

SYNTHESE DES RECOMMANDATIONS PROPOSEES POUR METTRE EN APPLICATION UNE DEMARCHE RSE DANS LE CADRE D'UN PROJET DE CONSTRUCTION							
ACTEUR CONCERNE	BESOIN - PROGRAMME Terrain Budget	CHOIX MOE Concours	CONCEPTION - PRO/DCE	APPEL OFFRES Choix Entreprises	CONSTRUCTION Chantier	VIE Entretien/Maintenance Exploitation	FIN DE VIE Démolition Restructuration Réaffectation
MAITRISES d'OUVRAGE	Valider la compatibilité terrain / programme	Favorise les compétences, les références et l'économie locale	Valider les étapes de conception avec les utilisateurs	Mettre en place des CRITERES de CHOIX RSE et ADAPTE au projet pour le jugement des offres	Etre attentif au vivre ensemble sur le chantier	Retenir des Entreprise locales pour la maintenance	Evaluer le potentiel du patrimoine existant
	Définir une stratégie environnementale & patrimoniale	Envisager de limiter la concurrence à 3 projets		Répartition suggérée de notation :	S'impliquer dans le suivi de chantier	Assurer l'entretien régulier du site	Réfléchir au réemploi, à la restructuration, aux démolitions
	Assurer une continuité de la gouvernance et un suivi des décisions prises			Environnement : 1/3	Valider les choix rapidement	S'impliquer dans l'amélioration continue du site	
	Sensibiliser tous les acteurs à la démarche RSE			Pratique sociétale : 1/3	Associer l'utilisateur aux décisions clefs	Faire vivre les DOE	
	Evaluer la temporalité et les moyens financiers nécessaires à cette démarche			Economique : 1/3			
	Réfléchir à un objectif au-delà de l'obtention de subventions			Faire du Mémoire Technique un élément contractuel engageant			
	Faire participer les utilisateurs à la définition des besoins.			Définir une stratégie de gestion des déchets			
MAITRISES D'ŒUVRE			Bien comprendre les attentes du MOA	assister la Maîtrise d'Ouvrage dans le choix des critères de sélection des Entreprises	Respect de l'humain	Proposer des études de faisabilité	
			Bien composer & gérer son équipe		Sensibiliser les entreprises au projet	Assister la Maîtrise d'Ouvrage dans sa réflexion	
			Proposer une méthodologie sur la conception RSE		Vérifier les D.O.E.		
			Réfléchir à un sourcing matériaux				
			Privilégier les systèmes constructifs évolutifs (adaptation, modifications, extnesions)				
			Choisir des compétences et manières de construire locales				
ENTREPRISES				Répondre au juste prix	Choisir de sous-traitants & cotraitants locaux	Cahier de recommandation sur les bons usages	
				Faire valoir ses compétences	Intégrer le vivre ensemble sur le chantier		
					Etre force de proposition		
					Donner un sens au travail à réaliser et respecter le travail des autres		
					Gérer et trier ses déchets de chantier		
					Fournir des D.O.E. exploitables, conformes et complets		