



Christian PRADAL, Architecte dplg
7, Rue du Docteur Amand Papon
33 210 – LANGON
Tél : 05 56 63 01 05 – Fax : 05 56 62 72 46
Email : pradalchristian@wanadoo.fr



**ADRESSE
PROFESSIONNELLE**

NATIONALITE

FORMATION

PRADAL Christian

Né le 4 avril 1958 à Saint Céré (Lot)

7, rue du Dr Amand Papon

33210 LANGON

Tél : 05 56 63 01 05

Fax : 05 56 62 72 46

Email : pradalchristian@wanadoo.fr



Française

1976 : Baccalauréat **Lycée Jean Lurçat**

Saint Céré (Lot)

1976 - 1982 : Ecole d'Architecture de Toulouse

3^o cycle : recherche "La construction Bois et l'architecture bioclimatique"

Diplôme d'Architecte d.p.l.g. en décembre 1982

1981 : Stage C.A.U.E. de Cahors (Lot)

Chargé d'Etudes sur la potentialité d'implantation d'une nouvelle forme d'habitats de loisirs adaptés aux besoins régionaux.

Déc. 82 à Oct. 83 : Stage de spécialisation "Formation des jeunes architectes de la filière bois" sous l'égide du Ministère de l'Urbanisme et du Logement, dirigé par la D.R.E. d'Aquitaine et le C.A.U.E. de la Gironde.

PROFESSION

1984 : Architecte libéral à SAINT MACAIRE (Gironde)

1991 à sept.2005: Architecte indépendant au sein de la SCM CAUP 4 à SAINT-MACAIRE

Depuis septembre 2005 : Architecte libéral à LANGON (Gironde)

De 1996 à 2007 : Membre du Groupe Technique de la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de LANGON (Gironde)

Depuis 2004 : Attestation de compétence - Coordonnateur SPS - niveau 3

Formation et Contrôle Capacité GEPA - avril 2004

2015 : Formation Accessibilité Handicapé dans les ERP – Ad'AP

Centre de formation des Architectes d'Aquitaine

Décembre 2015 : Lauréat du Prix Régional Midi Pyrénées de la Construction Bois – Secteur Tertiaire

Inscription à l'Ordre des Architectes : février 1984

N° National : 02 84 31

N° Régional : 723

N° S.I.R.E.N. : 329430367

N° S.I.R.E.T. : 329430367 00030

Assurances : Mutuelle des Architectes Français

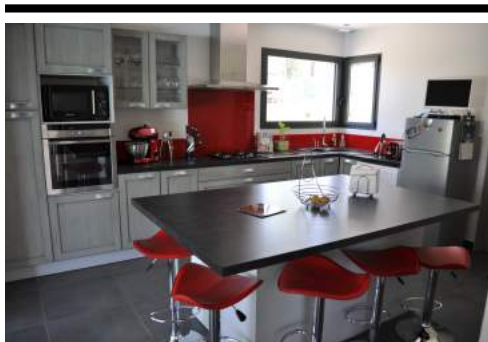
9, rue Hamelin, Paris 16ème

N° police : 15602

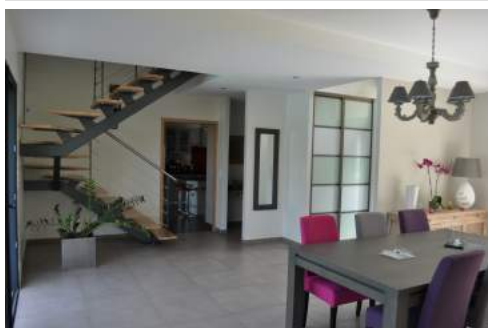
CONSTRUCTION D'UNE MAISON D'HABITATION - CASTELJALOUX (47)



Vue cuisine

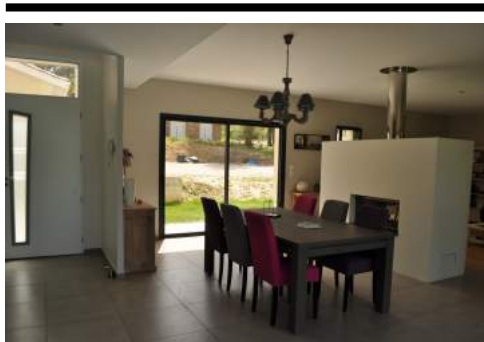


Vue escalier depuis salle à manger



Maître d'Ouvrage
M. et Mme CAMES Cédric

Vue coin salle à manger

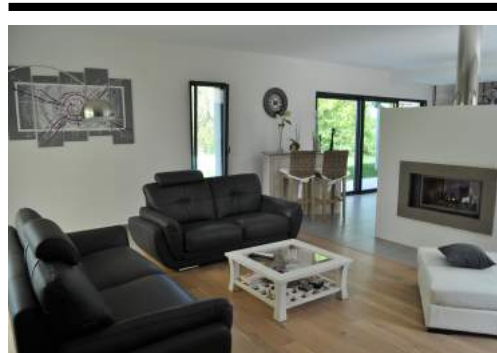


Programme

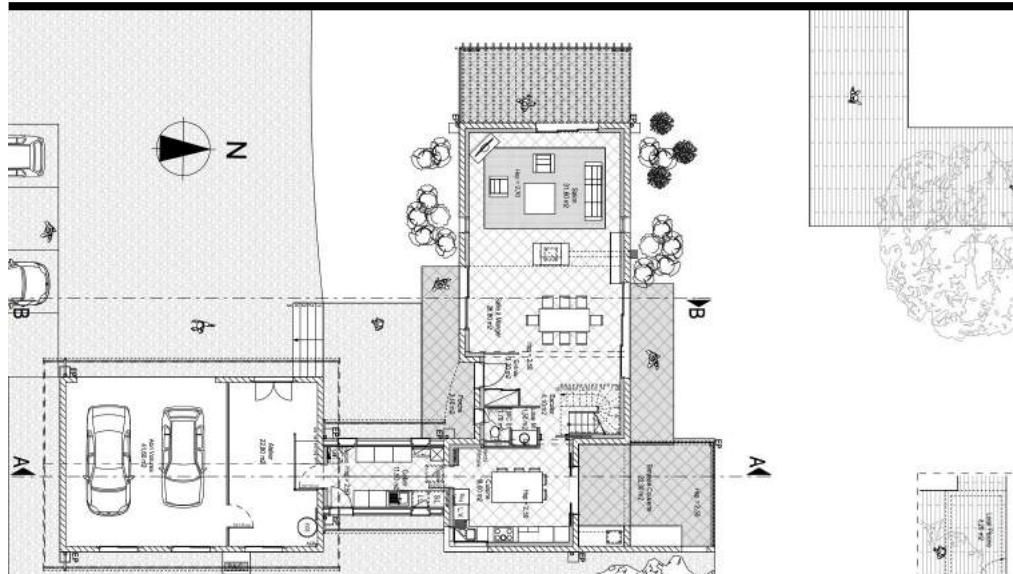
Rez-de-chaussée
Salon - Salle à manger
Entrée
Cuisine
Cellier
WC
Etage
4 chambres
Dressing
Bureau
2 salles de bains
WC

Surface habitable	187 m ²
Garage	64 m ²
Terrasse et Porche	22 m ²
Coût des travaux	260 000,00 € HT
Année de réalisation	2012

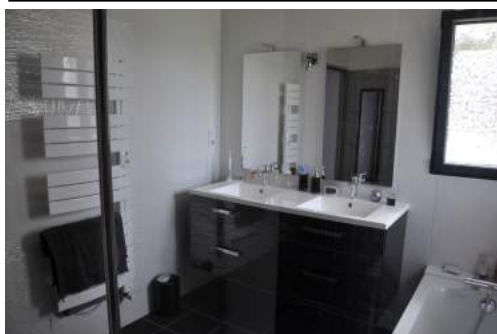
Vue coin salon



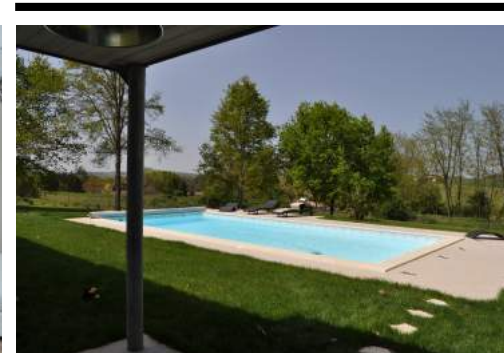
Plan d'aménagement RDC



Vues salles de bains



Vue sur piscine



Vue chambre



REHABILITATION D'UNE MAISON D'HABITATION - PRECHAC (33)



Les abords



Programme

Cuisine	
Séjour - Coin bureau	
Salon	
4 chambres	
2 salles de bains	
Surface habitable	248 m ²
Terrasse couverte	63 m ²
Coût des travaux	345 000,00 € HT
Année de réalisation	2006

Vue terrasse



Maître d'Ouvrage
SCI L'OLIVIER
M. et Mme FALIERES

La salle à manger



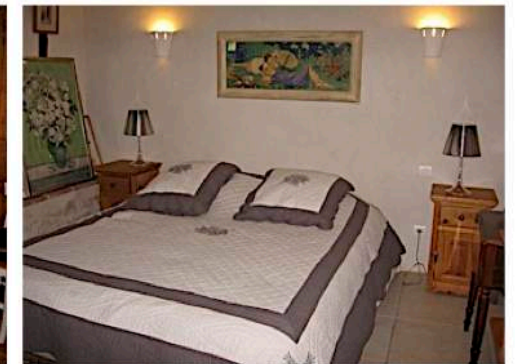
Le coin cheminée



Le salon



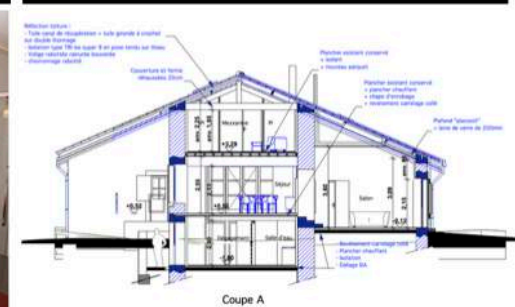
Une chambre



Les salles de bains



Coupe de principe



CHAMBRES D'HOTES - ORIGNE (33)



MAITRE D'OUVRAGE
M. et Mme DE ROCHEFORT



GROS ŒUVRE : Murs brique Monomur, parois béton léger isolant à base de chèvénotte en remplissage de la structure bois, enduits traditionnels à la chaux aérienne
CHARPENTE-COUVERTURE : Structure « poteaux-poutres » en chêne et charpente de la toiture en douglas, couverture en tuile terre cuite de gironde
MENUISERIE : Menuiserie artisanale traditionnelle avec vitrage isolant
PLATRIERIE-ISOLATION : Isolation sous rampant en laine de chanvre
PLOMBERIE-SANITAIRE : Dispositifs d'économie d'eau sur équipement sanitaire
CHAUFFAGE-GEOTHERMIE : Production d'eau chaude sanitaire et chauffage par le sol basse température par géothermie à capteurs eau enterrés dans le sol
ELECTRICITE : Dispositifs d'économie d'énergie : délestage, minuteries, détecteurs de présence, équipement des luminaires en ampoules fluos compactes, ventilation avec horloge de programmation
CARRELAGE : Carrelage de sol en carreaux de terre cuite de Gironde
PEINTURE : Peinture minérale et badigeon de chaux



SALLE de RECEPTION - CHAMBRES D'HOTES

CHÂTEAU DE JAYLE - ST MARTIN de SESCAS (33)



MAITRE D'OUVRAGE

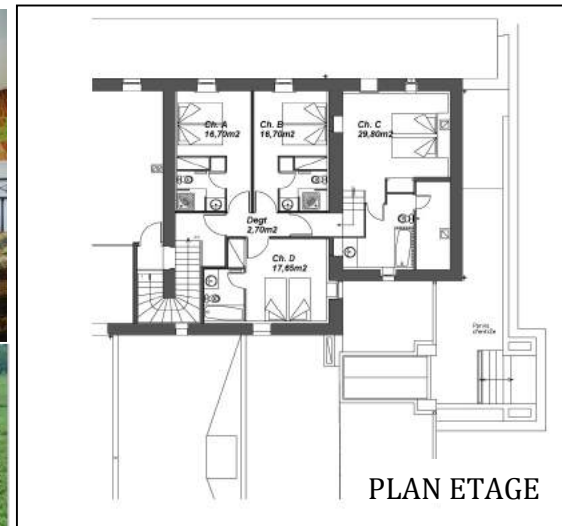
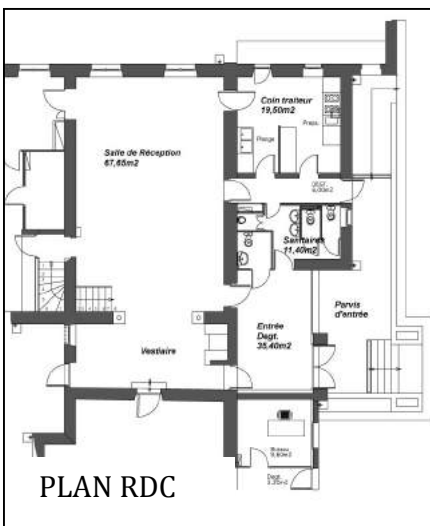
VIGNOBLES PELLE

PROGRAMME

Salle de réception,
Cuisine,
4 chambres d'hôtes,840 m²

ANNEE DE REALISATION

2000



ATELIER AEM - RIGNAC (46)



MAITRE D'OUVRAGE

Sté AEM

PROGRAMME

Atelier - Hall de Stockage

Zone Administration

Personnel

1 515 m²



**MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE COMPLÈTE
AVEC DÉMARCHÉ HAUTE QUALITÉ
ENVIRONNEMENTALE**

**Prix Régional 2015 de la Construction Bois
MIDI-PYRENEES – Bâtiment Tertiaire**

COUT DES TRAVAUX

1 100 000,00 € HT

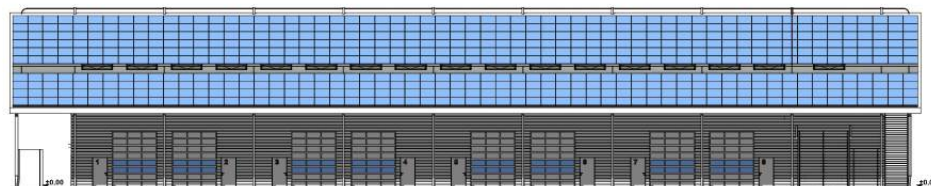
ANNEE DE REALISATION

2013



BATIMENT GHIBLI

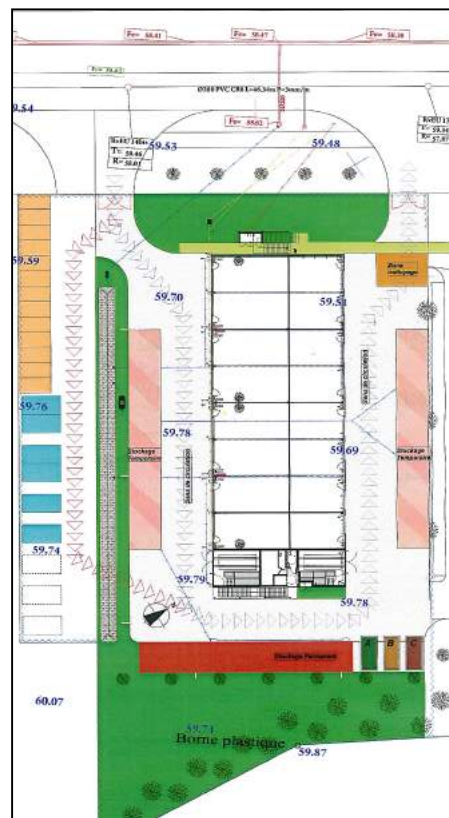
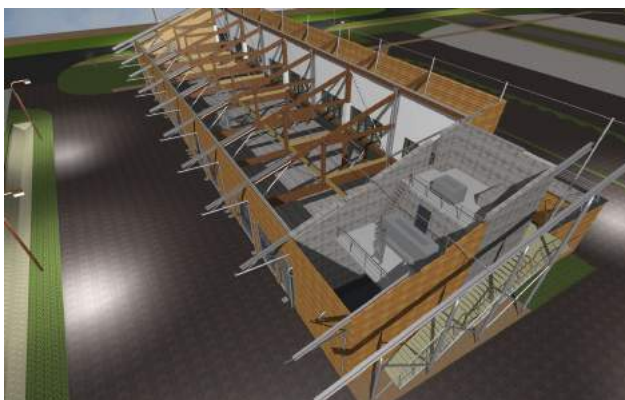
ATELIERS et BUREAUX PARC LASERIS 1 - LE BARP (33)



Façade Sud-Ouest - ech: 1/100



Façade Nord-Est - ech: 1/100



MAITRE D'OUVRAGE
SEML Route des Lasers
MAITRISE D'ŒUVRE
PRADAL / VENTURINI
PROGRAMME



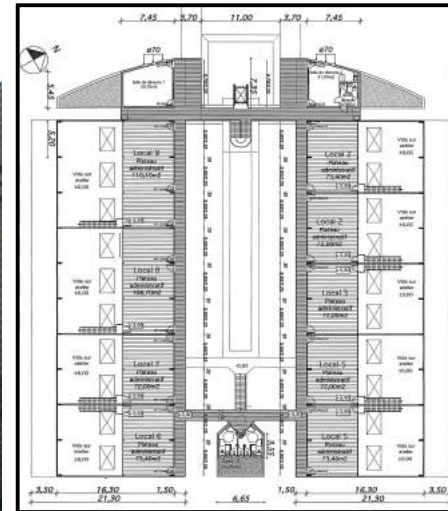
RDC
Zone ateliers
Zone stockage
Sanitaires
Local chauffage climatisation
Local technique
Local entretien
2 locaux déchets
Ensemble boîtes aux lettres
ETAGE
Zone bureau en liaison avec les ateliers
2 sanitaires
Plateau technique
Toiture panneaux photovoltaïques
1 367 m²

**MISSION DE MAÎTRISE
D'ŒUVRE COMPLÈTE
AVEC DÉMARCHE
HAUTE QUALITÉ
ENVIRONNEMENTALE**

COÛT DES TRAVAUX
2 400 000,00 € HT
ANNÉES DE RÉALISATION
2010-2011



BATIMENTS SHERGUI et SUHALI ATELIERS et BUREAUX PARC LASERIS 1 - LE BARP (33)



MAITRE D'OUVRAGE
SEML Route des Lasers

MAITRISE D'ŒUVRE
PRADAL/VENTURINI

PROGRAMME
2 ateliers de 10 modules
à usage locatif
Plateau administratif
Locaux communs
Vestiaires sanitaires
Salle de détente, tisanerie
Chaufferie, locaux techniques
Galerie de liaison
1 660 m²/ atelier

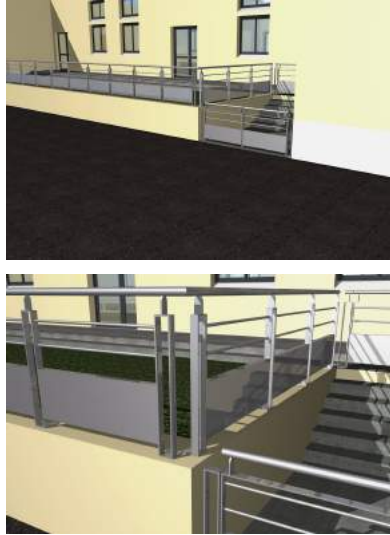


**MISSION DE MAÎTRISE
D'ŒUVRE COMPLÈTE
AVEC DÉMARCHE
HAUTE QUALITÉ
ENVIRONNEMENTALE**

COÛT DES TRAVAUX
2 650 000,00 € HT
ANNÉES DE RÉALISATION
2007-2008



CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL - LANGON (33)



MAITRE D'OUVRAGE
Commune de LANGON
PROGRAMME

- Service Administratif
- Ateliers municipaux
- Dépôt de matériel
- Garages municipaux

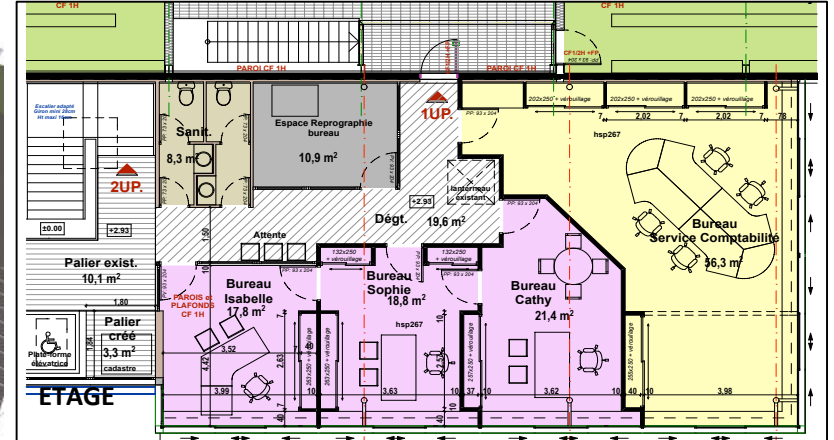
1 920 m²

COÛT DES TRAVAUX

1 000 000,00 € HT

ANNEE DE REALISATION

2010

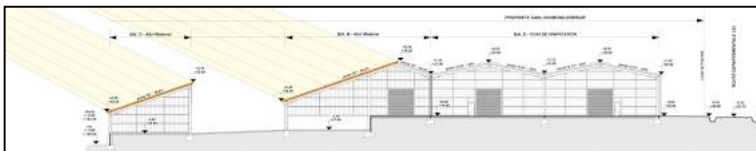


Vignobles Raymond

RESTRUCTURATION D'UNE EXPLOITATION VINICOLE SAINT LAURENT DU BOIS (33)

ABRIS A MATERIEL - CHAI DE VINIFICATION

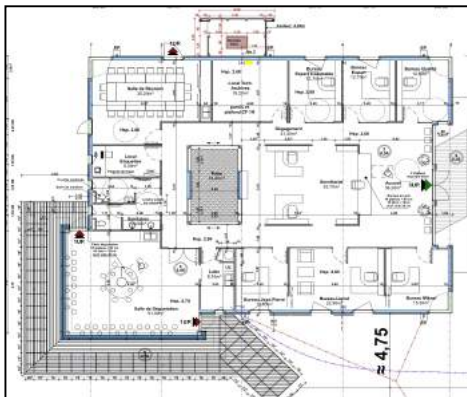
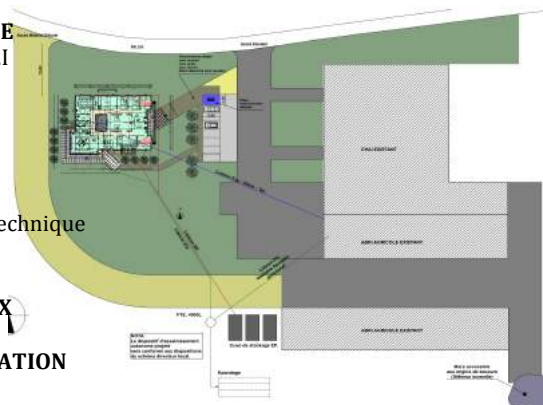
MAITRE D'OUVRAGE
SARL RAYMOND ENERGIE
PROGRAMME
2 abris à matériel
Chai de vinification
4 500 m²
COUVERTURE PANNEAUX
PHOTOVOLTAIQUES
2000 m²
Production ± 300 000 kw/an
COUT DES TRAVAUX
1 900 000,00 € HT
ANNEE DE REALISATION
2009



Le projet est situé dans un environnement viticole.
- Structure métallique avec mur de soutènement en maçonnerie traditionnelle
- Bardage métallique à simple peau et double peau.
- Couverture Sud en modules de panneaux photovoltaïques

POLE ADMINISTRATIF

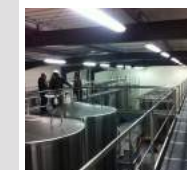
MAITRE D'OUVRAGE
SARL RAYMOND V.F.I
PROGRAMME
Accueil - Secrétariat
Bureaux (6 U)
Salle de dégustation
Salle de réunions
Locaux Etiquettes, Technique
Archives - Sanitaires
330 m²
COUT DES TRAVAUX
365 000,00 € HT
ANNEES DE REALISATION
2009/2010



STOCKAGE - CHAI DE NEGOCE

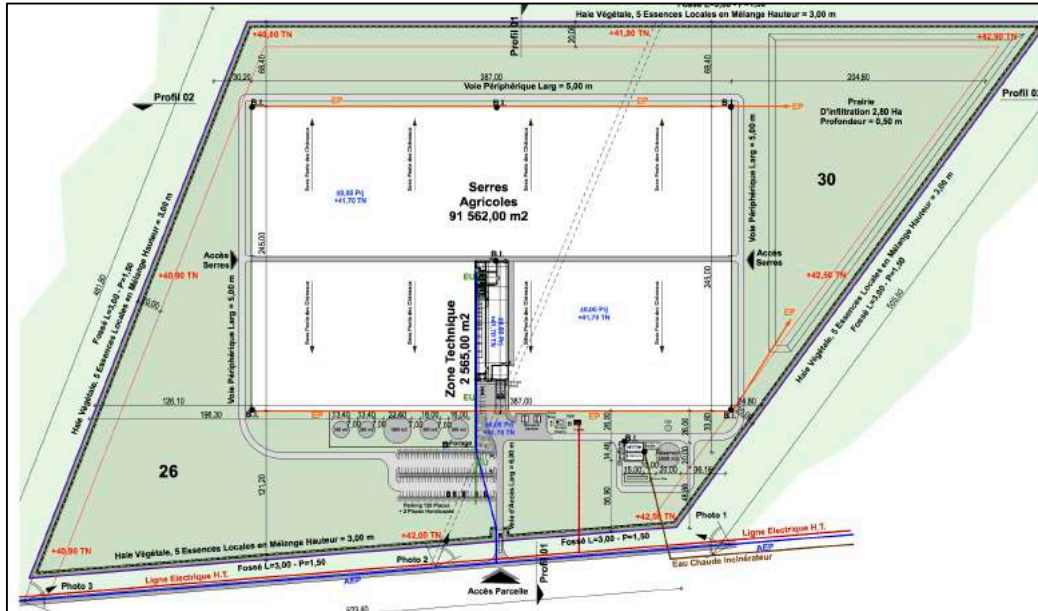


MAITRE D'OUVRAGE
SARL RAYMOND V.F.I
PROGRAMME
Hall Stockage produits finis
Hall Stockage Matières sèches
Chai de Négoce
Stock Terres - Sanitaires -
Garage
2 653m²
COUT DES TRAVAUX
965 000,00 € HT
ANNEES DE REALISATION
2013/2014





SERRES AGRICOLES - PARENTIS EN BORN (40)



MAITRE D'OUVRAGE

TOM D'AQUI

PROGRAMME

Serres agricoles 91 562 m²
 Zone Technique 2 565 m²
 Bureaux 50 m²
 Sanitaires Femmes 51 m²
 Sanitaires hommes 48 m²
 Local électrique 14 m²

Local personnel

Salle de réunions

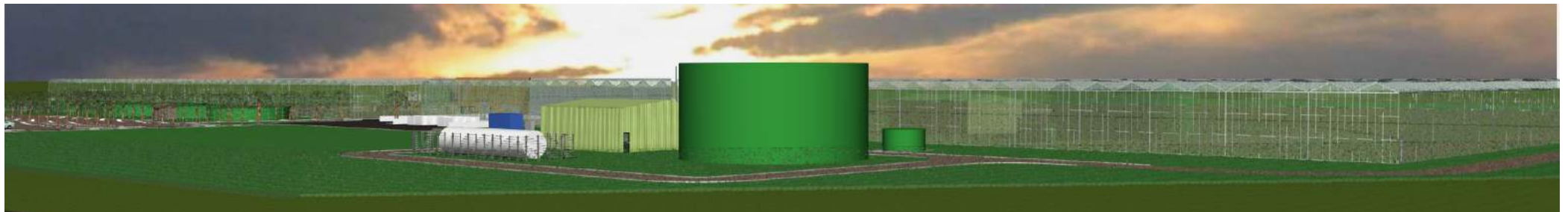
COÛT DES TRAVAUX

10 000 000,00 € HT

Mission limitée à l'élaboration du Dossier de Demande de Permis de Construire

ANNEE DE REALISATION

2013



MAISON DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE - ST SYMPHORIEN (33)

MAITRE D'OUVRAGE

Commune
de SAINT SYMPHORIEN

PROGRAMME

2 cabinets médicaux
2 cabinets dentaires
2 cabinets orthophonistes
2 cabinets infirmiers
Communs

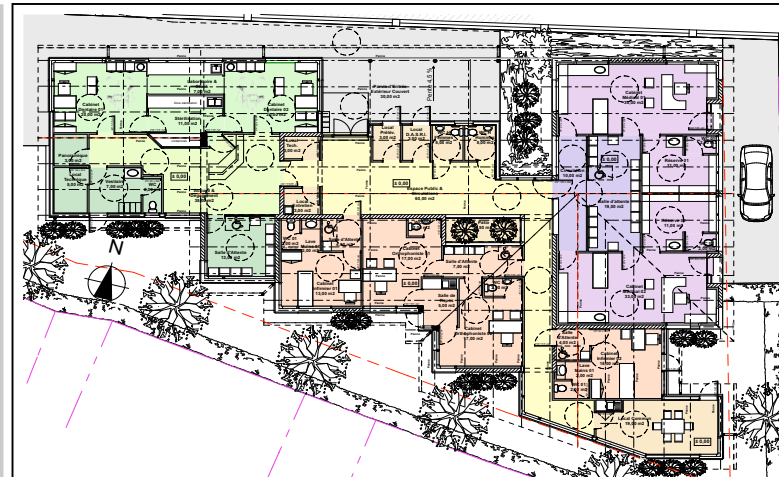
437 m²

COUT DES TRAVAUX

560 000,00 € HT

ANNEES DE REALISATION

2010/2011



MAISON DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE - GRIGNOLS(33)

MAITRE D'OUVRAGE
Communauté de Communes
du BAZADAIS

PROGRAMME

- 3 cabinets médicaux
- 1 cabinet de kinésithérapie
- 2 cabinets infirmiers
- 1 cabinet podologue/psychologue
- 1 cabinet orthophoniste
- 1 local S.S.I.A.D.

Communs
610 m²
Démarche énergétique et environnementale

COUT DES TRAVAUX

880 000,00 € HT + VRD 178 000,00 € HT

ANNEES DE REALISATION :

2013/2014



MAISON DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE - TARGON (33)

MAITRE D'OUVRAGE
Communauté de Communes
du Canton de TARGON



PROGRAMME

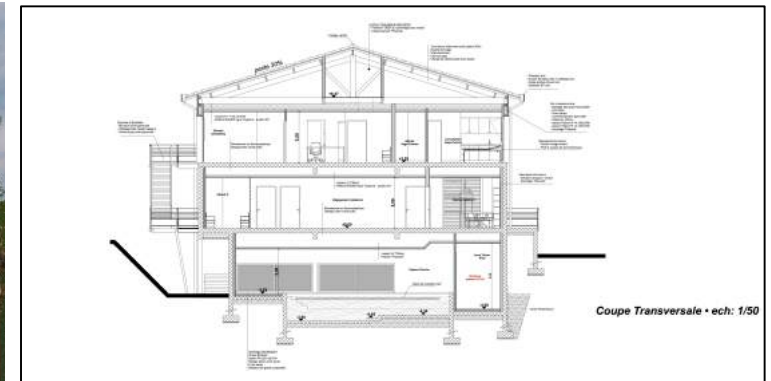
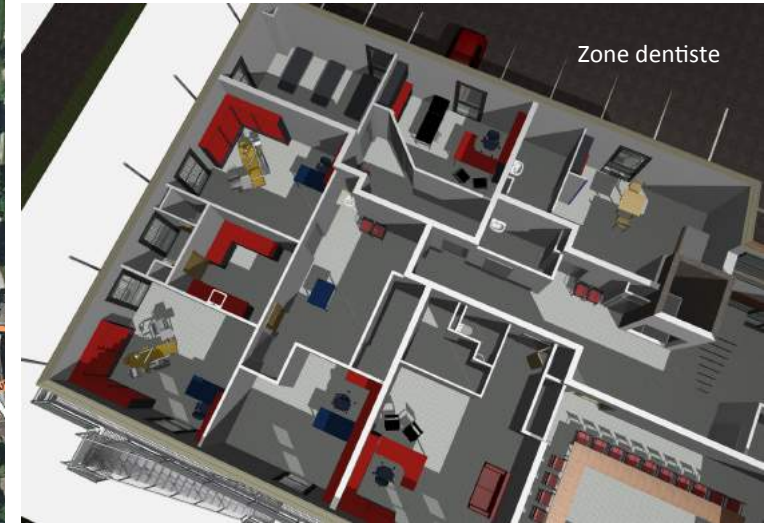
- 6 cabinets médicaux
- 2 cabinets infirmiers
- 3 cabinets dentaires
- 2 orthophonistes
- 1 local sage-femme
- 1 local psychologue
- 1 pharmacie
- Services Communs
- 900 m² dont 200m² pharmacie

COUT DES TRAVAUX

1 325 000,00 € HT + 275 000,00 € HT VRD

ANNEES DE REALISATION

2014/2015



MAISON DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE - VILLANDRAUT (33)

MAITRE D'OUVRAGE

Communauté de Communes
de VILLANDRAUT



PROGRAMME

3 cabinets médicaux
4 cabinets de kinésithérapie
3 cabinets infirmiers
1 cabinet podologue
1 cabinet psychologue diététicien
Communs

505 m²

COÛT DES TRAVAUX

635 000,00 € HT + 70 000,00 € HT VRD

ANNEE DE REALISATION : 2012

