



Cycle « la maîtrise d'œuvre inversée »

DÉMARCHE DES ARCHITECTES ENVERS LES PARTICULIERS – 4^e partie

PLANS TECHNIQUES, CCTP, CHIFFRAGE

PUBLIC PRÉREQUIS

Architectes libéraux (à titre individuel ou en société) ou autres professionnels de la maîtrise d'œuvre, et leurs collaborateurs.

Formation structurée, conforme à l'obligation de formation continue des architectes.

DURÉE formation en ligne en distanciel synchrone sur ZOOM

Module de 4 demi-journées (9h00 – 12h30)
soit 14 heures en tout.
Dates : suivant la programmation

PRIX 2026

500 € ht, soit 600 ttc pour les 4 matinées.
Prise en charge possible FIF-PL ou OPCO.
En cas de difficulté de trésorerie,
possibilité de différer l'encaissement du chèque,
en attente du remboursement (limitée à 6 mois).

FORMATEUR

Jean-François ESPAGNO,
architecte



Jean-François ESPAGNO Prestataire de formations

NDA 76 31 09818 31
Datadock n°306929423
SIRET 306 929 423 00052
NAF 7111Z

téléphone 06 16 26 31 98
jfspagno@gmail.com
<https://www.espagno-formations.com/>
13 rue Maryse Bastié 31100 Toulouse

30 ans d'expérience condensés en 14 heures – formation en ligne

Programme

Objectifs

Même si, évidemment, nous ne devons pas « tout savoir », les connaissances techniques d'une construction se révèlent être incomplètement apprises par les architectes lors de leur formation initiale.

Or l'architecte se trouve souvent seul maître d'œuvre face à des artisans dont les niveaux de connaissance technique sont très inégaux et face à des clients qui lui demandent d'être le sachant sur lequel tous peuvent compter.

La conception, les détails techniques, le métré, le chiffrage seront vus en détail à partir de différents projets.

Cette formation s'inscrit dans le cycle « la maîtrise d'œuvre inversée ».

La formation **TECHNIQUE - B le chantier** vient compléter cette formation, par le planning, la préparation et le suivi du chantier.

Programme

La formation présente une information technique et pratique des cas rencontrés dans des opérations de construction neuves (maison individuelle)

1^{re} matinée

- ◆ Les plans techniques : ni simple avant-projet, ni plans d'exécution.
- ◆ Quels sont les plans techniques à réaliser ? Leur contenu.
- ◆ Exercices d'exemples d'une conception technique

2^e matinée vu à travers le CCTP

- ◆ Le gros-œuvre
- ◆ Exercice de rédaction du CCTP sans avoir la compétence d'un BET

3^e matinée

- ◆ Le second-œuvre
- ◆ Exercice de rédaction du CCTP sans avoir la compétence d'un BET

4^e matinée

- ◆ Le métré, rapide mais sans surprise
- ◆ Le chiffrage, adapté à chaque nature de projet
- ◆ Questions, échanges

Un **dossier-exemple** sera remis à chaque participant, à l'issue de la formation.

Modalités pédagogiques

Formation fondée sur des méthodes pédagogiques actives, de partage de l'expérience, des études de cas, des exercices et des échanges.

A l'issue de la formation, une appréciation et un bilan pédagogique seront réalisés par les participants.

Si vous êtes en situation de handicap, contactez-moi lors de l'inscription, pour que nous aménagions au mieux les modalités de la formation.

*Nota : la formation **TECHNIQUE - B le chantier** vient compléter cette formation, par le planning, la préparation et le suivi du chantier.*