renforcée

Concrètement, les services de l'État, les CAUE ou les collectivités qui délivrent les permis de construire alerteront l'ordre des architectes en cas d'éléments troublants. Une signature scannée par exemple, ou un document comportant juste le tampon de l'architecte mais pas sa signature. La commission déontologie de l'ordre instruera ensuite ces dossiers, qui pourront aller jusqu'à la chambre de discipline. Les autres départements bretons devraient emboîter le pas aux Côtes-d'Armor. Six architectes ont été suspendus du tableau pour signature de complaisance au cours des deux dernières années en Bretagne.

### Pratique

La liste des 1.200 architectes bretons du tableau de l'ordre est disponible sur le site [www.architectes.org](http://www.architectes.org)