



11, place de l'Eglise - 44119 Grandchamp des Fontaines
02 40 77 14 88 - 06 25 93 66 08
www.kutch-architecture.fr

Maisons neuves traditionnelles
& ossature bois...

Extensions...
Surélévations...

Rénovation, ravalements
& réhabilitation de l'habitat...

Architecture intérieure...
Etudes de mobilier

Bureaux...
Commerces...

Logements...

Etablissements recevant du public...

Diagnostiques...
Conseils...





PRESENTATION DE L'AGENCE

11, place de l'Eglise
44119 Grandchamp des Fontaines
02 40 77 14 88

www.kutch-architecture.fr

seb.gruner@free.fr

Sarl au capital de 3000 euros

Inscrite à l'Ordre des Architectes des Pays de la Loire N° S12308

SIRET : 502 459 027 00020 – Code APE : 7111Z

Assurance MAF : 50664/V/18

Architectes :

Sébastien GRUNER (co-gérant)
Aude CORBIN (Salariée, Co-gérante)



MAITRISE D'ŒUVRE

Notre atelier d'architecture implanté à Grandchamp des Fontaines vous propose ses services sur la Loire Atlantique sur un rayon de 100 km autour de Nantes

Entouré d'une équipe de professionnels, nous vous accompagnons de la conception à la réalisation.

La structure est en capacité d'assurer les responsabilités de maîtrise d'œuvre sur la totalité d'une opération de construction ou de rénovation.

REFERENCES

EQUIPEMENTS PUBLICS & CULTURELS : groupes scolaires, vestiaires, blocs sanitaires, salles festives & culturelles, salle polyvalentes, bâtiments modulaires. **LOGEMENTS** individuels & collectifs **MAISONS** individuelles **BBC-PASSIVHAUS.** **BATIMENTS** industriels, bâtiments de stockage. **AMELIORATIONS DES PERFORMANCES ENERGETIQUES,** réhabilitation, extensions, rénovations, surélévations. **BUREAUX. ENERGIES RENOUVELLABLES.**

Sébastien Gruner
Né le 05 février 1970 à Strasbourg.

Architecte DPLG 1998
Ecole d'architecture de Strasbourg.

Formations spécifiques :
Espaces de communication
Scénographie, Muséographie
Architecture bioclimatique

Formation continue :
2012 - Principe et Application RT2012
SYNECO 44 - Nort sur Erdre (44)

De 1999 à 2004, il travaille dans différentes entreprises et agences d'architecture à Strasbourg d'abord puis à Nantes comme : Atelier 10 Architecture, Forma-6, Enet-Dolowy, Michel Joyau.

Installé comme libéral depuis avril 2004, il collabore avec Michel Pacteau architecte, Tetrarc, GDV Architectes, Archiscopie, Bertrand Robert architecte...

Il crée la Sarl KUTCH en février 2008 en association avec Aude Corbin également architecte.

Aude Corbin
Née le 13 novembre 1972 à Angers.

Architecte ENSAIS 1998
Ecole Nationale Supérieure des Arts et Industries de Strasbourg
(aujourd'hui INSA Strasbourg).

Formations spécifiques :
Coloriste
Géobiologie

Formation continue :
2006 - Electricité biocompatible
Claude Bossard - La Vraie Croix (56)

De 1998 à 2006, elle travaille dans différentes entreprises et agences d'architecture à Strasbourg d'abord puis à Nantes: les Chantiers de l'Atlantique, AIA, Joël Gimbert, Atelier 10 Architecture.

Honoraires / missions complètes

Montant de travaux H.T. < 50 000 € H.T.	Forfait plancher H.T.	7 000,00 €
50 000 € < Montant de travaux H.T. < 100 000 € H.T.	Taux :	13,00%
Montant de travaux > 100 000 € H.T.	Taux :	12,00%

Les honoraires restent librement négociables entre les parties en fonction de la complexité des opérations.

Honoraires / Diagnostiques, conseil etc.

Rémunération à la vacation sur la base de 60€ H.T. / heure (compris déplacement)

Le décompte des vacations fait l'objet d'un accord préalable entre les parties.

